

Mesto Prešov **stavebný úrad**

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/15390/150597/2024-Čj

V Prešove dňa: 07.10.2024

Vybavuje: Čajka M.

☎ 051/3100531

✉ martin.cajka@presov.sk

Oznámenie **o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

Dňa **23.05.2024** podal **Mgr. Róbert Segľa, Baštová 44, 080 01 Prešov** na stavebný úrad žiadosť na stavebné povolenie na pozemnú stavbu: „**Jednopodlažný z časti podpivničený rodinný dom na ul. K Okruhliaku v meste Prešov**“, na pozemku parc. č. **KN-C 14103/55**, katastrálne územie **Prešov**.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad v zmysle §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa §61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania verejnou vyhláškou (veľký počet účastníkov konania). Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej j stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej pozemnej stavbe uplatniť najneskôršie do 7. pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabule mesta Prešov, inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

Účastníci konania, dotknuté orgány a orgány spolupôsobiacie v konaní môžu po predchádzajúcom telefonickom dohovore (so zodpovedným referentom SÚ) nahliadnuť do podkladov pre vydanie rozhodnutia na stavebnom úrade.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle §17 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“).

Ak upovedomený účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej pozemnej stavbe, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona.

Verejná vyhláška bude vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli, ktorá sa nachádza na stránke www.presov.sk

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Na vedomie:

1. Stavebník: Mgr. Róbert Segľa, Baštová 44, 080 01 Prešov
2. MsÚ Prešov - OHA, Jarková 24, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
6. MsÚ Prešov - Odbor dopravy, Jarková 24, 080 01 Prešov
7. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
8. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
11. Projektant stavby: Ing. Milan Staško, Tulčík 171, 082 13 Tulčík
12. Stavebný dozor: Ing. Vladimír Kačmár, Marka Čulena 44, 080 01 Prešov
13. Mesto Prešov - stavebný úrad - pre spis

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Jednopodlažný z časti podpivničený rodinný dom na ul. K Okruhliaku v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov

- 8 -10- 2024

dňa.....

MESTO PREŠOV

Mestský úrad

Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

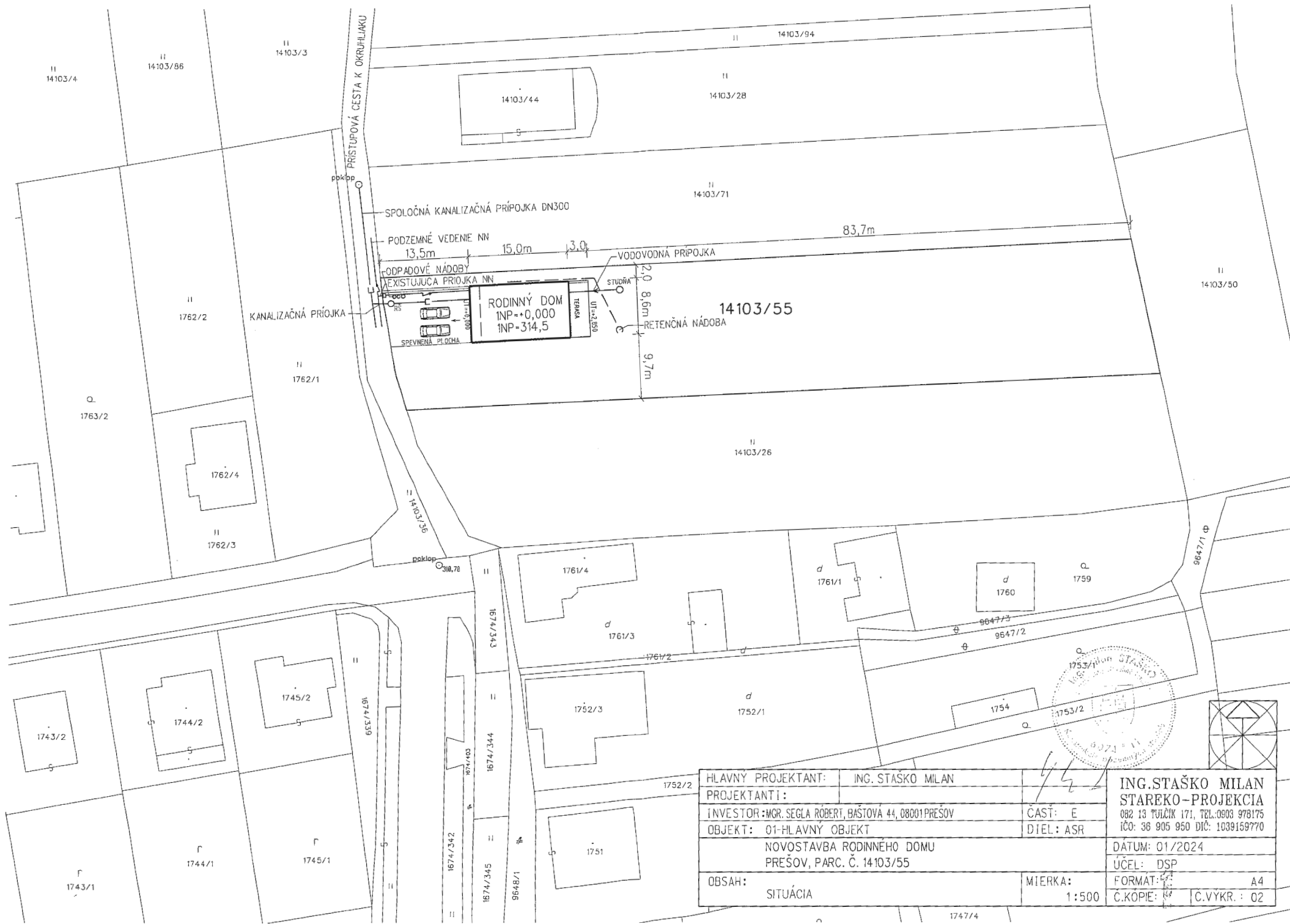
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania verejnou vyhláškou pre stavbu: „Jednopodlažný z časti podpivničený rodinný dom na ul. K Okruhliaku v meste Prešov“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z elektronickej úradnej tabule mesta Prešov

dňa.....

.....

Pečiatka a podpis



HLAVNÝ PROJEKTANT:	ING. STAŠKO MILAN	44	ING. STAŠKO MILAN STAREKO-PROJEKCIA 082 13 TULČÁK 171, TEL. 0903 978175 IČO: 38 905 950 DIČ: 1039159770
PROJEKTANTI:			
INVESTOR:	MGR. SEGLA ROBERT, BAŠTOVÁ 44, 08001 PREŠOV	ČASŤ:	E
OBJEKT:	01-HLAVNÝ OBJEKT	DIEL:	ASR
NOVOSTAVBA RODINNEHO DOMU PREŠOV, PARC. Č. 14103/55		DATUM:	01/2024
OBSAH:		UČEL:	DSP
SITUÁCIA		FORMAT:	A4
		MIERKA:	1:500
		Č.KÓPIE:	C.VYKR.: 02