

Vyvesené dňa 29. 01. 2025

Zvesené dňa _____

MESTO PREŠOV
stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/2624/8545/2025-Jr

V Prešove dňa: 28.01.2025

Oznámenie
o začatí zlúčeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho
pojednávania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Na **Mesto Prešov**, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a ktorý bol Krajským úradom v Prešove, odborom životného prostredia, listom pod číslom 1/2003/13314-002/SP zo dňa 26.11.2003 určený za príslušný stavebný úrad vykonávajúci konania a vydávajúci rozhodnutia pre stavby, pre ktoré je obec stavebným úradom a zároveň aj stavebníkom, bol podaný dňa 24.01.2025 stavebníkom **Obec Záborské, IČO 00328014, Hlavná ulica 39/31, 082 53 Záborské**, na tunajšom stavebnom úrade návrh o vydanie stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní pre stavbu pod pracovným názvom: „**Vybudovanie chodníka na ulici K ihrisku, Vybudovanie chodníka na Prešovskej ulici (pozdĺž cesty III/3446)**“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1584, 285/17, 285/19, 285/20, 285/21, 285/22, 285/23, 285/24, v kat. území Záborské. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Prešov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej v texte len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov v súbehu s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou účastníkom konania (veľký počet účastníkov konania) a dotknutým orgánom.

Pretože sa nejedná o jednoduchú stavbu v zmysle § 139b ods. 1 písm. a) stavebného zákona, stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním na základe záväzného stanoviska orgánu územné podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona

Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej zmeny stavby, podľa §61 ods. 2 stavebného **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (po predchádzajúcom telefonickom dohovore o dni a čase stretnutia s vybavujúcim pracovníkom) v pracovných dňoch do stanovenej lehoty, t. j. do 7. pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, ul. Jarková č. 26. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie do stanovenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Ak upovedomený účastník konania alebo

správny orgán neoznami v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej zmene stavby, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Ing. Jozef Tuka
vedúci stavebného úradu

Oznámenie sa doručí

1. Obec Záborské, IČO 00328014, Hlavná ulica 39/31, 082 53 Záborské
2. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
3. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 47259116, Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
4. O.S.V.O. comp, a.s., IČO 36460141, Strojnícka 18, 080 06 Prešov
5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, IČO 30845572, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
6. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
7. CETIN Networks, s.r.o., IČO 54639425, Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
11. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
13. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
14. Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
16. Projektant stavby: Ing. Rakan Khalaf, Rybárska 26, 080 06 Prešov

CO/

Mesto Prešov – stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Vybudovanie chodníka na ulici K ihrisku, Vybudovanie chodníka na Prešovskej ulici (pozdĺž cesty III/3446)“, bola vyvesená na úradnej a elektronickej tabuli mesta Prešov a obce Záborské

29. 01. 2025
dňa
MESTO PREŠOV
Mestský úrad
080 01 PREŠOV
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Vybudovanie chodníka na ulici K ihrisku, Vybudovanie chodníka na Prešovskej ulici (pozdĺž cesty III/3446)“ bola zvesená z úradnej a elektronickej tabule mesta Prešov a obce Záborské

dňa

.....
Pečiatka a podpis

