

Mesto Prešov

Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/8549/117550/2024-Čj

V Prešove dňa: 12.06.2024

Rozhodnutie

oznámené

podľa §42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel verejnou vyhláškou

A - typ, architektonický ateliér, spol. s r.o., Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice (ďalej v texte len „navrhovateľ“) podal dňa 03.04.2024 na tunajší stavebný úrad žiadosť o predĺženie platnosti územného rozhodnutia vydaného mestom Prešov pod číslom SÚ/8549/109038/2024-Čj dňa 22.12.2020 na líniovú inžiniersku stavbu: „Prešov – Šidlovec, ul. K Okruhliaku, miestna komunikácia s chodníkom“.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 stavebného zákona na základe žiadosti, ktorú podal navrhovateľ prerokoval podanú žiadosť v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a v zmysle §69 stavebného zákona

predlžuje

platnosť územného rozhodnutia na inžiniersku líniovú stavbu vydaného mestom Prešov pod číslom SÚ/8549/109038/2024-Čj dňa 22.12.2020 o 36 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

A - typ, architektonický ateliér, spol. s r.o., Strojnícka 2076/1, 080 06 Ľubotice oznámil stavebnému úradu, že stavbu nemôže začať do troch rokov odo dňa, keď územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a požiadal o predĺženie jeho platnosti.

Na základe tejto žiadosti stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia verejnou vyhláškou. Pretože stavebnému úradu boli dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej líniovej inžinierskej stavby, upustil od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania podľa §36 ods. 2 stavebného zákona.

Oznámenie vydané dňa 16.05.2024 pod číslom SÚ/8549/109038/2024-Čj o začatí územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 16.05.2024 a zvesené z úradnej tabule dňa 31.05.2024.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §37 stavebného zákona a bolo zistené, že umiestnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo územné rozhodnutie vydané, zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti.

Poučenie:

Podľa § 42 ods. 3 stavebného zákona má toto rozhodnutie odkladný účinok.

V súlade s § 69 ods. 2 stavebného zákona bude toto rozhodnutie oznámené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška, ktorou sa doručuje toto rozhodnutie musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Podľa §53 správneho poriadku, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 kalendárnych dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Prešov – stavebný úrad.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. František Olša
primátor mesta

Na vedomie:

1. Navrhovateľ: A - typ, architektonický ateliér, spol. s r.o., Strojnícka 2076/1, 080 06 Eubotice
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto

- 12. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
- 13. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
- 14. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie predĺženie platnosti územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Prešov – Šidlovec, ul. K Okruhliaku, miestna komunikácia s chodníkom“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

- 1 -07- 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV



Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie predĺženie platnosti územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Prešov – Šidlovec, ul. K Okruhliaku, miestna komunikácia s chodníkom“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis