

Mesto Prešov

stavebný úrad

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
-1-

so sídlom na MsÚ Prešov, Hlavná č. 73

PSC 080 01

Číslo: SÚ/8545/108890/2024-Čj

V Prešove dňa: 16.05.2024

Vybavuje: Čajka M.

✉martin.cajka@presov.sk

☎051/3100531

O z n á m e n i e

o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 15.02.2024 podala spoločnosť WBB s.r.o, Volgogradská 13A, 080 01 Prešov na stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na pozemnú stavbu: „Výrobná hala WBB Prešov na ul. Volgogradská č. 13A, Prešov“, na pozemku parc. č. KN-C 9112/40, 9112/49, 9112/140, katastrálne územie Prešov.

Pre vyššie uvedenú pozemnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie mestom Prešov dňa 09.06.2022 pod číslom SÚ/SÚ/7111/119992/2022-Čj. Stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 28.06.2022.

Stavba pozostáva z týchto stavebných a prevádzkových objektov:

SO 01 – Rampa s prístreškom

SO 02 – Nádrž požiarnej vody a obslužný objekt

SO 03 – Spevnené plochy

SO 04 – Prípojka požiarnej vody

SO 05 – Zásobné potrubie požiarnej vody

SO 06 – NN zemná káblková prípojka

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 1 a §69 ods. 1 stavebného zákona a § 26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie pozemnej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k inžinierskej líniovej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je

potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom doručeným prostredníctvom poštového úradu alebo e-mailom.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania neoznámí v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: WBB s.r.o, Volgogradská 13A, 080 01 Prešov
2. Vlastník stavby: Dekima SK s.r.o., Volgogradská 13A, 080 01 Prešov
3. TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava
4. Projektant stavby: Ing. Viliam Mikláš, Staré záhrady 2, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
11. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
13. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové mesto
14. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis