

11. 04. 2025

Vyvesené dňa

Mesto Prešov

stavebný úrad

Zvesené dňa

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/6625/60242/2025-Ko/107

V Prešove dňa: 10.04.2025

Vybavuje: Mgr. Ján Koval',
✉ jan.koval@presov.sk
☎ 051/3100532

VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre stavbu:
„Prešov - prístavba doliečovacieho strediska Oáza“

Na Mesto Prešov, stavebný úrad, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **25.03.2025** navrhovateľom **Q-CLINIC OÁZA s.r.o.**, IČO 31716857, Marka Čulena 27, 080 01 Prešov v.z. ROSTA projekt s.r.o., IČO 56179324, Jelenia 5, 080 01 Prešov návrh na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby: **„Prešov - prístavba doliečovacieho strediska Oáza“**, na pozemku parc. č. **KN-C 8220/5**, k.ú. **Prešov**, s veľkým počtom účastníkov konania.

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods.4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení stavby: **„Prešov - prístavba doliečovacieho strediska Oáza“**, na pozemku parc. č. **KN-C 8220/5**, k.ú. **Prešov**, verejnou vyhláškou.

Mesto Prešov, príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s §36 ods.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať

13.05.2025 o 09:00 hod.

so stretnutím pozvaných na: **MsÚ v Prešove** - stavebnom úrade, Jarková 26, 2. poschodie, č. dv. 305.

Do predloženého návrhu môžu účastníci konania, ako aj dotknuté orgány a organizácie spolupôsobiacie v územnom konaní nahliadnuť na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, Jarkova č. 26, Prešov, v kancelárií č. dv. 305, na 2. poschodí na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100532.

Tým bude umožnené v súlade §33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Podľa §36 ods. 1) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa §42 ods. 4) stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

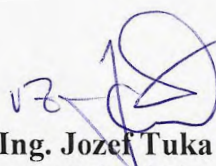
Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku a podľa §36 ods. 4) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad
Hlavná 73
080 01 Prešov ☒


Ing. Jozef Tuka
poverený riadením
stavebného úradu

Na vedomie:

1. Q-CLINIC OÁZA s.r.o., IČO 31716857, Marka Čulena 27, 080 01 Prešov
2. ROSTA projekt s.r.o., IČO 56179324, Jelenia 5, 080 01 Prešov
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, IČO 00610992, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
5. Slovanet, a. s., IČO 35954612, Galvaniho 19045/19, 821 04 Bratislava-Ružinov
6. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., IČO 35971967, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
8. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
9. Mesto Prešov, odbor hlavného architekta, IČO 12345678, Jarková 24, 080 01 Prešov
10. CETIN Networks, s.r.o., IČO 54639425, Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
11. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
12. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
13. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
14. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, IČO 30845572, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
15. Orange Slovensko, a.s., IČO 35697270, Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
16. O2 Slovakia, s.r.o., IČO 47259116, Pribinova 40, 811 09 Bratislava-Staré Mesto
17. Projektant: ROSTA projekt s.r.o., IČO 56179324, Jelenia 5, 080 01 Prešov

CO/

Mesto Prešov – Stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre umiestnenie stavby:
„Prešov - prístavba doliečovacieho strediska Oaza“, **bola vyvesená** na úradnej tabuli
a webovom sídle mesta Prešov

11. 04. 2025

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73

080 01 PREŠOV

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre umiestnenie stavby:
„Prešov - prístavba doliečovacieho strediska Oaza“, **bola zvesená** z úradnej tabule
a webového sídla mesta Prešov

dňa

Pečiatka a podpis

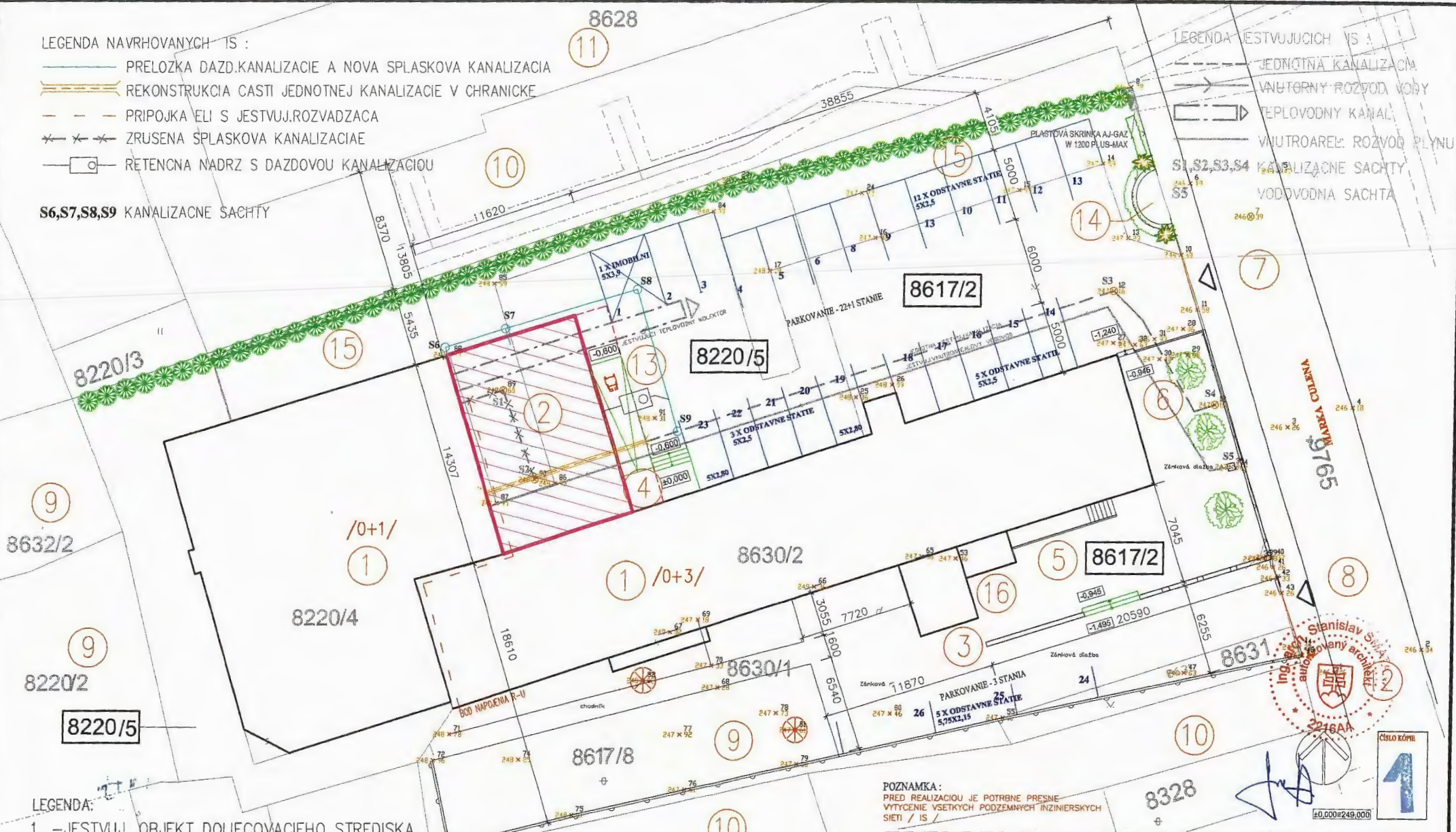
LEGENDA NAVRHOVANÝCH IS :

- PRELOŽKA DAŽD.KANALIZÁCIE A NOVA SPLASKOVA KANALIZÁCIA
- REKONSTRUKCIA ČASTI JEDNOTNEJ KANALIZÁCIE V CHRANICKE
- PRIPOJKA EĽI S JESTVUJ.ROZVADZACA
- ZRUŠENA SPLASKOVA KANALIZÁCIAE
- RETENČNA NADRZ S DAŽDOVOU KANALIZACIOU

S6,S7,S8,S9 KANALIZACNE SACHTY

LEGENDA JESTVUJUCICH VS :

- JEDNOTNÁ KANALIZÁCIA
- VNUTRORNY ROZVOD VOBY
- TEPELOVODNY KANAL
- VNUTROAREAL. ROZVOD PLYNU
- KANALIZACNE SACHTY
- VODOVODNA SACHTA



LEGENDA:

- 1. -JESTVUJ. OBJEKT DOLIECOVACIEHO STREDISKA
- 2. -NAVRHOVANÁ RISTAVBA
- 3. -HLAVNY VSTUP DO OBJEKTU STREDISKA
- 4. -VEDLAJSI VSTUP-VSTUP IMOBILNI
- 5. -ZASOBOVANIE
- 6. -VOŇKAJŠIE SEDENIE
- 7. -VSTUP AUTOMOBILY
- 8. -HLAVNY VSTUP PRE PESICH
- 9. -VNUTROAREALOVE POZEMKY
- 10. -SUSEDNE POZEMKY
- 11. -JESTVUJUCI BYTOVY DOM
- 12. -OBSLUŽNA KOMUNIKACIA M.CULENA
- 13. -RETENČNA NADRZ - 5M3
- 14. -PRIESTOR NA ODPADKY S OPORNÝM MUROM
- 15. -BARIEROVA ZELEN
- 16. -ODKLADANIE BICYKLOV - 5 STÁNÍ

POZNAMKA :
PRED REALIZACIOU JE POTRIBNE PRESNE
VYTVCENIE VSETKYCH PODZEMNYCH INŽINIERSKYCH
SIETI / IS /

AUTOR NÁVRHU	ING.MGR.ROBERT SMATANA	ROSTA projekt, s.r.o.	
VEDUCI PROJEKT.	ING.ARCH.STANISLAV SMATANA		
VYPRACOVAL	ING.MGR.ROBERT SMATANA		
STAVEBNÍK	Q-CLINIC OAZA s.r.o., Marka Čulena 27, 080 01 PREŠOV	ČÍSLO ZÁKAZKY	202503
MIESTO STAVBY	MARKA ČULENA 27, 080 01 PREŠOV	FORMÁT	2A4
NÁZOV STAVBY	PREŠOV- PRISTAVBA DOLIECOVACIEHO STREDISKA OAZA	DÁTUM	Február 2025
OBJEKT	SO 01 - VLASTNY OBJEKT PRISTAVBY	MIERKA	1:250
OBSAH	SITUACIA - NOVY STAV	STUPEŇ	PDÚK
ČASŤ	B/VYKRESOVA ČASŤ	ARCH. ČÍSLO	ČÍS. VÝKRESU
			4.

