

MESTO PREŠOV

**na základe uznesenia z 15. zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov
č. 600/2024 zo dňa 18. 9. 2024**

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV
- 1 -

zverejňuje

podľa ustanovenia § 9a a nasl. zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení
neskorších zmien a doplnkov

ZÁMER PREDAJA NEHNUTEĽNOSTÍ:

**ako prebytočného majetku mesta spôsobom ako prípad hodný osobitného
zreteľa, a to:**

- novovytvorený pozemok parc. č. KNC 1429/4, ostatná plocha o výmere 343 m²
vytvoreného GP č. 20/2024, vypracovaným UP GEO, s. r. o, Lipová 15599/2, 080 01
Prešov, IČO: 52929931, úradne overeným dňa 23. 8. 2024 pod G1-1536/2024
odčlenením od pozemku parc. č. KNC 1429/1, ostatná plocha o výmere 1881 m², k.
ú. Záborské, LV č. 721, lokalita Priemyselný park Záborské,

pre spoločnosť Prysmian Kablo s.r.o., Záborské 517, 082 53 Záborské,
IČO: 30 841 143

- **za cenu 15 435,00€** vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým
posudkom č. 169/2024 zo dňa 30. 9. 2024.

- s podmienkou dodržania účelu kúpy - rozšírenie výrobného závodu,

- s podmienkou neohrozenia bezpečnosti a plynulého chodu prevádzok
v Priemyselnom parku Záborské pri výstavbe a rozširovaní výrobného závodu,

- s podmienkou zabezpečenia prekládky inžinierskych sietí tretích osôb na
prevádzanom pozemku na vlastné náklady za podmienok stanovených správcom
priemyselného parku - PREŠOV REAL, s.r.o.,

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa článku 5 písm. f) Všeobecne záväzného
nariadenia mesta Prešov č. 5/2024 o zásadách hospodárenia a nakladania
s majetkom mesta Prešov:

f) prevod majetku mesta konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne
skutočnosti majúce za následok nemožnosť, neúčelnosť alebo dôvodnú
nespravodlivosť užívania takéhoto majetku inými osobami,



JUDr. Lýdia Brumerčíková, v. r.
vedúca Odboru majetku



UZNESENIE

z 15. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva mesta Prešov

dňa: 18. 9. 2024

číslo: 600/2024

K materiálu: Návrh na schválenie majetkového prevodu ako prípadu hodného osobitného zreteľa – zámer predaja – k. ú. Záborské

Mestské zastupiteľstvo mesta Prešov

A. schvaľuje

zámer predaja nehnuteľnosti ako prebytočného majetku mesta spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa:

časť pozemku parc. č. KNC 1429/1, ostatná plocha o výmere cca 343 m² (presná výmera bude známa po vyhotovení GP),

Katastrálne územie: Záborské

LV č.: 721

Lokalita: Priemyselný park Záborské

URL adresa: https://zbgis.skgeodesy.sk/mapka/sk/kataster/detail/kataster/parcela-c/871681/1429_1?pos=48.957445,21.271377,18

Plus code: X75C+3JH Záborské

pre spoločnosť Prysmian Kablo s.r.o., Záborské 517, 082 53 Záborské, IČO: 30 841 143

- za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
- s podmienkou dodržania účelu kúpy - rozšírenie výrobného závodu,
- s podmienkou neohrozenia bezpečnosti a plynulého chodu prevádzok v Priemyselnom parku Záborské pri výstavbe a rozširovaní výrobného závodu,



- s podmienkou zabezpečenia prekládky inžinierskych sietí tretích osôb na prevádzanom pozemku na vlastné náklady za podmienok stanovených správcom priemyselného parku – PREŠOV REAL, s.r.o.,

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa článku 5 písm. f) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Prešov č. 5/2024 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Prešov:

f) prevod majetku mesta konkrétnej osobe, ak to odôvodňujú dôležité objektívne skutočnosti majúce za následok nemožnosť, neúčelnosť alebo dôvodnú nespravodlivosť užívania takéhoto majetku inými osobami.

23 -09- 2024

Ing. František Olha, v. r.
primátor mesta

Overovatelia:

JUDr. Mgr. Vladimír Felbaba, v. r.

Ing. Richard Drutarovský, v. r.