



25-06-2324

**MESTO PREŠOV**V Prešove 18.6.2024  
OHA/2024/10324**OZNÁMENIE MESTA PREŠOV**

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

Vybavuje / linka

Prešov

Mesto Prešov podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov oznamuje verejnosti, že Okresný úrad Prešov vydal Rozhodnutie č. OU-PO-OSZP3-2024/030660-020 dňa 10.06.2024 podľa § 7 ods. 5 tohto zákona po ukončení zisťovacieho konania:

Strategický dokument

**„Zmeny a doplnky č. 7/2024 Územného plánu mesta Veľký Šariš“****SA NEBUDE POSUDZOVAŤ**


podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie je vyvesené na úradnej tabuli Mesta Prešov, Hlavná 73, a na stránke [www.presov.sk](http://www.presov.sk) v sekcii úradná tabuľa, kde sa s ním môžu občania oboznámiť.

**MESTO PREŠOV**

Mestský úrad v Prešove

ODBOR HLAVNÉHO ARCHITEKTA

080 01 Prešov   
**Ing. arch. Patrik Panda**  
vedúci odboru - hlavný architekt

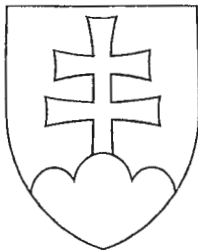
# OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Námestie mieru 3, 081 92 Prešov

Číslo spisu  
OU-PO-OSZP3-2024/030660-020

Prešov  
10. 06. 2024

10147882



<b>MESTO PREŠOV</b> Mestský úrad v Prešove		<b>2</b>
Číslo spisu: <i>OU-PO-OSZP3-2024/030660-020</i>	Regist. značka: <i>TA7</i>	
Došlo: <i>14-06-2024</i>	Znak a lebná zloženia:	
Prílohy:	Výzva:	
Evidenčné číslo ďalšej pošty: <i>118932/2024</i>		

## Rozhodnutie

### Výrok

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 7/2024 Územného plánu mesta Veľký Šariš“ ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 00327972, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 7/2024 Územného plánu mesta Veľký Šariš“  
v rozsahu:

1. Zmena plochy ornej pôdy vymedzenej pozemkom KNC 4377 k.ú. Veľký Šariš na plochu polyfunkcie v lokalite „Juhozápad“.

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Funkčná plocha polyfunkcie musí dodržať odstupové vzdialenosti od už jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa Prílohy č. 10 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia o umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia.
- Dodržať podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. minimálnu odstupovú vzdialenosť 500 m od Žrebčínca Pod Bikošom 1, 082 21 Veľký Šariš, ak je chov koní väčší alebo rovný 300 ks.
- Nové zdroje znečisťovania ovzdušia je nutné umiestňovať tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., vrátane dodržania odporúčaných odstupových vzdialeností podľa Prílohy č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. vzhľadom na existujúci

001\_20240611\_36/169

GM: 8

BS: 4

■■■■■■■■■■

2/3

obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny. Taktiež je potrebné komplexne posúdiť súčasnú a budúcu dopravnú infraštruktúru tak, aby bola relevantne eliminovaná kumulácia emisií skleníkových plynov z dopravy v nadväznosti na znižovanie emisií skleníkových plynov v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch.

- Z hľadiska ochrany vodných pomerov prípadne nových lokalít určených na zástavbu navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.
- Postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov..
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma a rešpektovať koridor rýchlostnej cesty R4.
- V grafickej časti zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce situovať za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií.
- V prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.
- Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
- Pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňujeme, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky a najmä MD SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu.
- Z hľadiska územného rozvoja rešpektovať územnú rezervu pre: zmenu trakčnej sústavy z = 3 kV na ~ 25 kV, 50 Hz; zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na železničnej trati Kysak – Prešov – Plaveč štátna hranica zo 100 km/h na 120 km/h; zdvojkoleňovanie trate Kysak – Plaveč štátna hranica.
- Všetky jestvujúce úrovňové a novobudované križenia komunikácií so železničnou traťou v územnom pláne navrhnúť ako mimoúrovňové.
- Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

• Rešpektovať ochranné pásmo letiska SABINOV – RAŽŇANY / LZRY v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

• Pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013

• Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov upozorňuje na povinnosť požiadať Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

• Dodržať požiadavky uplatnené v stanovisku Dopravného úradu č. 11649/2024/ROP-003-N/15215 zo dňa 04.04.2024 k Zmenám a doplnkom č. 6/2024 Územného plánu mesta Veľký Šariš.

### Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 00327972, doručil dňa 22.03.2024 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 7/2024 Územného plánu mesta Veľký Šariš“ (ďalej len „Veľký Šariš ZaD č.7“).

Cieľom spracovania „Veľký Šariš ZaD č.7“ je podľa § 4 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. strategickým dokumentom pripravovaným pre oblasť územného plánovania, navrhujúcim zmenu časti plochy poľnohospodárskej pôdy na plochu polyfunkcie (občianska vybavenosť, šport, zeleň, miestna cesta).

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na životné prostredie sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je platný územný plán.

Predmetom strategického dokumentu „Veľký Šariš ZaD č.7“ sú tieto zmeny:

#### 1. Lokalita „Juhozápad“

V platnom ÚPN mesta Veľký Šariš v znení zmien a doplnkov je územie vymedzené pozemkom KNC 4377 a časťou pozemku KNC 4375 dokumentované ako plocha poľnohospodárskej pôdy, bez perspektívneho územného rozvoja. „Veľký Šariš ZaD č.7“ rieši zmenu časti plochy poľnohospodárskej pôdy, vymedzenej pozemkom KNC 4377 a časťou pozemku KNC 4375 k.ú. Veľký Šariš, na plochu polyfunkcie, s funkčnou náplňou občianska vybavenosť, šport, zeleň a miestna cesta. Na ploche polyfunkcie sa navrhuje maximálna podlažnosť 2NP, koeficient využitia funkčnej plochy max.0,5. Perspektívne umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia a športu musí rešpektovať existujúce ochranné pásmo cesty III/3430. Plocha polyfunkcie je dopravne prístupná navrhovanou miestnou cestou funkčnej triedy C3 kat. 6,5/40, pripojenej na existujúcu cestu III/3430. V koridore navrhovanej miestnej cesty sú umiestnené úseky rozšírenia verejného vodovodu, úseky elektrických rozvodov NN a elektronických komunikačných sietí. Vody z povrchového odtoku budú zachytávané na navrhovanej ploche polyfunkcie do retenčných nádrží a do dažďovej záhrady. Odvedenie splaškových vôd z navrhovanej plochy polyfunkcie do verejnej kanalizácie sa nenavrhuje.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 28. 03. 2024 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-7-2024-uzemneho-planu-mesta-velky-saris>

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2024/030660-002 zo dňa 28. 03. 2024 a listom č. OU-PO-OSZP3-2024/030660-003 zo dňa 28. 03. 2024, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane:

Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na vstupy pre „Veľký Šariš ZaD č.7“ sú určené Uznesením MsZ Veľký Šariš č.176/2023-16/IX zo dňa 12.12. 2023, ktorým je schválený zámer funkčného využitia pozemku KNC 4377 k.ú. Veľký Šariš na plochu polyfunkcie ( občianska vybavenosť, šport, zeleň, miestna cesta ) Návrh funkčného využitia si vyžiadala včleniť do riešenia aj časť pozemku KNC 4375 k.ú. Veľký Šariš.

Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu je Návrh ÚPD „Veľký Šariš ZaD č.7“ rieši zmenu časti plochy poľnohospodárskej pôdy, vymedzenej pozemkom KNC 4377 a časťou pozemku KNC 4375 k.ú. Veľký Šariš, na plochu polyfunkcie, s funkčnou náplňou občianska vybavenosť, šport, zeleň a miestna cesta. Na ploche polyfunkcie sa navrhuje maximálna podlažnosť 2NP, koeficient využitia funkčnej plochy max.0,5. Perspektívne umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia a športu musí rešpektovať existujúce ochranné pásmo cesty III/3430. Plocha polyfunkcie je dopravné sprístupnená navrhovanou miestnou cestou funkčnej triedy C3 kat. 6,5/40, pripojenej na existujúcu cestu III/3430. V koridore navrhovanej miestnej cesty sú umiestnené úseky rozšírenia verejného vodovodu úseky elektrických rozvodov NN a elektronických komunikačných sietí. Vody z povrchového odtoku budú zachytávané na navrhovanej ploche polyfunkcie do retenčných nádrží a do dažďovej záhrady. Odvedenie splaškových vôd z navrhovanej plochy polyfunkcie do verejnej kanalizácie sa nenavrhuje.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „Veľký Šariš ZaD č.7“ nebude mať priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamy pozitívny vplyv na životné prostredie mesta Veľký Šariš má zmena regulatívu Závaznej časti ÚPN mesta Veľký Šariš, umožňujúca kvalitatívnu zmenu funkčnej štruktúry riešeného územia.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „Veľký Šariš ZaD č.7“ nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní regulatívov a limitov využitia územia.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Strategický dokument „Veľký Šariš ZaD č.7“ a jeho implementácia nemá vplyv na chránené územia.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Z uplatnenia strategického dokumentu „Veľký Šariš ZaD č.7“ nevyplývajú pre riešené územie žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 723 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 11649/2024/ROP-008-N/24210 zo dňa 09.04.2024, doručený dňa 09.04.2024):

# Dopravný úrad súhlasí s prerokovanou územnopláňovacou dokumentáciou, za predpokladu, že požiadavky uplatnené v stanovisku Dopravného úradu č. 11649/2024/ROP-003-N/15215 zo dňa 04.04.2024 k Zmenám a doplnkom č. 6/2024 Územného plánu mesta Veľký Šariš boli zapracované a bola vykonaná úprava textovej a grafickej časti v zmysle uvedeného stanoviska Dopravného úradu.“

2) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. RÚVZPO/OHŽPaZ/1290/5672/2024 zo dňa 09.04.2024, doručený dňa 10.04.2024): bez pripomienok.

3) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám: Mieru 2, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. 05658/2024/DUPaZP-2 zo dňa 15.04.2024, doručený dňa 19.04.2024):

# Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

4) Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov – dotknutý subjekt (list č. SUCPSK-PO2024/2284(591)-001 zo dňa 22.04.2024, doručený dňa 30.04.2024) bez pripomienok.

5) Mesto Prešov, odbor hlavného architekta, Jarková 24, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OHA/2024/6976 zo dňa 26.04.2024 doručený dňa 30.04.2024) bez pripomienok.

6) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. Z-PUSR-033758/2024 zo dňa 23.04.2024, doručený dňa 26.04.2024) bez pripomienok.

7) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – dotknutý orgán (list č. OBUKE\_635-1288/2024 zo dňa 15.04.2024 doručený dňa 16.04.2024) bez pripomienok.

8) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/034936-002 zo dňa 12.04.2024, doručený dňa 22.04.2024):

# Funkčná plocha polyfunkcie musí akceptovať dodržanie odstupových vzdialeností od už jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa Prílohy č. 10 Vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia o umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia

# V tomto konkrétnom prípade je nutné akceptovať podľa vyhlášky minimálnu odstupovú vzdialenosť 500 m od Žrebčince Pod Bikošom 1, 082 21 Veľký Šariš, ak je chov koní väčší alebo rovný 300 ks.

Upozornenie: Nové zdroje znečisťovania ovzdušia je nutné umiestňovať tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 vyhlášky, vrátane dodržania odporúčaných odstupových vzdialeností podľa Prílohy č. 10 vyhlášky vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny.

Taktiež je potrebné komplexne posúdiť súčasnú a budúcu dopravnú infraštruktúru tak, aby bola relevantne eliminovaná kumulácia emisií skleníkových plynov z dopravy v nadväznosti na znižovanie emisií skleníkových plynov v zmysle nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch.

9) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava – rezortný orgán (list č. 14657/2024/SSD/35649 zo dňa 18.04.2024, doručený dňa 22.04.2024):

# predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;

# postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov.

# rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

# rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. MD SR nesúhlasí s umiestňovaním rozvojových zón do cestného ochranného pásma;

# rešpektovať koridor rýchlostnej cesty R4.

# v grafickej časti zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce situovať za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií.

# v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.

# dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

# rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

# pre stavby v ochrannom pásme dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. Upozorňujeme, že akákoľvek stavebná činnosť v ochrannom pásme dráhy musí byť vopred prekonzultovaná a odsúhlasená s Železnicami Slovenskej republiky a najmä MD SR – sekciou železničnej dopravy a dráh, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie takéhoto súhlasu.

# z hľadiska územného rozvoja žiadame rešpektovať územnú rezervu pre: zmenu trakčnej sústavy z = 3 kV na ~ 25 kV, 50 Hz; zvýšenie najvyššej traťovej rýchlosti na železničnej trati Kysak – Prešov – Plaveč štátna hranica zo 100 km/h na 120 km/h; zdvojnásobenie trate Kysak – Plaveč štátna hranica.

# všetky jestvujúce úrovňové a novobudované križenia komunikácií so železničnou traťou žiadame v územnom pláne navrhnuť ako mimoúrovňové.

# pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.

Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

# rešpektovať ochranné pásmo letiska SABINOV – RAŽŇANY / LZRY v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

# pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013

10) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/035027-002 zo dňa 11.04.2024, doručený dňa 18.04.2024):

# Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame v prípade nových lokalít určených na zástavbu navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov.

11) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO1-2024/000084-073 zo dňa 11.04.2024, doručený dňa 15.04.2024), bez pripomienok.

12) Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov - dotknutý orgán (list č. 882/2024 zo dňa 12.04.2024, doručený dňa 15.04.2024):

# V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov v zmysle kompetencií podľa ustanovení zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti. Zároveň upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

13) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava – rezortný orgán (list č. 7065/2024-5.3 26016/2024 zo dňa 12.04.2024, doručený dňa 15.04.2024):

# Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

# V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

14) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP1-2024/037773-002 zo dňa 09.05.2024, doručený dňa 22.05.2024) bez pripomienok.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosc' sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

## Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhm všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.



Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúčal primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

### **Poučenie**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko PhD., MBA, LL.M.  
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10122

### Doručuje sa

Mesto Veľký Šariš, Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš, Slovenská republika  
Mesto Prešov, Hlavná 2907/73, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Obec Malý Šariš, Malý Šariš 104, 080 01 Malý Šariš, Slovenská republika  
Obec Medzany, Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika  
Obec Šarišské Michaľany, Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany, Slovenská republika  
Obec Gregorovce, Gregorovce 88, 082 66 Gregorovce, Slovenská republika  
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Prešovský samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie mieru, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100, 810 05 Bratislava, Slovenská republika  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika  
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika  
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika  
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Obvodný bankský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor KR, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, odbor OP, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika  
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika  
Okresný úrad Prešov, OSZP 3, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika



