

Mesto Prešov
stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6369/65485/2024-Dk/039

V Prešove dňa: 30.04.2024

Oznámenie
o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho
pojednávania

Dňa 26.03.2024 podal Ing. Tomáš Karaffa, Dubová 13, 080 01 Prešov, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 22 bytového domu Dubová 13 - výrez dverného otvoru“, na pozemku parc. č. KN-C 14525, katastrálne územie Prešov.

Predmetom stavebnej úpravy je:

- vybúranie stavebného otvoru v nosnej žb. panelovej stene hr. 150mm medzi kuchynou a obývacou izbou svetlej šírky 790mm a svetlej výšky 2200mm

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní, sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

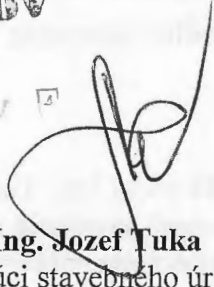
Do podkladov pre rozhodnutie je možné nahliadnuť v pracovných dňoch po predchádzajúcom telefonickom dohovore so zodpovedným referentom SÚ na Mestskom

úrade v Prešove, stavebnom úrade, ul. Jarkova 26, 2. poschodie, č. dv. 304. K oznámeniu stavebný úrad priložuje výkres navrhovaného stavu.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov

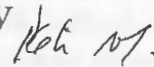

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 22 bytového domu Dubová 13 - výrez dverného otvoru“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

- 3 -05- 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis 

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Stavebné úpravy v byte č. 22 bytového domu Dubová 13 - výrez dverného otvoru“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Doručí sa:

1. Bytové družstvo Prešov, IČO 00173665, Bajkalská 30, 080 01 Prešov

Na vedomie:

1. Ing. Tomáš Karaffa, Dubová 13, 080 01 Prešov
2. Mgr. Eva Karaffová, Dubová 13, 080 01 Prešov

CO/

3. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

Pôdorys bytu č.22 na 2.pochodí - ul. Dubová č.13 , k.ú. PREŠOV - NÁVRHOVANÝ STAV

M=1:50

Skladba bytového domu:

- OBVODOVÝ PLÁŠŤ PREFABRIKOVANÝ (SENDVIČOVÝ PANEL) hr.:320mm
- ŽELEZOBETONOVÉ NOSNÉ A STUŽUJÚCE PRIEČKY - PANELY
hr.:150mm resp.:80mm
- STROPNÉ PREFABRIKOVANÉ ŽB. PANELY hr.:150mm
- MUROVANÉ BYTOVÉ JADRO

Bytové jadro:

- 01 - kúpeľňa
- 02 - toaleta
- 03 - šachta ZTI a VZT

POPIS STAVEBNÝCH ÚPRAV:

- ① - Navrhovaný stavebný otvor v nosnej žb. panelovej stene
hr.:150mm medzi kuchyňou a obývacou izbou svetlej šírky
790mm a svetlej výšky po úprave 2200mm (statické
zabezpečenie viď príloha č.3) - zásah do nosnej konštrukcie.

 - MUROVANÉ NENOSNÉ PRIEČKY

