

Mesto Prešov
stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6466/111851/2024-Dk/042

V Prešove dňa: 24.05.2024

Mgr. Simona Dobránska
051/3100531
simona.dobranska@presov.sk

Oznámenie
o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho
pojednávania

Dňa 27.03.2024 podali **Jakub Biroš, Mirka Nešpora 40, 080 01 Prešov** a **Mgr. Rebeka Biroš, Malý Šariš 334, 080 01 Prešov** na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „**Prešov, Tomášikova č. 12 - stavebné úpravy bytu č. 1**“, na pozemku parc. č. **KN-C 9310/457**, katastrálne územie **Prešov**.

Predmetom stavebných úprav je:

- vybúranie stavebného otvoru v nosnej žb. panelovej stene hr. 150mm medzi kuchynou a obývacou izbou svetlej šírky 950mm a svetlej výšky 2000mm

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Do podkladov pre rozhodnutie je možné nahliadnuť v pracovných dňoch po predchádzajúcom telefonickom dohovore so zodpovedným referentom SÚ na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, ul. Jarkova 26, 2. poschodie, č. dv. 304. K oznámeniu stavebný úrad prikladá výkres navrhovaného stavu.

Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prešov, Tomášikova č. 12 - stavebné úpravy bytu č. 1“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

31. 05. 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná 23
080 01 Prešov, SR

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Prešov, Tomášikova č. 12 - stavebné úpravy bytu č. 1“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa.....

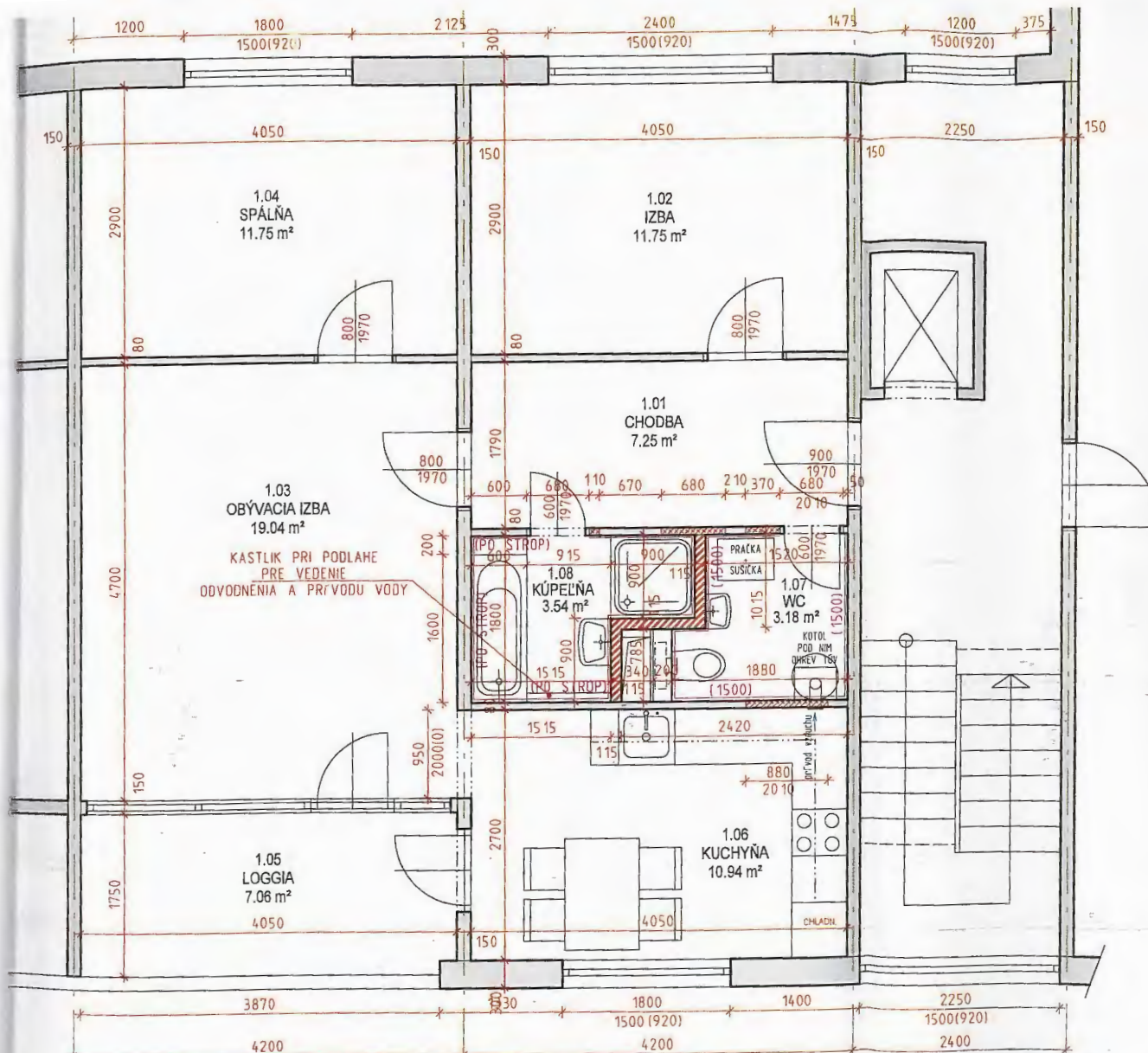
Pečiatka a podpis

Doručí sa:

1. Jakub Biroš, Mirka Nešpora 40, 080 01 Prešov
2. Mgr. Rebeka Biroš, Malý Šariš 334, 080 01 Prešov
3. Ateliér ASKO, s.r.o., IČO 36504335, Baštová 45, 080 01 Prešov
4. SPRÁVBYTKOMFORT, a. s., Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523

CO/:

Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis



LEGENDA

- PÔVODNÉ MURIVO ZO ŽELEZOBETONOVÝCH PANELOV
- PRIEČKOVÉ MURIVO Z TEHÁL POROTHERM 11,5 PROFÍ MALTA
- PRIEČKOVÉ MURIVO Z TEHÁL POROTHERM 8 PROFÍ MALTA



SADA:

2

BYT - NAVRHOVANÝ STAV

HLAVNÝ PROJEKTANT BOŽENA CERVOVÁ	ZOD. PROJEKTANT BOŽENA CERVOVÁ	VYPRACOVAL ĽUBOMÍR KUNDRÁT	ATELIER S.P.O. PREŠOV, BAŠTOVÁ 45/B
STAVBA: PREŠOV, TOMAŠÍKOVA 12 STAVEBNÉ ÚPRAVY BYTU Č.1			FORMÁT: 2 A4
OBJEKT: SD-01 VLASTNÝ OBJEKT			DÁTUM: 03.2024
OBJEKT:			Č. ZAKÁZKY:
OBJEKT:			DIEL: OHLÁSENIE SO
PÔDORYS BYTLI - NAVRHOVANÝ STAV			MIERKA: 1 : 50
			ČÍSLO VÝKRESU: 2