

Mesto Prešov

Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/5600/33586/2024-Dk/029

v Prešove dňa: 16.04.2024

Oznámenie

rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia podľa § 69 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou

Rozhodnutie

SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov podal dňa 12.03.2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia č. SÚ/2965/19695/2022-Se, ktoré vydalo Mesto Prešov dňa 15.03.2022.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe žiadosti zo dňa 12.03.2024 prerokoval podanú žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a v zmysle § 67 a § 69 stavebného zákona

predlžuje platnosť stavebného povolenia č. SÚ/2965/19695/2022-Se o 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie.

SPRAVBYTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov oznámil stavebnému úradu, že stavbu nemôže začať do dvoch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť a požiadal o predĺženie jeho platnosti.

Na základe tejto žiadosti stavebný úrad dňa 04.04.2024 oznámil účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia. Zároveň ich vyzval aby v určenej lehote uplatnili svoje námietky, inak na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Poučenie:

Odvolať proti tomuto rozhodnutiu je možné v súlade s § 54 ods. 1, 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať cestou správneho orgánu, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. cestou Mesta Prešov, stavebného úradu, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov v lehote do 15 dní odo dňa

doručenia tohto rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. František Olša
primátor mesta

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia, ktoré vydalo Mesto Prešov pod čís. SÚ/2965/19695/2022-Se dňa 15.03.2022 k stavbe: „Obnova bytového domu na ul. Ďumbierska 18, 20, 22 v Prešove“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

19 -04- 2024

dňa

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o predĺžení platnosti stavebného povolenia, ktoré vydalo Mesto Prešov pod čís. SÚ/2965/19695/2022-Se dňa 15.03.2022 k stavbe: „Obnova bytového domu na ul. Ďumbierska 18, 20, 22 v Prešove“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa

Pečiatka a podpis

Doručí sa:

1. SPRAVBÝTKOMFORT a.s. Prešov, IČO 31718523, Volgogradská 88, 080 01 Prešov
2. Marián Šofranko, Ďumbierska 18, 080 01 Prešov
3. Projektant: Proplaning s.r.o., IČO 52039889, Sedliackeho povstania 6, 080 01 Prešov

Na vedomie:

1. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. Mesto Prešov – MsÚ, Odbor hlavného architekta, Hlavná 73, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad