

MESTO PREŠOV
špeciálny stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/7642/29904/2024-Čj

V Prešove dňa: 04.04.2024

Vybavuje: Martin Čajka
✉martin.cajka@presov.sk
☎051/3100531

Oznámenie
o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Na mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku(d'alej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) bola dňa 28.08.2019 postúpená stavebným úradom Prešov v súlade s § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní žiadosť o vydanie stavebného povolenia na inžiniersku

stavbu: „IBV Kráľova hora – Za židovským cintorínom 2, Prešov“

Stavebné objekty: SO 01 – Obslužné komunikácie
SO 02 – Dažďová kanalizácia

pre stavebníkov: Miloš Tuhinský, Malkovská 12, Jozef Cup, Hlavná 97 a Kamil Mochnay, Dilongova 88, Prešov

Miesto stavby: k.ú. Prešov

Parcelné čísla stavebných pozemkov:

CESTA (Vetva 1, vetva 2.1, Vetva 2.2., Vetva 3):

KN-C 16212/18, 16212/19, 16209/413, 16209/414, 16209/490, 16209/439, 16209/440, 16209/441, 16209/476, 16209/477, 16209/478, 16209/479, 16209/432, 16209/456, 16209/496, 16209/497, 16209/216, 16209/975, 16209/976

CESTA – bočné vetvy

Vetva 4: KN-C 16209/719, 16209/591

Vetva 5: KN-C 16209/719, 16209/717, 16209/593

DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA:

KN-C 16209/497, 16209/500, 16209/503, 16209/506, 16209/509, 16209/512, 16209/515, 16209/517, 16209/518, 16209/519, 16209/521, 16209/524, 16209/527, 16209/530, 16209/533, 16209/536, 16347/121, 16210/37, 16209/296, KN-E 2216

Projektant stavby: Ing. Miroslav Leško pre SO 01, Ing. Marián Pekarovič pre SO 02

Dodávateľ stavby: bude určený výberovým konaním

Termín dokončenia stavby: 2 roky

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydalo mesto Prešov dňa 08.07.2011 pod číslom ÚR B/2342/2011-Tu, jeho predĺženie č. ÚR B/11421/2014-Tu zo dňa 14.8.2014 a č. ÚR B/8935/2016-Tu zo dňa 19.7.2016.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona

oznamuje začatie konania verejnou vyhláškou

o povolení inžinierskej stavby známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože sú mu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej inžinierskej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli mesta Prešov, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu obce alebo územného plánu zóny sa neprihliada.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre inžiniersku stavbu: „IBV Kráľova hora – Za židovským cintorínom 2, Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

dňa - 4 -04- 2024

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre inžiniersku stavbu: „IBV Kráľova hora – Za židovským cintorínom 2, Prešov“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov

dňa

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Stavebník: Jozef Cup, Hlavná 97, 080 01 Prešov
2. Stavebník: MVDr. Kamil Mochnay, Dilongova 88, 080 01 Prešov
3. Stavebník: PaedDr. Miloš Tuhirský, CSc., Malkovská 12, 080 01 Prešov
4. O.S.V.O. comp, a.s., Strojnícka 18, 080 06 Prešov
5. Technické služby mesta Prešov, a.s., Bajkalská 33, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
8. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
9. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. Správa a údržba komunikácií mesta Prešov s. r. o., Solivarská 2, 080 05 Prešov
14. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
15. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
16. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov

17. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
18. Projektant stavby: miles projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 6, 080 01 Prešov
19. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

