

Mesto Prešov

stavebný úrad

sídlom na MsÚ v Prešove, Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/11442/127006/2024-Mk

V Prešove: 11.07.2024

Vybavuje: Mgr. Milan Madzik

e-mail: milan.madzik@presov.sk

☎ 051/3100534

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o spojení územného a stavebného konania a nariadene ústneho pojednávania

Dňa 14.06.2024 požiadal Marcel Hatala, Púchovská 162/36, 082 12 Kapušany (ďalej v texte len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na jednoduchú stavbu: „EKO-KERAMICKÝ DOM“. Predmetná stavba je jednopodlažným objektom so sedlovou strechou, ktorý má byť umiestnený a vyhotovený na pozemku parc. č. KN-C 6357/2, k. ú. Prešov – na ul. Pod Wilec hôrkou v Prešove. Dňom podania žiadosti bolo začaté predmetné konanie.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov podľa ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona spája konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním a zároveň podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.

Súčasne stavebný úrad nariaduje na základe ustanovenia § 61 stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

06.08.2024 o 08:30 hod

so stretnutím na Mestskom úrade v Prešove, ul. Jarková č. 26, v kancelárii na 2. poschodí, miestnosť č. dv. 303.

Do podkladov pre vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici č. 26 – na stavebnom úrade. Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100534.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci územného konania o umiestnení stavby v spojenom so stavebným konaním môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
 Hlavná 73, 080 01 Prešov
 -11-


Ing. Jozef Tuka
 vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. Marcel Hatala, Púchovská 162/36, 082 12 Kapušany
2. Iveta Dercová, Pod Wilec hôrkou 36, 080 01 Prešov
3. Ľudmila Ortutová, Pod Wilec hôrkou 35, 080 01 Prešov
4. Ľubor Derco, Pod Wilec hôrkou 36, 080 01 Prešov
5. Ing. Ľubomír Ortuta, Pod Wilec hôrkou 35, 080 01 Prešov
6. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, IČO 30845572, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
7. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
9. CETIN Networks, s.r.o., IČO 54639425, Einsteinova 24, 851 01 Bratislava-Petržalka
10. Technické služby mesta Prešov, a.s., IČO 31718914, Bajkalská 33, 080 01 Prešov
11. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. IL Prešov, spol. s r.o., IČO 36469149, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
14. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
15. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
16. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
17. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
18. CERAMIC HOUSES EU, s.r.o., IČO 47084065, Ľ. Podjavorinskej 1061/8, 984 01 Lučenec
19. Mesto Prešov - OD, Jarková 24, 080 01 Prešov
20. Mesto Prešov - OM, Jarková 24, 080 01 Prešov
21. Mesto Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov

CO/Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

Toto oznámenie sa doručí účastníkom konania v súlade s ustanovením § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Mesta Prešov (www.presov.sk - v časti elektronická úradná tabuľa). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa.....

odtlačok pečiatky
 a podpis oprávnenej osoby