

# Mesto Prešov

Hlavná č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/11160/156851/2018-Ja/235

V Prešove dňa: 08.11.2018

## ROZHODNUTIE (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Navrhovateľ	<b>NAIL trading, s.r.o. Prešov, Vajanského 33, 080 01 Prešov</b>
-------------	--

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa **02.08.2018** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení **verejnoprospešnej, líniovej inžinierskej**

stavby:	<b>„Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“,</b>
---------	---

v katastrálnom území:	<b>Solivar</b>
-----------------------	----------------

na pozemku parc. č.:	<b>KN-C 3546/76, 3546/77, 3546/78, 3552/1, 3575/2</b>
----------------------	---

K pozemku parc. č. KN-C 3546/77, k.ú. Solivar má podľa LV č. 4595 vlastnícky vzťah Mesto Prešov. Navrhovateľ doložil k návrhu na vydanie územného rozhodnutia súhlas vlastníka pozemku Mesta Prešov – Odboru správy majetku mesta.

K pozemku parc. č. KN-C 3546/76, KN-C 3546/78 a KN-C 3575/2, k.ú. Solivar má podľa LV č. 4643, LV č. 4598 a LV č. 4600 vlastnícky vzťah Ing. Jozef Ďurčák, Popradská č. 5, 080 01 Prešov. Navrhovateľ doložil k návrhu na vydanie územného rozhodnutia súhlas vlastníka pozemku Ing. Jozefa Ďurčáka.

K pozemku parc. č. KN-C 3552/1, k.ú. Solivar má podľa LV č. 2919 vlastnícky vzťah Ing. Jozef Ďurčák, Popradská č. 5, 080 01 Prešov, Ing. Igor Gula, Kukučínova č. 46, 080 05 Prešov, Ing. Ľudmila Gulová, Kukučínova č. 46, 080 05 Prešov, Ing. František Petrán, Jána Kostru č. 72, 080 06 Ľubotice, Ing. Radoslav Sedlák, Tehelná č. 55, 080 01 Prešov, Ing. Zuzana Sedláková, Tehelná č. 55, 080 01 Prešov. Navrhovateľ doložil k návrhu na vydanie územného rozhodnutia súhlas vlastníkov pozemku Ing. Jozefa Ďurčáka, Ing. Igora Gulu, Ing. Ľudmily Gulovej, Ing. Františka Petrána, Ing. Radoslava Sedláka, Ing. Zuzany Sedlákovej.

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad, podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len stavebný zákon) v znení jeho noviel posúdil predložený návrh podľa §37 a nasledujúcich stavebného zákona. Stavebný úrad na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a §39a stavebného zákona príslušných vykonávacích vyhlášok

### ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ VEREJNOPROSPEŠNEJ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

**„Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“,**

Stavba sa bude realizovať na pozemkoch podľa evidencie nehnuteľnosti parc. **KN-C 3546/76, 3546/77, 3546/78, 3552/1, 3575/2**, k.ú. Solivar ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý vyhotovila spoločnosť **4 road s.r.o., Ružová 59, 083 01 Sabinov, Ing. František Ondrej.**

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

- SO 010-00 Príprava územia
  - SO 050-00 Vegetačné úpravy
  - SO 101-00 Vetva "D" - Prístupová komunikácia od cesty III/3440 cez lokality "Vyšné žliabky" a "Stavenec"
    - 101-00.1 Okružná križovatka „OK 1“
    - 101-00.2 Okružná križovatka „OK 2“
    - 101-00.3 Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm
  - SO 102-00 Spevnené plochy
  - SO 103-00 Chodníky pre peších
  - SO 104-00 Cyklistické komunikácie
  - SO 501-00 Kanalizácia dažďová
  - SO 511-00 Kanalizácia splašková
  - SO 521-00 Privádzacie vodovodné potrubie
    - 521-00.1 Preložka odkal'ovacieho potrubia vodovodu DN 1000 VS Starina - Košice
  - SO 601-00 Prípojka VN vedenia
  - SO 611-00 NN prípojka k AT stanici
  - SO 621-00 Vonkajšie osvetlenie
  - SO 701-00 Telekomunikačná prípojka
- PS 01 Transformačná stanica TM1 – 400 kVA

1. Podľa platného územného plánu mesta Prešov v znení Zmien a doplnkov 2015, ktorý bol schválený Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov dňa **28.6.2017 uzn. č. 724/2017**, jeho záväzná časť bola schválená uznesením č. **725/2017** a vyhlásená VZN mesta Prešov č. **5/2017**, ktoré nadobudlo účinnosť **24.7.2017**, sa prístupová komunikácia k OS Stavenec nachádza v zozname **verejnoprospešných stavieb** Územného plánu mesta Prešov, pre ktorú platí regulatív **RL F** – plochy dopravy a **RL 12.1** – plochy pre výstavbu verejnoprospešných stavieb (č. 26 – Prístupová komunikácia k obytnému súboru Stavenec). **Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie týchto stavebných objektov:**

#### **010-00 Príprava územia**

Predmetom tejto časti objektu je odstránenie jestvujúcich prekážok pre výstavbu, to znamená prekážok situovaných na ploche pôdorysu vlastného objektu a na ploche vonkajších úprav:

- Vybúranie priepustu
- Výrub stromov a krovín podľa inventarizácie drevín
- Odstránenie ornice je riešené a vyčíslené v rámci stavebných objektov komunikácií

Ďalšie prekážky vo výstavbe budú odstránené v rámci jednotlivých objektov (vybúranie povrchov ciest, chodníkov, stĺpov verejného osvetlenia, portálov dopravného značenia atď.)

#### **050-00 Vegetačné úpravy**

*Účel vegetačných úprav:*

Vegetačné úpravy majú polyfunkčný význam a účel:

- hygienický: zlepšenie miestnej mikroklimy, zmiernenie hlučnosti a prašnosti, psychický účinok - upokojujúci efekt zelene v intenzívne človekom urbanizovanej plochy.
- krajinársky a estetický: zmiernenie zásahu technického diela (výstavba spevnených plôch – okružná križovatka) do okolitého prostredia a jeho zakomponovanie do urbanizovaného územia,
- biologický a kompenzačný: zvýšenie ekologickej stability riešeného územia - vytvorenie náhradných biotopov.

### Výber druhovej skladby drevín:

Skladba drevín bola navrhnutá na základe dendrologického prieskumu vychádzajúceho zo stanovištných podmienok a stanovištných nárokov navrhovaných druhov drevín. Vybraté boli druhy prevažne domáceho pôvodu dobre znášajúce miestne teploty a prírodné podmienky na lokalite, pričom ako doplnujúce boli vybraté introdukované dreviny spĺňajúce podmienky z hľadiska výsadby v zastavanom území obce – v bezprostrednom kontakte s plochami dopravy a odolné voči miestnym stanovištným podmienkam (emisie z prevádzky automobilov). Výsledný návrh drevín reflektuje aj ponuku okrasných drevín na tuzemskom trhu.

Pri konečnom návrhu bola zohľadnená aj existujúca druhová skladba drevín v stavbou dotknutom území a v jej bližšom okolí a potenciálna vegetácia na lokalite výstavby.

### Návrh kompozičných riešení vegetačných úprav:

Vegetačné úpravy – výsadba drevín nepresahuje plochy trvalého záberu navrhovanej stavby. Pri návrhu výsadby krov sa zohľadňuje požiadavka na ponechanie ochranných pásiem okolo vedení technickej infraštruktúry (0,5 m na každú stranu od osi dažďovej kanalizácie).

Kompozičné riešenie spočíva v radovej a plošnej, resp. skupinovej výsadbe disponibilných voľných plôch zelene kramí tak, aby tvorili výškovo a farebne rôzne skupiny.

V riešenom území boli navrhnuté kompozície: radová výsadba krov a plošná výsadba krov, ktoré vyjadruje grafická príloha – situácia. Kríky sa budú vysádzať metódou zahustených výsadiel v trojuholníkovom spone 0,7 x 0,7 m. Špecifické požiadavky na výsadbu pre jednotlivé plochy a dreviny:

### Výsadba:

Na navrhovaných plochách predpokladáme výsadbu drevín do pripravených jamiek s pridaním lesníckeho substrátu ku koreňom a to v množstve 2 l pre kry, pričom jamky musia byť vyhlbené v objeme zodpovedajúcom 1,5 až 2-násobnému objemu koreňového systému, resp. koreňového balu. Hĺbka výsadby pri opadavých koch (okrem štepovancov) je o 5 cm väčšia, než v akej boli pestované. Pri výsadbe nesmie dôjsť k zhutneniu stien výsadbovej jamky a jej dna.

Pri výsadbe budú dreviny prihnojované organickým hnojivom (lesnícky substrát) v dávke 2 l na jeden ker. Zároveň sa prihnojí anorganickým tabletovaným hnojivom Silvamix MG (hmotnosť tablety 10 g) v dávke pre kry 1 ks na rastlinu, pričom aplikáciu tablety previesť do 10 cm hĺbky od povrchu a vo vzdialenosti 15 cm od koreňov. Vysadené plochy budú zamulčované mulčovacou plachtou z netkanej textilie okolo krov s rozmermi 0,5 m x 0,5 m. Na mulčovaciu plachtu sa rozprestrie hrubo drvená drevná štiepka z tvrdého dreva o hrúbke vrstvy mulča 10 cm na plochu 0,5 m x 0,5 m pre ker. Pri výsadbe musí byť zaliaty celý vysádzaný pôdny profil.

Pri plošnej výsadbe musia byť všetky dreviny nadväzne vysádzané do trojsponu, aby sa čo najskôr po náraste docielilo požadované plošné pokrytie pôdneho povrchu a aby porasty drevín plnili všetky požadované funkcie.

Výsadbu drevín je potrebné uskutočniť až po dostatočnom uľahnutí pôdy po terénnych úpravách pozemkov z dôvodu zamedzenia úhynu sadbového materiálu. Odporúčame výsadbu drevín uskutočniť najskôr až po prvom pokosení trávnik. Výsadbu drevín je potrebné realizovať pred začiatkom alebo po skončení vegetačného obdobia. Nakoľko sa navrhuje použitie sadbového materiálu s koreňovým balom, je možné výsadbu drevín posunúť aj do začiatku vegetačného obdobia. Sadbový materiál musí byť odrastený, zdravý, s dobre vyvinutou koreňovou sústavou, s nepoškodeným terminálnym púčikom. Krovité dreviny majú mať 3 - 5 drevnatých výhonkov.

Výsadba nesmie brániť v jednoduchom udržiavaní súvislých trávnatých plôch, napr. kosením. Pre lepšie ujímanie sa sadeníc odporúčame opakovať zaliatie drevín vo vegetačnom období po výsadbe v suchom období aspoň 3 krát ročne (je navrhnuté zalievanie vysadených drevín dávkou 2 l na vysadený ker), pričom navrhujeme vzhľadom na deficit zrážok vo vegetačnom období zalievať sadenice drevín po dobu dvoch rokov a 3 x v priebehu roka (v dlhšie trvajúcim suchom období). Po vysadení sa rastliny rovno zastrehnú (listnaté druhy asi o polovicu) a zalejú sa. Zálievka sa musí opakovať pravidelne počas prvých dvoch až troch mesiacov.

Pri výsadbových prácach nesmú byť použité komponenty obsahujúce látky, ktoré môžu pôsobiť toxicky na životné prostredie. Na udržanie pôdnej vlhkosti a ako dočasná ochrana proti veternej a vodnej erózii je navrhnuté použitie mulčovacích plachietok a mulčovanie vysadených plôch hrubodrvnou drevnou štiepkou z tvrdého dreva.

**101-00 Vetva „D“ Prístupová kom. od cesty III/3440 cez lokality "Vyšné žliabky" a "Stavenec"**

a/ Základné údaje :

Druh komunikácie :	Zberná komunikácia, extravilán
Kategória :	B3 - MZ 8,5/50
Dĺžka trás:	<b>3227,80 m</b>
R min. (smerový oblúk) :	350
R min. (výškový oblúk) :	500 m
Úrovňové križovatky :	2

b/ Popis trás:

Situovanie a technické riešenie trasy všetkých vetiev je v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií so šírkovým usporiadaním (viď príloha č.3) so strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom, zabezpečujúcim obsluhu územia ťažkými nákladnými vozidlami.

Je to dvojpruhová obojsmerná komunikácia s jazdnými pruhmi šírky 3,25 m.

**ZÚ Vetvy „D“ je napojený na vetvu okružnej križovatky na ceste III/3440 – rieši samostatný projekt**

**KÚ Vetvy „D“ je v okružnej križovatke OK2 v lokalite „OS Stavenec“ – rieši samostatný objekt**

c/ Autobusové zastávky

Situovanie a technické riešenie autobusových zastávok je v zmysle STN 73 6425 Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky dĺžky 12,0 m s nástupnou hranou resp. súbežným chodníkom šírky 1,50 m ( s pokračovaním ku priechodu pre chodcov na ceste III/3193 ).

Parametre autobusových zastávok

Dĺžka zastávky $L_{\text{ú}}$ :	25,00 m
Šírka zastávkového pruhu .....	3,50 m
Dĺžka odbočovacieho pruhu $L_{\text{o}}$ :	20,00 m
Dĺžka pripájacieho pruhu $L_{\text{p}}$ :	15,00 m
Vzdialenosť od jazdného pruhu .....	0,50 m
Šírka nástupnej hrany / chodníka .....	2,00 m

**Celkový počet autobusových zastávok je 8 ks**

d/ Šírkové usporiadanie

Vetva „D“

jazdný pruh 2 x 3,25 m .....	6,50 m
vodiaci prúžok 2 x 0,50 m .....	1,00 m
bezpečnostný odstup 2 x 0,50 m .....	1,00 m
Spolu .....	8,50 m

Vetva „D“ s cyklistickými pruhmi

jazdný pruh 2 x 3,25 m .....	6,50 m
cyklistické pruhy 2 x 1,50 m .....	3,00 m
vodiaci prúžok 2 x 0,50 m .....	1,00 m
bezpečnostný odstup 2 x 0,50 m .....	1,00 m
Spolu .....	11,50 m

Základný priečny sklon vozovky je s hodnotou 2,00%.

Vozovka bude na vybraných úsekoch vybavená betónovými obrubníkmi ABO 1-15 vyvýšenými 150mm nad vozovkou, uloženými do lôžka z betónu C16/20

**Pre smerové polomery 5,00m a menšie použiť OBLÚKOVÉ TVARY OBRUBNÍKOV !!!**  
**Pri výstavbe použiť VIBROLISOVANÉ betónové obrubníky !!!**

*e/ Bezpečnostné zariadenia:*

Na objekte sú navrhnuté vodiace bezpečnostné zariadenia:

- a) vyvýšené obrubníky
- b) deliace, smerovacie a ochranné ostrovčeky
- c) zvislé a vodorovné dopravné značenie
- d) cestné oceľové zvodidlo
- e) prvky pre pohyb osôb so zníženou schopnosťou pohybu

Prvky zvyšujúce **bezpečnosť pohybu osôb so zníženou schopnosťou pohybu** sú navrhnuté v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532 z 8. júla 2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Sú to:

- v mieste pred všetkými priechodmi pre chodcov, na deliacich, a smerovacích ostrovčekoch,
- na priechodoch pre chodcov budú zriadené vodiace línie

*f/ Zemné teleso a konštrukcia vozovky :*

Zemné práce na objekte budú pozostávať z odstránenia vrstvy vegetácie (odhumusovania v hrúbke 100 a 300 mm), výmeny (úpravy) podložia v hrúbke 400 mm, zriadenie násypu cestného telesa a vybudovania pláne pod vozovkou a ohumusovania v hrúbke 100 a 200mm.

Pri zemných prácach súvisiacich s úpravou podložia a pri výbere vhodného násypového materiálu je nutné postupovať podľa doporučení inžiniersko-geologického prieskumu.

Prebytočné zeminy sa použijú v rámci stavby.

Najmenšia hodnota koeficientu kvality zhutnenia na pláni pod vozovkou je  $D=102\%PS$ . Najmenšia hodnota koeficienta kvality zhutnenia násypov je  $D= 95\%PS$ . V ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí sa nesmie používať vibračný valec.

Pred samotnou realizáciou prác je potrebné stanoviť skúškou na mieste v teréne hodnotu únosnosti podložia. Minimálna únosnosť podložia má byť 90 Mpa na úrovni upraveného podložia.

Konštrukcia vozovky bola určená na základe výpočtu a posúdenia vozovky na únosnosť pre všetky ročné obdobia a na premŕzanie pláne. Vozovka podľa očakávanej intenzity premávky počtu TNV za 24 hod v jednom smere patrí do triedy III. dopravného zaťaženia. Konštrukcia vozovky je pre objekt navrhnutá a posúdená programom LAYEPS na základe výhľadovej intenzity TNV a skladba navrhovanej konštrukcie vozovky je nasledovná:

<u>Vetva „D“</u>	
Asfaltový betón 13108-1	AC 11 obrus; PMB 65/105-65; I; 50 mm; STN EN
Postrek spojovací	PS; EK; STN 73 6129
Asfaltový betón STN EN 13108-1	AC 16 ložná; PMB 65/105-65; I; 60 mm;
Postrek spojovací	PS; EK; STN 73 6129
Asfaltový betón 13108-1	AC 22 podklad; 40/60; I; 70 mm; STN EN
Postrek infiltračný	PI; EK; STN 73 6129
Mechanicky spev. kamenivo	MSK 31,5 G <sub>B</sub> ; 180 mm; STN 73 6126
<u>Štrkodrvina</u>	<u>ŠD 45; G<sub>C</sub>; 200-230 mm; STN 73 6126</u>
Spolu:	550-580 mm

Pri výrobe obrusnej vrstvy krytu vozovky sa použijú vhodné modifikované asfalty. Pod novou konštrukciou vozovky resp. pod navrhovaným násypom sa vzhľadom na výskyt nevhodných zemín v podloží prevedie výmena (zlepšenie) podložia v hrúbke 0,40m.

#### g/ Zásady odvodnenia :

Zrážková voda z povrchu navrhovaných vozoviek bude odvedená základným 2,00%-ným strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácii takto:

- Úsek ZÚ – km 0,250 00 vetvy „D“ cez navrhované uličné vpusty do navrhovanej dažďovej kanalizácie – objekt č. 511-00 Kanalizácia dažďová – dopravná stavba so zaústením do bezmenného potoka - KANÁL C2 evid. č. 5407 082 003.
- Úsek km 0,250 00 – 0,640 00 vetvy „D“
- Pravá strana cez navrhovanú dláždenú odvodňovaciu priekopu s napojením na lapač splavenín so zaústením do navrhovanej dažďovej kanalizácie – objekt č. 511-00 Kanalizácia dažďová – dopravná stavba so zaústením do bezmenného potoka - KANÁL C2 evid. č. 5407 082 003
- Ľavá strana cez nespevnenú časť krajnice navrhovanej cesty do okolitého terénu
- Úsek km 0,640 00 – 0,850 00 vetvy „D“
- Pravá strana cez nespevnenú časť krajnice navrhovanej cesty do okolitého terénu
- Ľavá strana cez navrhovanú dláždenú odvodňovaciu priekopu s napojením na navrhovaný rúrový priepust so zaústením do bezmenného potoka / priekopy
- Úsek km 0,850 00 – 1,330 00 (začiatok lesa) vetvy „D“
- Pravá strana cez nespevnenú časť krajnice navrhovanej cesty do okolitého terénu
- Ľavá strana cez navrhovanú dláždenú odvodňovaciu priekopu s napojením na navrhovaný rúrový priepust so zaústením do bezmenného potoka / priekopy
- Úsek km 1,330 00 – KÚ 2,150 00 (koniec lesa) vetvy „D“
- Pravá strana cez nespevnenú časť krajnice navrhovanej cesty do okolitého terénu
- Ľavá strana cez navrhovanú dláždenú odvodňovaciu priekopu s vyvedením v niekoľkých miestach do príľahlého lesa
- Úsek km 2,150 00 – KÚ 3,227 800 vetvy „D“ cez navrhované uličné vpusty do navrhovanej dažďovej kanalizácie riešenej v rámci výstavby infraštruktúry „OS Stavenec“ cez retenčný systém s vyvedením do príľahlého lesa

Odvodnenie pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrviny do navrhovaných obojstranných resp. jednostranných pozdĺžnych drenáží, ktoré sa zaústia do uličných vpustov resp. drenážnych šácht. Ryha pre pozdĺžnu drenáž je navrhnutá rozmerov 500x400 mm. Vo vykopanej ryhe sa do pieskového lôžka hr. 50mm osadí drenážne potrubie z PVC rúrok o profile 100 (160) mm, zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie vyústením na svah telesa násypu komunikácie.

Zrážková voda z povrchu smerovo aj výškovo naviazaných chodníkov bude odvedená 2%-ným priečnym sklonom smerom na príľahlú vozovku súběžnej komunikácie. Vo voľnom trasovaní chodníkov bude povrch odvodnený do okolitej zelene.

#### h/ Dopravné značenie :

Dopravné značenie objektu je uvedené v samostatnej grafickej časti. Je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách. Návrh dopravného značenia rieši trvalé dopravné značenie. Pri spracovaní návrhu sa použili dopravné značky podľa vyhlášky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NRSR č. 8/2009 Z.z. Zvislé dopravné značenie je navrhované v prevedení hliník, hliníkový nosič, fólia 3M, reflexné prevedenie. Vodorovné dopravné značenie bude zriadené nástrekovou technikou. Navrhujeme pre osadenie zvislých dopravných značiek použiť základné rozmery dopravných značiek podľa STN 01 8020:

1. Zvislé dopravné značky, - výstražné
  - zákazové
  - príkazové
  - informatívne,
2. Vodorovné dopravné značky nástrekovou technikou,
3. Dopravné zariadenia, smerovacie dosky.

i/ Doprava počas výstavby :

Realizácia stavby nemá priamy vplyv na premávku na ceste III/3440 a to vzhľadom k miestu stavby. Rušenie verejnej cestnej premávky na ceste III/3440 bude v krátkodobom rozsahu v čase pohybu staveniskovej dopravy s použitím dočasného dopravného značenia, ktoré bude spracované v dokumentácii pre realizáciu stavby.

j/ Podmieňujúce predpoklady :

Pred začatím výstavby prístupovej komunikácie je potrebné vytýčenie všetkých podzemných vedení. Navrhované inžinierske siete sa musia zrealizovať v dostatočnom predstihu.

**101-00.1 Okružná križovatka „OK1“**Stavebno - technické riešenie

Predmetom riešenia stavebného objektu je výstavba malej okružnej križovatky. Križovatka sa nachádza vo vnútri „OS Stavenec“ v mieste kríženia prístupovej komunikácie – vetva „D“ a miestnej komunikácie „MK2“ – rieši samostatný projekt v katastrálnom území Solivar.

Objekt Okružná križovatka „OK1“ pozostáva z vetvy „OK1“.

Vetva „OK1“ tvorí okružnú križovatku s tromi ramenami. Je navrhnutá v súlade s STN 73 6102 „Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách“ a TP 007 „Projektovanie okružných križovatiek na cestných a miestnych komunikáciách“

Technické parametre okružnej križovatky :

Návrhová rýchlosť :	30 km/h
Počet ramien OK :	3
Vonkajší priemer OK :	30,0 m
Priemer stredového ostrovčeka :	17,0 m
Počet pruhov OK :	1
Šírka jazdného pruhu :	6,50 m
Šírka pruhu pre cyklistov :	-
Vonkajší priemer prstenca :	-
Šírka prstenca :	-
Polomer vjazdových oblúkov :	15,0 m
Polomer výjazdových oblúkov :	20,0 m
Deliace ostrovčeky, šírka čela :	3,0 m
Šírka jednosmerného, jednopruhového vjazdu :	3,50 m
Šírka jednosmerného, jednopruhového výjazdu :	4,00 m

Okružná križovatka je navrhnutá pre prejazd nákladných vozidiel a autobusov. Tvoria ju tri ramená :

- rameno č.1 dvojpruhová komunikácia – prístupová komunikácia – vetva „D“ ( obj. 101-00)
- rameno č.2 dvojpruhová komunikácia – prístupová komunikácia – vetva „D“ ( obj. 101-00)
- rameno č.3 dvojpruhová komunikácia – vetva „MK2“ – rieši samostatný projekt

Konštrukcia vozovky bola určená na základe výpočtu a posúdenia vozovky na únosnosť pre všetky ročné obdobia a na premázanie pláne. Vozovka podľa očakávanej intenzity premávky počtu TNV za 24 hod v jednom smere patrí do triedy III. dopravného zaťaženia (výhľad). Konštrukcia vozovky je pre objekt navrhnutá a posúdená programom LAYEPS na základe výhľadovej intenzity TNV a skladba navrhovanej konštrukcie vozovky je nasledovná:

Výstavby celej konštrukcie vozovky

Asfaltový betón 13108-1	AC 11 obrus; PMB 65/105-65; I; 50 mm; STN EN
Postrek spojovací	PS; EK; STN 73 6129
Asfaltový betón STN EN 13108-1	AC 16 ložná; PMB 65/105-65; I; 60 mm;
Postrek spojovací	PS; EK; STN 73 6129

Asfaltový betón 13108-1	AC 22 podklad; 40/60; I; 70 mm; STN EN
Postrek infiltračný	PI; EK; STN 73 6129
Mechanicky spev. kamenivo	MSK 31,5 G <sub>B</sub> ; 180 mm; STN 73 6126
Štrkodrvina	ŠD 45; G <sub>C</sub> ; 200-230 mm; STN 73 6126
Spolu:	550-580 mm

#### Ostrovčeky:

Betónová dlažba	DL; betón; 80 mm; STN 73 6131-1
Pieskové lôžko	P; 30 mm; STN 73 6131-1
Cementom stmelená zmes	CBGM C <sub>5/6</sub> 22 CEM III/B 32,5 N 120 mm; STN 73 6124-1
Štrkodrvina	ŠD 31,5 G <sub>P</sub> ; 100 mm; STN 73 6126
Spolu:	330 mm

Pri výrobe obrusnej a ložnej vrstvy krytu vozovky sa použijú vhodné modifikované asfalty.

#### Zásady odvodnenia :

Zrážková voda z povrchu navrhovaných vozoviek bude odvedená základným 2,00%-ným strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácii takto:

- do uličných vpustov a následne do navrhovanej dažďovej kanalizácie riešenej v rámci výstavby infraštruktúry „OS Stavenec“ cez retenčný systém s vyvedením do príľahlého lesa

Odvodnenie pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrviny do navrhovaných obojstranných resp. jednostranných pozdĺžnych drenáží, ktoré sa zaústia do uličných vpustov. Ryha pre pozdĺžnu drenáž je navrhnutá rozmerov 500x400 mm. Vo vykopanej ryhe sa do pieskového lôžka hr. 50mm osadí drenážne potrubie z PVC rúrok o profile 100 mm, zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie vyústením na svah telesa násypu komunikácie.

#### Dopravné značenie :

Dopravné značenie objektu je uvedené v samostatnej grafickej časti. Je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách. Návrh dopravného značenia rieši trvalé dopravné značenie. Pri spracovaní návrhu sa použili dopravné značky podľa vyhlášky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NRSR č. 8/2009 Z.z. Zvislé dopravné značenie je navrhované v prevedení hliník, hliníkový nosič, fólia 3M, reflexné prevedenie. Vodorovné dopravné značenie bude zriadené nástrekovou technikou. Navrhujeme pre osadenie zvislých dopravných značiek použiť základné rozmery dopravných značiek podľa STN 01 8020:

1. Zvislé dopravné značky, - výstražné
  - zákazové
  - príkazové
  - informatívne,
2. Vodorovné dopravné značky nástrekovou technikou,
3. Dopravné zariadenia, smerovacie dosky.

#### Doprava počas výstavby :

Realizácia stavby nemá priamy vplyv na premávku na ceste III/3440 a to vzhľadom k miestu stavby. Rušenie verejnej cestnej premávky na ceste III/3440 bude v krátkodobom rozsahu v čase pohybu staveniskovej dopravy s použitím dočasného dopravného značenia, ktoré bude spracované v dokumentácii pre realizáciu stavby.

#### Podmieňujúce predpoklady :

Pred začatím výstavby prístupovej komunikácie je potrebné vytýčenie všetkých podzemných vedení. Navrhované inžinierske siete sa musia zrealizovať v dostatočnom predstihu.



**101-00.2 Okružná križovatka „OK2“**Stavebno - technické riešenie

Predmetom riešenia stavebného objektu je výstavba malej okružnej križovatky. Križovatka sa nachádza vo vnútri „OS Stavenec“ v mieste kríženia prístupovej komunikácie – vetva „D“ a miestnej komunikácie „MK2“ – rieši samostatný projekt v katastrálnom území Solivar.

Objekt Okružná križovatka „OK2“ pozostáva z vetvy „OK2“.

Vetva „OK2“ tvorí okružnú križovatku s tromi ramenami. Je navrhnutá v súlade s STN 73 6102 „Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách“ a TP 007 „Projektovanie okružných križovatiek na cestných a miestnych komunikáciách“

Technické parametre okružnej križovatky :

Návrhová rýchlosť :	30 km/h
Počet ramien OK :	3
Vonkajší priemer OK :	30,0 m
Priemer stredového ostrovčeka :	17,0 m
Počet pruhov OK :	1
Šírka jazdného pruhu :	6,50 m
Šírka pruhu pre cyklistov :	-
Vonkajší priemer prstenca :	-
Šírka prstenca :	-
Polomer vjazdových oblúkov :	15,0 m
Polomer výjazdových oblúkov :	20,0 m
Deliace ostrovčeky, šírka čela :	3,0 m
Šírka jednosmerného, jednopruhového vjazdu :	3,50 m
Šírka jednosmerného, jednopruhového výjazdu :	4,00 m

Okružná križovatka je navrhnutá pre prejazd nákladných vozidiel a autobusov. Tvoria ju tri ramená :

- rameno č.1 dvojpruhová komunikácia – prístupová komunikácia– vetva „D“ (obj. 101-00)
- rameno č.2 dvojpruhová komunikácia – obslužná komunikácia – rieši samostatný projekt
- rameno č.3 dvojpruhová komunikácia – vetva „MK1“ – rieši samostatný projekt

Konštrukcia vozovky bola určená na základe výpočtu a posúdenia vozovky na únosnosť pre všetky ročné obdobia a na premŕzanie pláne. Vozovka podľa očakávanej intenzity premávky počtu TNV za 24 hod v jednom smere patrí do triedy III. dopravného zaťaženia (výhľad). Konštrukcia vozovky je pre objekt navrhnutá a posúdená programom LAYEPS na základe výhľadovej intenzity TNV a skladba navrhovanej konštrukcie vozovky je nasledovná:

Výstavby celej konštrukcie vozovky

Asfaltový betón 13108-1	AC 11 obrus; PMB 65/105-65; I; 50 mm; STN EN
Postrek spojovací	PS; EK; STN 73 6129
Asfaltový betón STN EN 13108-1	AC 16 ložná; PMB 65/105-65; I; 60 mm;
Postrek spojovací	PS; EK; STN 73 6129
Asfaltový betón 13108-1	AC 22 podklad; 40/60; I; 70 mm; STN EN
Postrek infiltračný	PI; EK; STN 73 6129
Mechanicky spev. kamenivo	MSK 31,5 G <sub>B</sub> ; 180 mm; STN 73 6126
Štrkodrvina	ŠD 45; G <sub>C</sub> ; 200-230 mm; STN 73 6126
Spolu:	550-580 mm

Ostrovčeky:

Betónová dlažba	DL; betón; 80 mm; STN 73 6131-1
Pieskové lôžko	P; 30 mm; STN 73 6131-1
Cementom stmelená zmes	CBGM C <sub>5/6</sub> 22 CEM III/B 32,5 N 120 mm; STN 73 6124-1
Štrkodrvina	ŠD 31,5 G <sub>P</sub> ; 100 mm; STN 73 6126
Spolu:	330 mm

Pri výrobe obrusnej a ložnej vrstvy krytu vozovky sa použijú vhodné modifikované asfalty.

Zásady odvodnenia :

Zrážková voda z povrchu navrhovaných vozoviek bude odvedená základným 2,00%-ným strechovitým (jednostranným) priečnym sklonom a pozdĺžnym sklonom komunikácii takto:

- do uličných vpustov a následne do navrhovanej dažďovej kanalizácie riešenej v rámci výstavby infraštruktúry „OS Stavenec“ cez retenčný systém s vyvedením do príslušného lesa

Odvodnenie pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkdrviny do navrhovaných obojstranných resp. jednostranných pozdĺžnych drenáží, ktoré sa zaústia do uličných vpustov. Ryha pre pozdĺžnu drenáž je navrhnutá rozmerov 500x400 mm. Vo vykopanej ryhe sa do pieskového lôžka hr. 50mm osadí drenážne potrubie z PVC rúrok o profile 100 mm, zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie vyústením na svah telesa násypu komunikácie.

Dopravné značenie :

Dopravné značenie objektu je uvedené v samostatnej grafickej časti. Je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách. Návrh dopravného značenia rieši trvalé dopravné značenie. Pri spracovaní návrhu sa použili dopravné značky podľa vyhlášky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NRSR č. 8/2009 Z.z. Zvislé dopravné značenie je navrhované v prevedení hliník, hliníkový nosič, fólia 3M, reflexné prevedenie. Vodorovné dopravné značenie bude zriadené nástrekovou technikou. Navrhujeme pre osadenie zvislých dopravných značiek použiť základné rozmery dopravných značiek podľa STN 01 8020:

1. Zvislé dopravné značky, - výstražné
  - zákazové
  - príkazové
  - informatívne,
2. Vodorovné dopravné značky nástrekovou technikou,
3. Dopravné zariadenia, smerovacie dosky.

Doprava počas výstavby :

Realizácia stavby nemá priamy vplyv na premávku na ceste III/3440 a to vzhľadom k miestu stavby. Rušenie verejnej cestnej premávky na ceste III/3440 bude v krátkodobom rozsahu v čase pohybu staveniskovej dopravy s použitím dočasného dopravného značenia, ktoré bude spracované v dokumentácii pre realizáciu stavby.

Podmieňujúce predpoklady :

Pred začatím výstavby prístupovej komunikácie je potrebné vytyčenie všetkých podzemných vedení. Navrhované inžinierske siete sa musia zrealizovať v dostatočnom predstihu.

**101-00.3 Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm**

Ochrana navrhovanej komunikácie v mieste križenia s existujúcim vodovodom DN 1000 je navrhnutá v dvoch alternatívach.

a/ Šírková úprava vozovky prístupovej cesty na Stavenec:

V mieste križenia existujúceho vodovodu Starina – Košice s navrhovanou prístupovou komunikáciou na Stavenec bude šírka vozovky tejto cesty upravená na 15,0 m v celkovej dĺžke 30,0 m + nábehy dĺžky 15,0 m pred a za rozšírením vozovky. Prechod cyklochodníka a chodníka pre peších bude vyznačený vodorovným dopravným značením. Voľná časť vozovky bude vyznačená vodorovným dopravným značením č. V13. Takéto šírkové usporiadanie umožňuje odkloniť dopravu do priestoru chodníka, resp. cyklochodníka a vykonávať prípadnú opravu na vodovodnom potrubí bez vylúčenia dopravy po tejto ceste.

Pre zníženie účinkov od dopravy na existujúce vodovodné potrubie bude v mieste rozšírenia zriadená geodoska – vystužený štrkový zásyp pod samotnou vozovkou prístupovej cesty pozostávajúci zo štrkových vrstiev vystužených geomrežami. Tie je možné pri realizácii opravy vodovodu prerušiť a následne ich po oprave uložiť do podlažia.

b/ Most nad vodovodným potrubím

V tejto alternatíve sa uvažuje s premostením existujúceho vodovodného potrubia v celej šírke navrhovanej vozovky. (Premostenie sa nebude realizovať v mieste chodníka ani cyklistického chodníka). Železobetónová doska bude uložená na pilótoch, ktoré budú situované vo vzdialenosti min. 2,5 m od existujúceho vodovodu. Pilóty budú ukončené v hĺbke min. 2,0 m pod dnom existujúceho vodovodného potrubia.

Mostný objekt je navrhnutý tak, aby v prípade poruchy na vodovodnom potrubí, nedošlo k poškodeniu prístupovej komunikácie a zároveň umožnil prípadné stavebné práce pri oprave vodovodného potrubia. .

Detailné riešenie križenia navrhovanej komunikácie s vodovodným potrubím s vodovodom DN 1000 VS Starina – Košice bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

**102-00 Spevnené plochy**a/ Stavebno - technické riešenie

Predmetom riešenia stavebného objektu je výstavba spevnených plôch „SP1“ a „SP2“ so štrkovým povrchom pre občasné zastavenie vozidiel (rekreačné účely, správa príslušného lesa, iné) nachádzajúcich sa na ľavej strane v smere staničenia vetvy „D“ prístupovej komunikácie.

b/ Konštrukcia vozovky

Lôžko zo štrkodrviny

ŠD 0/32 G<sub>p</sub>; 150 mm; STN 73 6131-1

Štrkodrvina

ŠD 0/32; G<sub>p</sub>; 200-250 mm; STN 73 6126

Spolu:

350-400 mm

c/ Zásady odvodnenia :

Zrážková voda z povrchu navrhovaných vozoviek vzhľadom k charakteru krytu vozovky (štrkový povrch) ostane v predmetnom území.

Odvodnenie pláne sa prevedie 3%-ným priečnym sklonom pomocou vrstvy zo štrkodrviny do navrhovaných obojstranných resp. jednostranných pozdĺžnych drenáží, ktoré sa zaústia do drenážnych šácht. Ryha pre pozdĺžnu drenáž je navrhnutá rozmerov 500x400 mm. Vo vykopanej ryhe sa do pieskového lôžka hr. 50mm osadí drenážne potrubie z PVC rúrok o profile 100 resp. 160 mm, zostávajúci priestor v ryhe sa vyplní štrkopieskom. Odvodnenie pláne v násypovej časti sa prevedie vyústením na svah telesa násypu komunikácie.

d/ Dopravné značenie :

Dopravné značenie objektu je uvedené v samostatnej grafickej časti. Je navrhnuté podľa zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách. Návrh dopravného značenia rieši trvalé dopravné značenie. Pri spracovaní návrhu sa použili dopravné značky podľa vyhlášky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NRSR č. 8/2009 Z.z. Zvislé dopravné značenie je navrhované v prevedení hliník, hliníkový nosič, fólia 3M, reflexné prevedenie. Vodorovné dopravné značenie bude zriadené nástrekovou technikou. Navrhujeme pre osadenie zvislých dopravných značiek použiť **základné rozmery** dopravných značiek podľa STN 01 8020:

1. Zvislé dopravné značky, - výstražné
  - zákazové
  - príkazové
  - informatívne,
2. Vodorovné dopravné značky nástrekovou technikou,
3. Dopravné zariadenia, smerovacie dosky.

e/ Doprava počas výstavby :

Realizácia stavby nemá priamy vplyv na premávku na ceste III/3440 a to vzhľadom k miestu stavby. Rušenie verejnej cestnej premávky na ceste III/3440 bude v krátkodobom rozsahu v čase pohybu staveniskovej dopravy s použitím dočasného dopravného značenia, ktoré bude spracované v dokumentácii pre realizáciu stavby.

f/ Podmieňujúce predpoklady :

Pred začatím výstavby prístupovej komunikácie je potrebné vytýčenie všetkých podzemných vedení. Navrhované inžinierske siete sa musia zrealizovať v dostatočnom predstihu.

**103-00 Chodníky pre peších**

Objekt 103-00 Chodníky pre peších rieši výstavbu nových chodníkov po celej ploche rekonštrukcie križovatky vo vyznačenom rozsahu vid'. situácia (príloha č.2). Situovanie a technické riešenie chodníkov je v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií so šírkovým usporiadaním (viď príloha č.3) s jednostranným priečnym sklonom, zabezpečujúcim bezpečný pohyb chodcov.

*Chodníky*

Asfaltový betón 13108-1	AC 8 obrus; MTGA 60/80; II; 50 mm; STN EN
Postrek infiltračný	PI; EK; STN 73 6129
Cementom stmelená zmes	CBGM C <sub>3/4</sub> 22 CEM III/B 32,5 N 100 mm; STN 73 6124-1
Štrkodrvina	ŠD 31,5 G <sub>p</sub> ; 100 mm; STN 73 6126
Spolu:	250 mm

**104-00 Cyklistické komunikácie**

Objekt 104-00 Cyklistické komunikácie rieši výstavbu nových cyklistických trás po ploche rekonštrukcie križovatky a v koridore prístupovej komunikácie k obytnému súboru Stavenec vo vyznačenom rozsahu vid'. situácia (príloha č.2). Situovanie a technické riešenie cyklochodníkov je v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií so šírkovým usporiadaním (viď príloha č.3) s jednostranným priečnym sklonom, zabezpečujúcim bezpečný pohyb cyklistov.

*Cyklistické chodníky*

Štrkodrvina	ŠD 0/4 G <sub>p</sub> ; 50 mm; STN 73 6131-1
Štrkodrvina	ŠD 4/8 G <sub>p</sub> ; 100 mm; STN 73 6131-1
Štrkodrvina	ŠD 0/32; G <sub>p</sub> ; 150 mm; STN 73 6126
Spolu:	300 mm

**501-00 Kanalizácia dažďová**

Navrhovaná dažďová kanalizácia zabezpečuje odvedenie výhradne zrážkových vôd z povrchového odtoku z navrhovanej komunikácie v úseku cca 0,106 – 0,640 do dažďovej kanalizácie - stoky „D2“, ktorá bola vyprojektovaná v samostatnej stavbe. Stoka „D2“ je zaústená do bezmenného potoka, ktorý je následne zaústený do Soľného potoka. Pred zaústením do recipientu je na stoke „D2“ navrhnutá detenčná nádrž, ktorá zabezpečí zachytenie prívalových zrážok z územia dotknutého výstavbou a ich postupné vypúšťanie do recipienta.

**Funkčné a technické riešenie**

Výškové usporiadanie navrhovanej stoky „D3“, vyprojektovanej stoky „D2“, priláhlého terénu a navrhovaných komunikácií umožňuje gravitačné odvedenie dažďových vôd z celej lokality.

Od zaústenia do vyprojektovanej stoky „D2“ je stoka „D3“ vedená v zeleni pozdĺž navrhovaného cyklistického pruhu. Pred autobusovou zastávkou stoka „D3“ križuje navrhovanú komunikáciu a následne je vedená v zeleni súbežne s navrhovanou splaškovou kanalizáciou. Stoka „D3“ je navrhnutá v dĺžke 146,0 m, profil kanalizácie DN 300 je konštantný v celej dĺžke.

