

**MESTO PREŠOV**

na základe uznesenia z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov  
č. 280/2023 zo dňa 20. 9. 2023

**zverejňuje**

podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších zmien a doplnkov

**ZÁMER PREDAJA NEHNUTEĽNOSTI:**

spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov a adresnosti, a to pozemku parc. č. **KNC 3648/23**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere **279 m<sup>2</sup>**, ktorý vznikol odčlenením z pozemku parc. č. **KNC 3648/1** o výmere **1223 m<sup>2</sup>**, GP č. 30/2022 zo dňa 12. 1. 2023, vyhotoveným spoločnosťou GeoMarK - Ing. Martin Kubanka, Októbrová 21, 080 01 Prešov, úradne overeným dňa 17. 1. 2023, LV č. 6492, k. ú. Prešov, lokalita **ul. Kúpeľná**, pre spoločnosť **PROCONT, spol. s. r. o. Prešov**, IČO: **00697591 so sídlom Kúpeľná 1/A, 080 01 Prešov**,

- **za cenu 29 300 €** vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 235/2023 znalca Ing. Pavla Jurka zo dňa 12. 12. 2023

- **s podmienkou zriadenia vecného bremena - práva prechodu bezodplatne** pre vlastníka príľahlej nehnuteľnosti, súp. č. 7546, nachádzajúcej sa na pozemku **parc. č. KNC 3648/4**, zastavaná plocha a nádvorie, obidve vedené na LV č.13378 k. ú. Prešov, ul. Kúpeľná, t. č. spoločnosť **SPRAVBYTKOMFORT, a. s. Prešov**, IČO: **31718523, Volgogradská 88, 080 01 (in rem)** (oprávnený z vecného bremena).

**JUDr. Lýdia Brumerčíková, v. r.**  
vedúca odboru majetku

