

MESTO PREŠOV

**na základe uznesenia z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
č. 424/2024 zo dňa 21. 2. 2024**

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9a ods. 10 a 11 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

ZÁMER NA PRIAMY PREDAJ NEHNUTEĽNOSTI:

pozemku parc. č. KNC 16226/113 o výmere 97 m², ostatná plocha, ktorý bol vytvorený GP č. 83/2016, vypracovaným MMERA, s. r. o., Padlých hrdinov 3A, 080 05 Prešov, úradne overeným dňa 27. 7. 2016 pod č. G1-1275/16, odčlenením z pozemku parc. č. KNC 16226/93, ostatná plocha o výmere 152 m², LV 6492, k. ú. Prešov, ul. Prostějovská s podmienkami:

- ponechanie parkovacích miest na bezplatné užívanie verejnosti mimo pracovných hodín a cez víkendy,
- bezodplatné strpenie inžinierskych sietí kupujúcim,
- právo mesta Prešov na spätnú kúpu prevádzaného pozemku za tú istú kúpnu cenu v prípade nezrealizovania projektu elektronabíjacích staníc pre motorové vozidlá kupujúcim v lehote 3 rokov od nadobudnutia vlastníckeho práva.

Záujemca je povinný predložiť cenovú ponuku na predmet kúpy na adresu Mesta Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, Odbor majetku, majetkovoprávne oddelenie, nasledovným spôsobom:

- 1) ak záujemca (fyzická osoba) nemá aktivovanú elektronickú schránku, doručeníím cenovej ponuky v listinnej podobe v zalepenej obálke s označením **"Neotvárat' - priamy predaj pozemku por. č. 02/2024"**,
- 2) ak záujemca má aktivovanú elektronickú schránku, doručeníím cenovej ponuky elektronickou správou s označením **"Neotvárat' - priamy predaj pozemku por. č. 02/2024" do elektronickej schránky mesta,**

v termíne do 30 dní
odo dňa vyvesenia tohto zámeru

s tým, že ponúknutá kúpna cena nesmie byť nižšia ako cena určená v zmysle znaleckého posudku č. 25/2024 zo dňa 7. 3. 2024, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkom, Kendice 425, 08201 Kendice, t. j. **12 400,00 €**.

Bližšie informácie ohľadom predaja nehnuteľnosti budú poskytnuté prostredníctvom Odboru majetku MsÚ v Prešove, majetkovoprávneho oddelenia, tel. č. 051/3100289.



JUDr. Lýdia Brumerčíková, v. r.
vedúca odboru