Do stoky „D3“ bude na konci úseku zaústená kanalizačná prípojka z lapača splavenín, ktorý je situovaný na konci dláždenej priekopy.

Navrhovaná dažďová kanalizácia umožní v budúcnosti odvedenie dažďových vôd aj z priestoru výhľadovej IBV, ktorá sa bude nachádzať v blízkosti okružnej križovatky. Pri návrhu dažďovej kanalizácie v priestore budúcej IBV bude potrebné realizovať samostatné vodozádržné opatrenia.

**Materiál potrubia a uloženie potrubia**

Na výstavbu dažďovej kanalizácie bude použité potrubie z hydraulicky hladkých plnostenných rúr –PVC, PP. Potrubie bude uložené do štrkopieskového lôžka a obsypané štrkopieskom do výšky min. 300 mm nad vrchol potrubia. Po celej dĺžke sa nad potrubie rozprestrie výstražná fólia hnedej

farby. V lomových bodoch kanalizácie, resp. v priamych úsekoch v max. vzdialenosti 50,0 m sa vybudujú typizované revízne šachty.

Lapač splavenín navrhnutý na konci dláždenej priekopy je súčasťou objektu komunikácie a bude vo vyhotovení s kalovým priestorom a mrežou na zachytávanie plávajúcich nečistôt.

Uličné vpusty sú súčasťou komunikácií a budú vo vyhotovení s kalovým priestorom, košom a mrežou na zachytávanie plávajúcich nečistôt.

### Hydrotechnické výpočty

Pri výpočte množstva dažďových vôd sme použili tieto základné výpočtové parametre :

- doba trvania dažďa	15 min.
- periodicitu dažďa	$p = 1,0$
- výdatnosť dažďa	$q = 129,5 \text{ l/s/ha}$
- súčiniteľ odtoku z komunikácii	$\psi_K = 0,9$
- súčiniteľ odtoku z chodníkov	$\psi_{CH} = 0,9$
- súčiniteľ odtoku z priekopy	$\psi_P = 0,9$
- súčiniteľ odtoku zo zelene	$\psi_Z = 0,1$

Zastavané plochy

- plocha komunikácii	$S_K = 0,4531 \text{ ha}$
- plocha chodníkov	$S_{CH} = 0,2405 \text{ ha}$
- plocha priekopy	$S_P = 0,0789 \text{ ha}$
- plocha zelene	$S_Z = 0,1421 \text{ ha}$
Plocha spolu	$S_C = 0,9146 \text{ ha}$

$$Q_d = q * (S_K * \psi_K + S_{CH} * \psi_{CH} + S_P * \psi_P + S_Z * \psi_Z)$$

$$Q_d = 129,5 * (0,4531 * 0,9 + 0,2405 * 0,9 + 0,0789 * 0,9 + 0,1421 * 0,1) = 91,88 \text{ l/s}^{-1}$$

### 511-00 Kanalizácia splašková

Navrhovaná splašková kanalizácia zabezpečuje odvedenie výhradne splaškových odpadových vôd z priestoru obytného súboru „Stavenec“ do stoky „S“ DN 300, ktorá bola vyprojektovaná v samostatnej projektovej dokumentácii. Stoka „S“ je následne zaústená do kanalizačného systému mesta Prešov.

V blízkosti navrhovanej križovatky sa výhľadovo uvažuje (bude predmetom samostatnej PD) s výstavbou 86 rodinných domov (IBV Žliabky). Navrhovaná splašková kanalizácia vytvorí podmienky pre odvedenie aj splaškových odpadových vôd z výhľadovej IBV Žliabky.

#### Funkčné a technické riešenie

Výškové usporiadanie obytného súboru „Stavenec“, príslušného terénu, existujúcej a navrhovanej splaškovej kanalizácie, umožňuje gravitačné odvedenie splaškových vôd z budúceho obytného súboru.

Stoka „SA“ je od zaústenia do stoky „S“ vyprojektovanej v samostatnej stavbe, vedená v priestore chodníka súbežne s navrhovanou dažďovou kanalizáciou. Do stoky „SA“ budú v tomto úseku zaústené stoky splaškovej kanalizácie z výhľadovej IBV Žliabky.

Za autobusovou zastávkou križuje stoka „SA“ navrhovanú komunikáciu a následne je stoka „SA“ vedená v prevažnej miere v navrhovanom chodníku do priestoru obytného súboru, kde je ukončená v blízkosti budúcej autobusovej zastávky. Pokračovanie splaškovej kanalizácie v priestore obytného súboru „Stavenec“ bude navrhnuté v samostatnej projektovej dokumentácii.

Stoka „SA“ je v rámci tohto projektu navrhnutá v dĺžke 2127,5 m, profil potrubia DN 300 je konštantný v celej dĺžke.

#### Materiál potrubia a uloženie potrubia

Na výstavbu splaškovej kanalizácie bude použité potrubie z hydraulicky hladkých plnostenných rúr –PVC, PP. Potrubie bude uložené do štrkopieskového lôžka a obsypané štrkopieskom do výšky min. 300 mm nad vrchol potrubia. Po celej dĺžke sa nad potrubie rozprestrie výstražná fólia hnedej farby. V lomových bodoch kanalizácie, resp. v priamych úsekoch v max. vzdialenosti 50,0 m sa vybudujú typizované revízne šachty.

### Výpočet množstva splaškových odpadových vôd

Priemerný denný prietok splaškových odpadových vôd je totožný s priemernou dennou potrebou vody. Výpočet potreby vody je vypracovaný na základe Vyhlášky č. 684/2006 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 14.11.2006.

Počet obyvateľov		
Obytný súbor Stavenec	2 000 obyvateľov	
IBV Žliabky		344 obyvateľov
Počet obyvateľov spolu	2 344 obyvateľov	
Potreba vody	150 l/os/deň	

#### Priemerný denný prietok splaškových vôd

$$Q_p = \Sigma(n * q) = 2\,344 * 150 = 351\,600 \text{ ld}^{-1} = 4,069 \text{ ls}^{-1}$$

#### Max. prietok splaškových vôd

$$Q_{h \max} = Q_p * k_{h \max} = 351\,600 * 3,0 = 1\,054\,800 \text{ l/deň} = 12,208 \text{ ls}^{-1}$$

#### Min. prietok splaškových vôd

$$Q_{h \min} = Q_p * k_{h \min} = 351\,600 * 0,6 = 210\,960 \text{ l/deň} = 2,442 \text{ ls}^{-1}$$

#### Ročný prietok splaškových vôd

$$Q_r = Q_p * 365 = 351,600 * 365 = 128\,334,0 \text{ m}^3/\text{rok}$$

## **521-00 Privádzacie vodovodné potrubie**

### **Existujúci stav**

Neďaleko navrhovaného obytného súboru „Stavenec“ sa nachádza privádzač DN 1000 vodárenského distribučného systému Starina – Košice. V blízkosti prístupovej komunikácie do obytného súboru „Stavenec“ je na vodovodnom potrubí vybudovaná vzdušníková šachta VŠ5. Samotný vzdušník je osadený vo vzdušníkovej šachte na vodovodnom potrubí DN 200, pričom vodovodné potrubie DN 200 je ukončené za vzdušníkovou šachtou.

#### Tlakové pomery v existujúcej vodovodnej sieti

Údaje o tlakových pomeroch vo vodovodnej sieti sú prevzaté zo stanoviska VVS a.s. 5525/2018/O/Mo ÚVR zo dňa 18.1. 2018.

Z uvedeného stanoviska vyberáme :“Tlakové pomery v mieste existujúcej vzdušníkovej šachty VŠ5 sú dané výškovým osadením vodojemu Medzianky (objem :2 x 10 000 m<sup>3</sup>, kóta dna : 385,00 m n.m., kóta max. hladiny : 390,0 m n.m. ). Maximálny hydrostatický tlak dosahuje hodnotu 0,65 MPa. V závislosti na veľkosti odberov dochádza ku kolísaniu prietoku v privádzači a k následným tlakovým stratám. Hydrodynamický tlak sa vo VŠ5 môže pohybovať v rozmedzí hodnôt 0,3 – 0,6 MPa.“

### **Navrhovaný stav**

Dodávka pitnej a požiarnej vody pre obytný súbor Stavenec bude zabezpečená z privádzača DN 1000 vodárenského distribučného systému Starina – Košice, ktorý sa nachádza v blízkosti budúceho obytného súboru.

Vzhľadom na rozľahlosť a členitosť obytného súboru je výstavba OS rozdelená na viacero stavieb. V rámci tejto stavby je navrhnuté privádzacie vodovodné potrubie, ktoré zabezpečuje dodávku pitnej a požiarnej vody z privádzača DN1000 vodárenského distribučného systému Starina – Košice do budúceho vodojemu situovaného v obytnom súbore Stavenec. Vodojem a zásobovacie potrubia budú súčasťou samostatnej stavby.

#### Výškové pomery v priestore budúceho OS

Obytný súbor Stavenec bude vybudovaný v nadmorskej výške :

- spodná úroveň OS                      cca 350,0 m n.m.
- horná úroveň OS                        cca 450,0 m n.m.

Existujúci vodojem Medzianky	
- kóta dna	385,0 m n.m.
- kóta max. hladiny	390,0 m n.m.
Dno privádzača v mieste VŠ5	cca 325,0 m n.m.
Navrhovaná AT stanica	
- kóta dna	cca 344,0 m n.m.
Navrhovaný vodojem	
- kóta dna	cca 450,0 m n.m.
- kóta max. hladiny	cca 453,5 m n.m.

Hydrodynamický tlak v existujúcom vodovode v mieste VŠ5 sa pohybuje rozsahu cca 0,30 - 0,60 MPa. Výškový rozdiel medzi budúcim vodojemom a vzdušníkovoú šachtou VŠ5 je cca 128,5 m. Dodávku vody z existujúceho vodovodu do budúceho vodojemu nie je možné zabezpečiť bez dodatočných technických opatrení – výstavby automatickej tlakovej stanice.

Privádzacie vodovodné potrubie pozostáva z nasledujúcich častí :

- Vetva V1
- Automatická tlaková stanica
- Vetva V2

Vetva V1

Vetva V1 zabezpečuje dodávku vody z existujúceho privádzača DN 1000 do objektu AT stanice. Vetva V1 sa napája na existujúce vodovodné potrubie DN 200, ktoré je ukončené za vzdušníkovoú šachtou. V rámci prepojenia na existujúci vodovod je potrebné v existujúcej vzdušníkovoú šachte vymeniť existujúci vzdušník, ktorý bude nahradený za plnoprietokový vzdušník profilu DN 150. Stavebná výška vzdušníka môže byť max. 600 mm.

