

Mesto Prešov

Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/10419/174364/2024

v Prešove dňa: 26.11.2024

Kolaudačné rozhodnutie

(Verejná vyhláška)

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh navrhovateľa **Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice** (ďalej v texte len „stavebník“) zo dňa 31.05.2024 na vydanie kolaudačného rozhodnutia na inžiniersku stavbu: **„Prešov - Záhradná ulica - kabelizácia NN siete SO 01“**, podľa §81 a §82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva rozhodnutie, ktorým

povoľuje užívanie stavby

inžinierskej pozemnej stavby: **„Prešov - Záhradná ulica - kabelizácia NN siete SO 01“**, ktorá sa člení na nasledovne stavebné objekty:

Úsek 01 – Nové NN vedenie

Úsek 02 – Chránička pre optický kábel

Úsek 02 – Nové odberné elektrické zariadenia (OEZ)

Stavba je umiestnená podľa geometrického plánu vyhotoveného Progres CAD Engineering s.r.o. pod č. 50/2024, ktorým sa vyznačuje právo uloženia inžinierskej siete, na pozemkoch parc. č. KN-C 9561, 3252/1, 3429/7, k.ú. Prešov. Geometrický plán č. 50/2024 bol úradne overený Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom dňa 06.06.2024 pod číslom G1-979/2024.

Pre užívanie stavby stanovuje stavebný úrad podľa § 82 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavbu je povolené užívať ako trvalú.
2. Stavba sa bude užívať v súlade s týmto rozhodnutím. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
3. Stavba sa môže užívať na povolený účel až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, overená stavebným úradom v kolaudačnom konaní.

6. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu.
7. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.
8. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.

V konaní neboli v zákonnej lehote vznesené námietky účastníkov konania.

Pri kolaudačnom konaní neboli v uskutočnení stavby zistené nedostatky, ktoré by bránili užívaniu stavby.

Odôvodnenie

Navrhovateľ, Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice podal dňa 31.05.2024 na stavebnom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na inžiniersku stavbu: „Prešov - Záhradná ulica - kabelizácia NN siete SO 01“, umiestnenú na pozemkoch parc.č. KN-C 9561, 3252/1, 3429/7, k.ú. Prešov v členení:

Úsek 01 – Nové NN vedenie

Úsek 02 – Chránička pre optický kábel

Úsek 02 – Nové odberné elektrické zariadenia (OEZ)

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho zmien noviel po preskúmaní Vášho návrhu a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou, ktorá sa konala dňa 16.08.2024.

Na predmetnú stavbu bolo vydané mestom Prešov stavebné povolenie dňa 25.08.2021 pod číslom SÚ7747/76023/2021-Su.

Dňom podania návrhu sa podľa § 79 stavebného zákona začalo kolaudačné konanie.

Navrhovateľ k podanému návrhu predložil: stavebné povolenie, technicko-geodetickú dokumentáciu, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, správu z odbornej prehliadky a odbornej skúšky, projekt skutočného vyhotovenia, geometrické plány na zriadenie vecných bremien, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení VB a doklad o zaplatení správneho poplatku.

Inšpektorát práce Prešov listom vydaným dňa 25.07.2024 pod číslom IPPO/IPPO-1.1-KRIP/KON/2024/4397-2024/11668 oznámil svoju neúčast' na kolaudačnom konaní, s tým že si nebude uplatňovať požiadavky záväzným stanovisko.

Stavebný úrad oznámením č. SU/10419/124154/2024 zo dňa 02.07.2024 oznámil v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona začatie kolaudačného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 16.08.2024 so stretnutím na tvári miesta - na ul. Záhradná, Prešov. Z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania bolo oznámenie doručované verejnou vyhláškou.

Účastníkom konania dal stavebný úrad možnosť nahliadnuť do podkladov rozhodnutia pred ústnym pojednávaním a zároveň upozornil účastníkov konania aj dotknuté orgány, že

svoje námietky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne a na možnosť dať sa v konaní zastupovať.

Z konania bol spísaný protokol, v ktorom bolo konštatované, že počas realizácie stavby nedošlo k zmene stavby oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní.

Podľa § 81 ods. 1 stavebného zákona, v kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúma, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení. Ďalej skúma, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

V kolaudačnom konaní bolo zistené, že podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení boli dodržané. Miestnou obhliadkou dňa neboli zistené nedostatky, ktoré by bránili vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

V kolaudačnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 62a písmena g) a zaplatenou prevodom na účet mesta Prešov.

Na základe takto zisteného stavu rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na mesto Prešov, stavebný úrad, Hlavná č. 73, 080 01 Prešov.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.)



Ing. František Olša
primátor mesta

V súlade s § 82 ods. 6 stavebného zákona bude toto rozhodnutie doručené verejnou vyhláškou. Táto verejná vyhláška musí byť vyvesená v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Do lehoty sa nezapočítava deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty, t.j. ku dňu vyvesenia rozhodnutia na úradnú tabuľu.

Na vedomie:

1. Inšpektorát práce Prešov, IČO 35531088, Levočská 3, 080 01 Prešov
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
3. Mesto Prešov, odbor MM, Hlavná 73, 080 01 Prešov
4. Mesto Prešov, odbor dopravy, Hlavná 73, 080 01 Prešov
5. EL PRO Kan, s. r. o., M. R. Štefánika 181, 093 01 Vranov nad Topľou
6. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

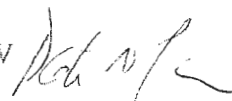
Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie kolaudačného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: **PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete**“ um. na pozemkoch. KN-C 9561, 3252/1, 3429/7, k.ú. Prešov , **bola vyvesená** na úradnej tabuli Mesta Prešov a elektronickej tabuli Mesta Prešov

- 2 -12- 2024

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73
080 01 PREŠOV



.....
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie kolaudačného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: **PREŠOV – Záhradná ulica – kabelizácia NN siete**“ um. na pozemkoch. KN-C 9561, 3252/1, 3429/7, k.ú. Prešov , **bola zvesená** z úradnej tabule Mesta Prešov a elektronickej tabule Mesta Prešov

dňa

.....
pečiatka a podpis