

Mesto Prešov stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/12429/143116/2024-Sc/152

V Prešove dňa: 09.09.2024

Vybavuje: Ing. Ariana Semancová
e-mail: adriana.semancova@presov.sk
☎ 051/3100535

VEREJNÁ VYHLÁŠKA, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a upustenie od ústneho konania

Dňa 03.07.2024 podali Ing. Peter Mekk, Ďačov, súp. č. 179, 082 71 Ďačov a Ing. Monika Mekková, Švábska 43, 080 05 Prešov, na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Rodinný dom“, na pozemku parc. č. KN-C 517/2, katastrálne územie Solivar.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu v zmysle § 139b ods. 1 písm. a) stavebného zákona stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavený úrad upúšťa v zmysle §62 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli, alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, alebo pri prerokúvaní územného plánu obce, alebo územného plánu zóny sa neprihliadne.

Podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona sú dotknuté orgány štátnej správy povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Do podkladov na vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici 26.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100535.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli Mesta Prešov a zverejnená na webovom sídle Mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa **oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a upustenie od ústneho konania** pre stavbu: „**Rodinný dom**“, **bola vyvesená** na úradnej tabuli mesta Prešov a na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk)

11 -09- 2024

dňa.....

 MESTO PREŠOV
 Mestský úrad
 Hlavná č. 73
 Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa **oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a upustenie od ústneho konania** pre stavbu: „**Rodinný dom**“, **bola vyvesená** z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov (www.presov.sk)

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Ing. Peter Mekk, Ďačov, súp. č. 179, 082 71 Ďačov
2. Ing. Monika Mekková, Švábska 43, 080 05 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
5. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
6. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
9. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, IČO 30845572, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
10. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
11. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
12. CETIN Networks, s.r.o., IČO 54639425, Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. Slovanet ,a.s., IČO 35954612, Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava 2
15. CondorNet, s.r.o., IČO 36444413, Kováčska 1, 080 01 Prešov
16. ANTIK Telecom s.r.o., IČO 36191400, Čárskeho 10, 040 01 Košice I
17. Zhotoviteľ: JK Slovakia NÍZKOENERGETICKÉ MONTOVANÉ STAVBY, s.r.o., IČO: 36506753, Sabinovská 5, 082 71 Lipany
18. Projektant: Ing. Peter Jurica, Tehelná 12, 083 01 Sabinov
19. Mesto Prešov – Odbor hlavného architekta

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