Za napojením na existujúce vodovodné potrubie DN 200 je na vetve V1 navrhnutá vodomerná šachta. Za vodomernou šachtou sa trasa lomí a následne je rozvod vody vedený v prevažnej miere v priestore budúceho cyklistického chodníka, ktorý je navrhnutý s nespevným krytom.

Vetva V1 je navrhnutá v dĺžke 283,0 m, profil potrubia DN 150 je konštantný v celej dĺžke.

Automatická tlaková stanica č.1

Automatická tlaková stanica je situovaná v oplatenom areáli rozmeru 11x10 m t.j. 110 m<sup>2</sup>, ktorý sa bude nachádzať na pozemku p.č. 3575/2 v blízkosti navrhovanej komunikácie. Vstup do areálu bude umožnený pomocou vstupnej brány.

Strojnotechnologická časť AT stanice bude osadená v čiastočne zapustenej prefabrikovanej nádrži, ktorá bude vybudovaná v blízkosti navrhovanej komunikácie. Svetlá výška AT stanice je min., 2 000 mm. AT stanica bude osadená na podkladovej doske, ktorá sa vybuduje na zhutnenej vrstve štrkopiesku. Vstup do nádrže bude pomocou uzamykateľného poklopu.

Na podlahe AT stanice je navrhnutá havarijná jímka, v ktorej bude osadené kalové čerpadlo ovládané pomocou plavákového spínača. Kalové čerpadlo umožní odčerpávať prípadnú priesakovú vodu z priestoru AT stanice. AT stanica bude vybavená osvetlením a zásuvkou.

V AT stanici bude osadená kompaktná automatická tlaková stanica. Jednotlivé zariadenia ATS budú osadené na ráme, ktorý je potrebné pevne ukotviť do podlahy. Pred napojením ATS na rozvody vody sú osadené gumené kompenzátory. Prevádzku AT stanice bude zabezpečovať riadiaca jednotka, pričom čerpadlá budú vo vyhotovení s frekvenčným meničom.

Pri návrhu AT stanice sme vychádzali z nasledujúcich predpokladov:

Osadenie AT stanice – dno	cca 344,0 m.n.m
Najvyšší bod terénu	cca 238,0 m.n.m
Min. tlak pred AT stanicou	0,12 MPa
Max. tlak pred AT stanicou	0,42 MPa
Požadovaný tlak za AT stanicou	1,4 MPa

Vetva V2

Vetva V2 zabezpečuje dodávku vody z AT stanice do budúceho vodojemu. Za napojením na strojnotechnologickú časť AT stanice križuje vetva V2 navrhovanú komunikáciu a následne je vedená

do priestoru obytného súboru. V obytnom súbore je vetva V2 vedená v cyklistickom chodníku smerom ku okružnej križovatke „OK2“. Za okružnou križovatkou je vodovodné potrubie vedené pozdĺž hranice obytného súboru smerom k budúcemu vodojemu. Vetva V2 je navrhnutá v dĺžke 2329,0 m a ukončená je pred manipulačnou komorou budúceho vodojemu. Profil potrubia DN 150.

### **Materiál potrubia**

Na výstavbu privádzacieho vodovodu je navrhnuté potrubie z liatinových rúr profilu DN150. Potrubie sa uloží do pieskového lôžka hrúbky min. 15 cm a obsype sa pieskom do výšky min. 30 cm nad vonkajší povrch potrubia. Po celej dĺžke sa nad potrubie upevní vyhládavací vodič a rozprestrie sa výstražná fólia modrej farby. Vodomerňa šachta je navrhnutá ako prefabrikovaný podzemný objekt vnútorných rozmerov min. 2500 x 1400 mm.

### **Upozornenie**

Pre zabezpečenie plynulého zásobovania obytného súboru „Stavenec“ pitnou vodou bude potrebné v samostatnej projektovej dokumentácii „Obytný súbor Stavenec“ vyprojektovať ďalšie objekty vodárenskej infraštruktúry v rozsahu :

- vodojem (dno vodojemu na kóte cca 450,00 m n.m.)
- zásobovacie vodovodné potrubie v priestore obytného súboru „Stavenec“
- AT stanica č.1

### **Výpočet potreby vody**

Výpočet potreby vody je vypracovaný na základe Vyhlášky č. 684/2006 Z.z. Ministerstva životného prostredia SR zo dňa 14.11.2006.

Počet obyvateľov	2 000 obyvateľov
Potreba vody bytový fond	150 l/os/deň

#### Priemerná denná potreba vody

$$Q_p = \Sigma(n * q) = 2000 * 150 = 300\,000 \text{ ld}^{-1} = 3,472 \text{ ls}^{-1}$$

#### Max. denná potreba vody

$$Q_d = Q_p * k_d = 300\,000 * 1,6 = 480\,000 \text{ ld}^{-1} = 5,556 \text{ ls}^{-1}$$

#### Max. hodinová potreba vody

$$Q_h = Q_d * k_h = 5,556 * 2,1 = 11,667 \text{ ls}^{-1}$$

#### Ročná potreba vody

$$Q_r = Q_p * 365 = 300,00 * 365 = 109\,500,00 \text{ m}^3 \text{ rok}^{-1}$$

### **521-00.1 Preložka odkaľovacieho potrubia vodovodu DN 1000 VS Starina - Košice**

Navrhovaná komunikácia križuje v km 0,900 existujúce odkaľovacie potrubie DN 300 vodovodu DN 1000 VS Starina – Košice. Vzhľadom na nevyhovujúci uhol kríženia je potrebné dotknutý úsek odkaľovacieho potrubia preložiť.

V mieste napojenia na existujúce odkaľovacie potrubie je na potrubí navrhnutá revízná šachta. Preložka odkaľovacieho potrubia križuje kolmo navrhovanú komunikáciu. V mieste kríženia s komunikáciou bude kanalizačné potrubie uložené v chráničke DN 400 dĺžky 17,0 m.

Za komunikáciou sa trasa lomí a následne je vedená súdežne s navrhovanou komunikáciou. Preložka odkaľovacieho potrubia je ukončená v st. 82,0, kde sa napája na existujúce potrubie.

Na výstavbu preložky odkaľovacieho potrubia je navrhnuté potrubie z hydraulicky hladkých rúr (PVC, resp. PP) profilu DN 300, ktoré sa uloží do pieskového lôžka a obsype sa pieskom do výšky min. 300 mm nad vrchol potrubia. Po celej dĺžke sa nad odkaľovacie potrubie rozprestrie výstražná fólia hnedej farby. V lomových bodoch sa vybudujú prefabrikované revízne šachty.

### **601-00 Prípojka VN vedenia**

Z existujúceho 22kV vzdušného vedenia č.503 (resp. č.470) realizovať vzdušnú 22kV prípojku izolovaným vodičom 3xAMO 120 až do navrhovanej distribučnej stanice na okraji obytného súboru Stavenec.

Dĺžka prípojky je cca 2km. Prípojka bude vedená vedľa navrhovanej prístupovej komunikácie pre obytný súbor Stavenec. Navrhovaná trasa je navrhnutá na pozemku developera a mesta Prešov.



Alternatívne riešenie.:

Z existujúceho 22kV vzdušného vedenia č.503 (resp. č.470) realizovať 22kV kábelovú prípojku kábelom 22-NA2XS2Y 150 v kábelovej ryhe. Dĺžka prípojky je cca 2km.

### **611-00 NN prípojka k AT stanici**

Prevádzka AT stanice očakáva MRK do 20kW. Z navrhovanej transformačnej stanice položiť 1kV kábel NAYY J až do rozvádzača AT stanice. Dĺžka prípojky je cca 800m. Kábel bude uložený v kábelovej ryhe v súlade s STN. Prierez kábla sa upresní v ďalšom projekčnom stupni.

### **621-00 Vonkajšie osvetlenie**

Komunikáciu pre navrhovanú IBV v súlade s STN TR 13201-1 zatriedime podľa tabuľky 1 do súboru situácii osvetlenia D4.

Na základe architektonicko-urbanistickej štúdie a na základe STN TR 13201-1, STN EN 13201-2 je navrhnuté nové vonkajšie osvetlenie na stožiaroch výšky 8m s progresívnymi svietidlami. Pri navrhnutých svietidlách a ich rozmiestnení sa dosiahnu hodnoty osvetlenia podľa STN TR 13201-1, STN EN 13201-2. Na základe vyššie uvedeného je potrebné v ďalšom projekčnom stupni realizovať svetelnotechnický výpočet.

Napájanie bude realizované káblom AYKY 4Bx6 v zemi. Napájanie a ovládanie navrhnuť z navrhovaného rozvádzača verejného osvetlenia pre navrhovanú IBV.

### **701-00 Telekomunikačná prípojka**

Od kruhovej križovatky (Solivar) položiť optický kábel až do sieťového rozvádzača na okraji OS. Technické riešenie upresniť v ďalšom projekčnom stupni.

#### Ochranné pásma

Podľa zákona č.656/2004 o energetike (§36) sú stanovené nasledovné ochranné pásma

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí:

a)- od 1kV do 35kV vrátane,

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m
3. pre závesné kábelové vedenie 1 m

b)- od 35kV do 110kV vrátane 15 m,

(3) Ochranné pásmo zaveseného kábelového vedenia s napätím od 35kV do 110kV je 2m od krajného vodiča na každú stranu.

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané :

zriaďovať stavby, konštrukcie a skladky,  
vysádzať a pestovať trvale porasty s výškou presahujúcou 3m,  
vysádzať a pestovať trvale porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti do 2m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou  
uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky  
vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,  
vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy,

(5) vysádzať a pestovať trvale porasty s výškou presahujúcou 3m vo vzdialenosti presahujúcej 5m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník pozemku je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia

prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať voľný pruh pozemkov( bezlesie) v šírke 4m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia od krajného kábla. Táto vzdialenosť je :

- a) 1 m - pri napätí do 110kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky
- b) 3 m – pri napätí nad 110kV

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného el. vedenia a nad týmto vedením je zakázané :

zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy

vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonajšieho vyhotovenia :

s napätím 110kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

s napätím do 110kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10m kolmo na oplotenie, alebo na hranicu objektu elektrickej stanice.

S vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9a,9b je zakázané vykonávať činnosti pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

### **PS 01 Transformačná stanica TM1-400 kVA**

V priestore OS Stavenec (začiatok výstavby) osadiť blokovú transformačnú stanicu TM1 o výkone 400kVA (kapacitne do 630kVA). podľa štandardov VSD Košice. Na VN strane bude TS vyzbrojená VN rozvádzačom, olejovým transformátorom 22/0,4kV, NN rozvádzačom .

2. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky **VVS a.s. Košice** uvedené vo vyjadrení k dokumentácii pre územní rozhodnutie č. **85 573/2018/O/Mo ÚVR** zo dňa **23.10.2018**:

Po preštudovaní priloženej DÚR, dávame nasledujúce stanovisko:

1. Vo všeobecnosti žiadame rešpektovať trasu privádzacieho vodovodného potrubia vodárenského systému Starina – Košice, DN 1000 mm, ako aj odkaľovacieho potrubia DN 300 mm, ktorá koliduje s navrhovanou stavbou komunikácie ako aj s trasami iných pridružených líniových objektov, ktoré sú navrhované v rámci riešenej stavby.
2. V nadväznosti na bod 1, žiadame dodržať manipulačný priestor privádzacieho vodovodného potrubia Starina - Košice (10 m od vonkajšej steny potrubia DN 1 000 mm na obe strany) ako aj ochranného pásma vodovodu, s priemerom väčším ako DN 500 mm v zmysle Zákona č.442/2002 Z.z. – 2,5 m na obe strany od steny potrubia, 1,5 m na obe strany od steny potrubia pri DN < 500 mm a pri križovaniach, či súbehu líniových stavieb dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.  
V zmysle §19 ods.5 zákona je v pásme ochrany zakázané:
  - vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
  - vysádzať trvalé porasty,
  - umiestňovať skládky,
  - vykonávať terénne úpravy.
3. V priestore nad vodovodným potrubím, ako aj v rozsahu manipulačného priestoru a ochranného pásma vodovodu nesmú byť osadené stavby s pevnými základmi.
4. Zakreslenie privádzacieho vodovodu Starina -- Košice, DN 1000 mm, ako aj odkaľovacieho potrubia DN 300 mm v DÚR považujeme za informatívne, pokiaľ nebolo zrealizované ich vytýčenie našimi pracovníkmi na základe objednávky adresovanej prevádzkovateľovi - VVS, a.s. - HŠ VSS-KE, kontakt: p. Prada tel.č. 0902 968 235. Keďže dochádza ku vzájomnému križovaniu, je z uvedeného dôvodu nevyhnutné požiadať o vytýčenie trasy s určením hĺbky uloženia potrubia DN 1000 mm, ako aj potrubia DN 300 mm pred spracovaním DSP stavby.

5. V rozsahu DSP žiadame dopracovať vzorové priečne rezy miest križovania navrhovaných líniových stavebných objektov (SO 511-00 Kanalizácia splašková, SO 701-00 Telekomunikačná prípojka, SO 601-00 Prípojka VN vedenia – alternatíva trasy vo výkope), ako aj navrhovanej prístupovej komunikácie s uvedeným vodovodným potrubím DN 1000 mm.
6. V nadväznosti na bod.č.5 požadujeme:
  - SO 701-00 a SO 601-00 (alt. vo výkope) situovať pri križovaní do priestoru nad vodovod a do chráničky v rozsahu jeho celého manipulačného pásma,
  - SO 511-00 situovať pri križovaní do priestoru pod vodovod.
7. Konštatujeme, že k bodu napojenia na verejný vodovod OS Stavenec sme sa vyjadrili stanoviskom č.95600/2017/O Mo ÚVR, zo dňa 13.novembra 2017 (adresované spoločnosti NAIL trading, s.r.o., Prešov) a následne poskytli technické údaje o mieste napojenia stanoviskom č.5525/2018/O Mo ÚVR, zo dňa 18.januára 2018.
8. Upozorňujeme, že v zmysle záznamu z pracovného rokovania medzi VVS a.s., investorom a projektantom zo dňa 20.9.2018 na VVS a.s., Košice, bola stanovená maximálna výšková kóta zástavby OS Stavenec (435,00 m n.m.), po ktorú bude riešené zásobovanie pitnou vodou z navrhovaného vodojemu bez návrhu ďalšej ATS pre vyššie položené navrhované nehnuteľnosti. V prípade návrhu takejto ATS vo VDJ, ktorá by slúžila budovám nad kótou terénu 435,00 m n.m., bude toto riešenie uvádzané ako dočasné, kým nebude zrealizované prepojenie na verejný vodovod Ruská Nová Ves. Súhlas VVS, a.s. s riešením druhej ATS (vo VDJ) v rámci stupňa DSP, bude podmienený vydaním právoplatného územného rozhodnutia uvedeného prepojenia na verejný vodovod Ruská Nová Ves.
9. Súhlasné stanovisko VVS a.s., Košice pre potreby stavebného konania pre 1. etapu stavby (privádzacie vodovodné potrubie SO 521-00) bude podmienené existenciou právoplatného územného rozhodnutia pre 2. etapu stavby (ATS, vodojem, zásobovacie vodovodné potrubie, rozvodná vodovodná sieť).
10. K „SO 101-00.3 Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm“, upozorňujeme, že zo strany VVS a.s., ako prevádzkovateľa privádzacieho vodovodného potrubia Starina – Košice DN 1000 mm, s prihliadnutím na ustanovenia Zákona č. 442/2002 Z.z. a obmedzenia prístupu k uvedenému potrubiu v prípade opravy poruchy, údržby potrubia a tým zabezpečenia plynulej prevádzky bude zo strany našej spoločnosti odsúhlasené detailné riešenie ochrany miesta križovania navrhovanej komunikácie s potrubím DN 1000 mm v rámci DSP. Z DÚR citujeme výlučne text zvýraznený modrou farbou z ktorým je možné z našej strany v rozsahu povoľovania umiestnenia stavby súhlasiť: *V mieste kríženia existujúceho vodovodu Starina – Košice s navrhovanou prístupovou komunikáciou na Stavenec bude šírka vozovky tejto cesty upravená na 15,0 m v celkovej dĺžke 30,0 m + nábehy dĺžky 15,0 m pred a za rozšírením vozovky. Prechod cyklochodníka a chodníka pre peších bude vyznačený vodorovným dopravným značením. Voľná časť vozovky bude vyznačená vodorovným dopravným značením č. V13. Detailné riešenie kríženia navrhovanej komunikácie s vodovodným potrubím s vodovodom DN 1000 VS Starina – Košice bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.* Upozorňujeme, že citované uvedené riešenie ochrany cesty (modrou farbou) v DSP bude rozšírené o návrh doplnujúcich konštrukčných a technických riešení (podľa požiadaviek našej spoločnosti), ktoré budú obsiahnuté v rozsahu riešených parciel (nebude mať vplyv na vydané územné rozhodnutie stavby).
11. V PD stavby ako celok „OS Stavenec“ riešiť telemetrický prenos dát z ATS a z vodojemu, ktorý musí byť kompatibilný so systémom používaným v našej spoločnosti.
12. Splaškovú kanalizáciu požadujeme (ako potenciálny budúci prevádzkovateľ) navrhnuť v plnom rozsahu ako gravitačnú, bez osadenia čerpacích staníc – v DSP predložiť pozdĺžny profil navrhovanej stoky „SA“. (viď. bod 4)

13. Parametre a dimenzie všetkých nových potrubí a objektov žiadame navrhnuť v zmysle príslušných platných STN a potrebu vody stanoviť v zmysle Vyhlášky MŽP SR č.684/2006 Z.z..
14. Požadujeme rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu DN 1000 mm (napr. poklapy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty, kanalizačné šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods.6, § 27 ods.4 zákona č. 442/2002 Z.z.).

**S vydaním územného rozhodnutia stavby „Prešov – Solivar, Prístupová komunikácia k „Obytnému súboru Stavenec“ – ako verejnoprospešná stavba č.26“ súhlasíme, za predpokladu rešpektovania a citovania vyššie uvedených bodov v rozhodnutí o umiestnení stavby.**

Ku nezmieňovaným konkrétnym technickým požiadavkám a podmienkam z pohľadu prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (ktoré podrobnosť spracovania stupňa DÚR nevyžaduje) si vyhradujeme právo v opodstatnených prípadoch podmienky a požiadavky doplniť vo vyjadrovacom procese k spracovanej projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie (DSP).

Spracovanú **projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie** žiadame predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie – žiadosť prosíme **adresovať na: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., útvar vodohospodárskeho rozvoja, Komenského 50, 042 48 Košice.**

Toto vyjadrenie podlieha spolplateniu v zmysle Zákona č. 442/2002 a v zmysle platného Cenníka č.2 „Vybrané výkony a služby vykonávané spoločnosťou VVS, a.s. Košice“.

Naše vyjadrenie platí jeden rok odo dňa vydania a stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané.

3. Navrhovateľ je povinný v ďalšom stupni predložiť k posúdeniu návrh prenosného a trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení predmetnej stavby na Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Prešove, Krajský dopravný inšpektorát, v zmysle záväzného stanoviska zo dňa 10.09.2018 k územnému konaniu pre predmetnú stavbu, konaného dňa 06.09.2018 na MsÚ v Prešove.
4. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov uvedené v záväznom stanovisku č. KPUPO-2018/1622-06/65689/UI zo dňa 16.08.2018 a rozhodnutia č. KPUPO-2018/1622-03/6786/UI zo dňa 26.01.2018.
5. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, Pozemkového a lesného odboru uvedené v stanovisku k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde č. OU-PO-PLO 2018/030152-002 zo dňa 03.07.2018.
6. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Dopravného podniku mesta Prešov, a.s. uvedené v záväznom stanovisku č. DP-5-2018/1316 zo dňa 18.07.2018 a v písomnom záväznom vyjadrení na územnom konaní dňa 06.09.2018.
7. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky MsÚ Prešov – Odboru správy majetku mesta, oddelenia mestského majetku uvedené v stanovisku pre územné konanie č. OSMM/974/2018 č.z. 3270/2018 zo dňa 17.5.2018.
8. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov – Odboru CDaPK uvedené vo vyjadrení k DÚR č. OU-PO-OCDPK/2018/007414-002 zo dňa 05.03.2018.
9. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Prešov uvedené v stanovisku č. 10557/2018 zo dňa 27.02.2018.
10. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie uvedené vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP-2018/007633-02 zo dňa 12.02.2018, vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2018/007640-02 zo dňa 25.01.2018 a vo vyjadrení č. OU-PO-OSZP3-2018/029879-02 zo dňa 4.07.2018.
11. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Slovak Telekom a.s. Bratislava uvedené vo vyjadrení č. 6611810306 zo dňa 12.04.2018.
12. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky Orange Slovensko a.s. uvedené vo vyjadrení č. KE-0938/2018 zo dňa 17.04.2018.

13. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky VSD a.s. Košice uvedené vo vyjadrení č. 4210/PIS/2018 zo dňa 28.03.2018 a vo vyjadrení č. 15049/2018/5100281448 zo dňa 19.07.2018.
14. Navrhovateľ je povinný dodržať podmienky SPP – distribúcia, a.s. Bratislava uvedené vo vyjadrení č. TD/EX/171/2018/Uh zo dňa 30.01.2018.
15. Navrhovateľ je povinný realizovať vjazdy na pozemky užívané Družstvom AGROPLUS Prešov podľa dokumentácie, zabezpečiť aby nespôsobil škody na vedľajších nehnuteľnostiach a uhradil užívateľom prípadné škody na okolitej pôde.
16. Pri vykonávaní stavebných prác nesmie dôjsť k znečisteniu vozovky cesty, ani k jej poškodeniu.
17. Pred začatím akýchkoľvek stavebných prác, sú navrhovatelia povinní zaistiť si u príslušných správcov siete technického vybavenia územia ich priebeh, aby nedošlo k ich poškodeniu. Tieto siete je potrebné počas vykonávania prác náležite chrániť, v súlade s pokynmi správcu pred poškodením.
18. Navrhovateľ je povinný dodržať ochranné pásma všetkých inžinierskych sietí prechádzajúce pozemkom, resp. uskutočniť ich prekládku a to podľa požiadaviek správcov týchto sietí. V ochrannom pásme nie je dovolené vysádzať stromy a stavať stavby s pevným základom.
19. Po ukončení stavebných prác na prípojkách TI je navrhovateľ povinný upraviť povrch miestnej komunikácie a verejného priestranstva do pôvodného stavu.
20. Po ukončení výstavby dotknutej pozemky je navrhovateľ povinný riadne upraviť a vysadiť vhodnou zeleňou. Terén je potrebné upraviť tak, aby sa nezmenili odtokové pomery v území a teda aby dažďové vody nezatekali na susedné pozemky a stavby.
21. Počas realizácie stavby vyššie uvedenej, je navrhovateľ povinný zabezpečiť také opatrenia, aby nedošlo ku spôsobeniu škôd na vedľajších nehnuteľnostiach.
22. Prípadné škody na vedľajších nehnuteľnostiach bude znášať navrhovateľ na vlastné náklady.
23. Navrhovateľ je povinný zemné práce realizovať v súlade s §48 odst. 3) stavebného zákona a v súlade s ustanovením §22 vyhlášky č. 532/2002 Z.z. Pri zemných prácach nenarušiť stabilitu vedľajších stavieb.
24. Stavenisko je navrhovateľ povinný zabezpečiť v zmysle § 43i stavebného zákona a v súlade s ustanovením §12 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.. Navrhovatelia sú povinní zabrániť vstupu nepovolaným osobám.
25. Navrhovateľ je povinný zakladanie stavby realizovať v súlade s § 48 odst. 4) stavebného zákona a v súlade s ustanovením §23 vyhlášky č. 532/2002 Z.z..
26. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom stavebnom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
27. Navrhovateľ je povinný požiadať Mesto Prešov – stavebný úrad o overenie dokumentácie pre stavebné povolenie podľa §120 stavebného zákona.
28. Navrhovateľ je povinný požiadať Mesto Prešov – stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na objekty: „Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“, SO 010-00 Príprava územia, SO 050-00 Vegetačné úpravy, SO 102-00 Spevnené plochy, SO 601 Prípojka VN vedenia, SO 611-00 NN prípojka k AT stanici, SO 621-00 Vonkajšie osvetlenie, SO 701-00 Telekomunikačná prípojka, PS 01 transformačná stanica TM1-400kVA.
29. Navrhovateľ je povinný požiadať Mesto Prešov – špeciálny stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na objekty :SO 101-00 Vetva „D“ Prístupová komunikácia od cesty III/34400 cez lokality „ Vyšné žliabky“ a „Stavenec“ (podobjekty 101-00.1 Okružná križovatka „OK 1“, 101-00.2 Okružná križovatka „OK 2“, 101-00.3 Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm), SO 103-00 Chodníky pre peších, SO 104-00 Cyklistické komunikácie.
30. Navrhovateľ je povinný požiadať OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia na objekty: SO 501-00 Kanalizácia dažďová, SO 511-00 Kanalizácia splašková, SO 521-00 Privádzacie vodovodné potrubie (podobjekt 521-00.1 Preložka odkal'ovacieho potrubia vodovodu DN 1000 VS Starina – Košice),

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k predmetnej stavbe **neboli vznesené**

Toto rozhodnutie platí v zmysle §40 odst. 1) stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Toto územné rozhodnutie v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, bolo spoplatnené podľa položky 59 písm. a) pre navrhovateľa – právnická osoba sumou **1.100,00** - eur. Správny poplatok bol vyplatený v pokladni Mesta Prešov. Navrhovateľ predložil ku návrhu doklad o zaplatení správneho poplatku, príjmový pokladničný doklad č. **13/2067/2018** zo dňa **05.11.2018**.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ – **NAIL trading, s.r.o. Prešov, Vajanského 33, 080 01 Prešov** podal dňa **02.08.2018** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec**“, SO 010-00 Príprava územia, SO 050-00 Vegetačné úpravy, SO 101-00 Vetva "D" - Prístupová komunikácia od cesty III/3440 cez lokality "Vyšné žliabky" a "Stavenec", 101-00.1 Okružná križovatka „OK 1“, 101-00.2 Okružná križovatka „OK 2“, 101-00.3 Ochrana cesty pri križovaní s vodovodným potrubím DN 1000 mm, SO 102-00 Spevnené plochy, SO 103-00 Chodníky pre peších, SO 104-00 Cyklistické komunikácie, SO 501-00 Kanalizácia dažďová, SO 511-00 Kanalizácia splašková, SO 521-00 Privádzacie vodovodné potrubie, 521-00.1 Preložka odkal'ovacieho potrubia vodovodu DN 1000 VS Starina-Košice, SO 601-00 Prípojka VN vedenia, SO 611-00 NN prípojka k AT stanici, SO 621-00 Vonkajšie osvetlenie, SO 701-00 Telekomunikačná prípojka, PS 01 Transformačná stanica TM1 – 400 kVA, na pozemkoch parc. č. **KN-C 3546/76, 3546/77, 3546/78, 3552/1, 3575/2, k.ú. Solivar**.

Podľa platného Územného plánu Mesta Prešov, pozemky parc.č. KN-C 3546/76, 3546/77, 3546/78, 3552/1, 3575/2 sa nachádzajú na ploche funkčne určenej ako **RL F – plochy dopravy a RL 12.1 – plochy pre výstavbu verejnoprospešných stavieb (č. 26 – Prístupová komunikácia k obytnému súboru Stavenec)**.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa §36 stavebného zákona dňa **08.08.2018** začatie územného konania **verejnou vyhláškou** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa **06.09.2018** vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

**Pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania boli skoordované do podmienok tohto rozhodnutia.**

V rámci územného konania v záväznom stanovisku KDI Prešov uviedol, že súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre umiestnenie predmetnej verejnoprospešnej líniovej inžinierskej stavby za podmienky, že:

1. V dokumentácii budú zohľadnené a posúdené širšie vzťahy, vzhľadom k budúcemu vývoju dopravnej situácie v dotknutom území v súvislosti s plánovanou bytovou výstavbou a inými dopravnými stavbami.
2. V ďalšom stupni žiadame predložiť k posúdeniu návrh prenosného a trvalého dopravného značenia a dopravných zariadení predmetnej stavby.
3. Zároveň zo strany príslušného cestného správneho orgánu a stavebného úradu žiadame zabezpečiť kontrolovanú etapizáciu realizácie výstavby prístupovej komunikácie a celého obytného súboru Stavenec, v súlade s príslušnými právnymi normami, STN a technickými predpismi.

Stavebný úrad pripomienky uvedené v bodoch č. 1 a 3 odstúpil na MsÚ Prešov - Odboru dopravy a životného prostredia, ako príslušnému cestnému správnomu orgánu.

Podmienku uvedenú v bode č. 2 stavebný úrad uviedol v bode č. 3 tohto územného rozhodnutia.

Námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov k predmetnej stavbe **neboli vznesené**.

**K navrhovanej stavbe sa kladne vyjadrili:** VVS a.s. závod Prešov, KRPZ KDI Prešov, KPÚ Prešov, OÚ Prešov – Pozemkový a lesný odbor, DPmP a.s., MsÚ Prešov – OHAM, MsÚ Prešov – OSMM, MsÚ Prešov – OdaŽP, OÚ Prešov – Odbor CDaPK, Lesy SR š.p. OZ Prešov, OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP, Slovak Telekom a.s. Bratislava, Orange Slovensko a.s. Bratislava, VSD a.s. Košice, SPP-distribúcia Bratislava, Obvodný banský úrad v Košiciach, MO SR – Agentúra správy majetku Košice, MV SR – Centrum podpory Prešov, CondorNet s.r.o. Prešov, Slovanet a.s. Bratislava, UPC Broadband Slovakia s.r.o. prevádzka Košice, OR HaZZ v Prešove, RÚVZ v Prešove, Družstvo AGROPLUS Prešov.

Tunajší stavebný úrad takto dospel k záveru, že navrhovateľ **NAIL trading, s.r.o. Prešov, Vajanského 33, 080 01 Prešov** splnil všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia a preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

**Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o využití územia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 42 odst. 2) stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa po dobu 15 dní na úradnej tabuli **Mesta Prešov** a zverejnená na internete – elektronickej tabuli **Mesta Prešov**. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia.

V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na Mesto Prešov - správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



**Ing. Andrea Turčanová**  
primátorka mesta

**Úradný záznam:**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“, bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

dňa .....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „Prešov - Solivar, Prístupová komunikácia k Obytnému súboru Stavenec“, bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov

dňa .....

Pečiatka a podpis

# CIA K "OS STAVENEC"

na "Obytný súbor Stavenec"

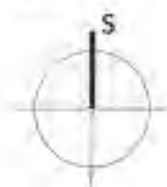
WORLD



EUROPE



SLOVAKIA



SÚRADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: B.p.v.

Poznámka: Dokumentácia je vypracovaná v rozsahu požadovanom pre vydanie. Dokumentácia je k dispozícii v sieti a je prístupná pre zariadenia s internetom.

<b>4 road s.r.o.</b> Ružová 59, 083 01 SABINOV TEL: 0810/309 667		VYPRACOVANÝ: Ing. František ONDREJ	OBRÁTILO: Ing. František ONDREJ	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: Ing. František ONDREJ	
OKRES:	PREŠOV	KRAJ:	PREŠOVSKÝ	FORMÁT:	A4
DEJOPISNÝMIET:	NME Inžinier s.r.o. Prešov, Vojenská 33, 080 01 Prešov			DÁTUM:	10/2018
STAVBA:	PREŠOV - SOLIVAR, PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁCIA K " OBYTNÉMU SÚBORU STAVENEC " - AKO VEREJNOPROSPEŠNÁ STAVBA č. 26			STUPEŇ:	DOR
OBJEKT/MIET:	B. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY			Č. ZMLUVY:	4-1026/2018
OBJEKT:				VEĽKOSŤ:	1:50 000
				LIŠTĚNÝ:	1



# PRÍSTUPOVÁ KOMUNIKÁ

*od cesty III/3440 - ul. Zlatobanská cez "Vyšné žliabky"*

## PREŠOV - SOLIVAR

CELKOVÁ SITUÁCIA 1:50 000

