

OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV

Pozemkový a lesný odbor

Pozemkové oddelenie

Masarykova 10, 080 01 Prešov

OU-PO-PLO1-2025/000015-190/ŠJ

V Prešove 19. mája 2025

Register pôvodného stavu v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Nižná Šebastová

- zverejnenie

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov ako správny orgán príslušný podľa § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon“) v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej ako „JPÚ“) vykonávaných v časti katastrálneho územia Nižná Šebastová, lokalita Malomgát (Kamenec) (ďalej ako „JPÚ Nižná Šebastová“) v zmysle § 10 ods. 1 zákona v nadväznosti na § 9 ods. 2 zákona

zverejňuje

register pôvodného stavu (ďalej ako „RPS“) v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Nižná Šebastová, lokalita Malomgát (Kamenec).

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov (ďalej ako „správny orgán“) rozhodnutím číslo: OU-PO-PLO1-2024/000908-172/ŠJ zo dňa 13. júna 2024, právoplatným 15. júla 2024 povolil vykonanie pozemkových úprav formou JPÚ v časti katastrálneho územia Nižná Šebastová, lokalita Malomgát (Kamenec), z dôvodu ustanoveného v § 2 ods. 1 písm. h) zákona, teda je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

V obvode JPÚ Nižná Šebastová bol v rámci úvodných podkladov zostavený RPS na podklade údajov katastra nehnuteľností zhotoviteľom - spoločnosťou 1.Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 1529/36, 040 01 Košice, IČO: 53 568 745, zastúpená Mgr. Ing. Martinom Dulinom s obsahom zodpovedajúcim § 9 ods. 1 písm. c) zákona, v súlade s Metodickým návodom č. 74.20.73.46.30 na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav a Metodickým listom č. PPÚ – 2/2021, číslo záznamu: 13754/2021, číslo spisu: 9312/2021-3020. Obsah registra pôvodného stavu zohľadňuje platný stav katastra nehnuteľností ku dňu 19.12.2024. Všetky zmeny zapísané do katastra nehnuteľností po tomto termíne budú do RPS zapracované pri najbližšej aktualizácii.

Register pôvodného stavu je písomný zoznam a grafické zobrazenie všetkých pozemkov alebo ich častí a stavieb v obvode projektu pozemkových úprav, s uvedením údajov o vlastníckych vzťahoch a iných vecných právach k týmto pozemkom v písomnom zozname, a s uvedením údajov o hodnote týchto pozemkov a trvalých porastov na nich. Register pôvodného stavu obsahuje písomnú časť a grafickú časť.

Podľa § 10 ods. 1 zákona ***Okresný úrad zverejní register pôvodného stavu [§ 9 ods. 1 písm. c)] na vhodnom mieste v obci alebo jej časti na 30 dní a doručí register pôvodného stavu združeniu účastníkov. Zároveň doručí každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy výpis z registra pôvodného stavu o pozemkoch a porastoch.***

Podľa § 42ja ods. 2 zákona *Znalecký posudok na účely tohto zákona sa doručuje verejnou vyhláškou ako súčasť zverejneného registra pôvodného stavu (§ 10 ods. 1).*

Výpisy z RPS pre neznámych vlastníkov pozemkov alebo vlastníkov, ktorých miesto pobytu nie je známe sa doručujú Slovenskému pozemkovému fondu.

Podľa § 10 ods. 3 zákona *Pri rozhodovaní o námietkach vlastníkov proti výpisu z registra pôvodného stavu, ktoré sa týkajú sporu o vlastníctvo, alebo ak niekto tvrdí, že je vlastníkom pozemkov a toto vlastnícke právo nemôže preukázať príslušnou listinou, okresný úrad mu odporučí obrátiť sa na súd určovacou žalobou. Ak sa na súd obráti, do jeho rozhodnutia okresný úrad vyznačí v registri pôvodného stavu vlastníka vedeného na liste vlastníctva. Pri duplicitnom vlastníctve k pozemku sa rieši nové usporiadanie pozemku tak, že sa nemení hodnota a výmera nového pozemku, okrem kritérií podľa § 11 a platných zásad umiestnenia nových pozemkov; výpisy z registra pôvodného stavu sa doručujú vlastníkom vedeným na liste vlastníctva. Ak sa námietky týkajú len určenia hodnoty pozemku alebo údajov z registra porastov, rozhodne o nich okresný úrad. Po rozhodnutí o námietkach okresný úrad register pôvodného stavu schváli. Na schválenie sa nevzťahuje správny poriadok. Schválenie registra pôvodného stavu sa oznamuje verejnou vyhláškou.*

V súlade s ustanovením § 10 ods. 1 zákona sa RPS zverejní na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov, na úradnej tabuli a elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu po dobu 30 dní.

Do RPS je možné nahliadnuť na mestskom úrade v Prešove a zároveň na správnom orgáne po dobu 30 dní odo dňa jeho zverejnenia v pracovných dňoch počas úradných hodín.

Poučenie

V zmysle § 10 ods. 2 zákona môžu účastníci podať proti údajom v písomnostiach uvedených v RPS správneho orgánu písomné námietky **v lehote do 30 dní** od zverejnenia RPS alebo doručenia výpisov z RPS.

JUDr. Eva O r a v c o v á
vedúca odboru

Prílohy:

Písomná časť: (zoznam pozemkov pôvodného stavu s ich vlastníckymi vzťahmi) časť A - parcely pôvodného stavu, časť B - vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov
Grafická časť: mapa registra pôvodného stavu

Doručuje sa:

1. Mesto Prešov, Hlavná 2907/73, 080 01 Prešov – úradná tabuľa, elektronická úradná tabuľa
2. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov - úradná tabuľa, elektronická úradná tabuľa (www.minv.sk)

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

pečiatka, podpis:

pečiatka, podpis:

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)

Obec: Prešov (524140)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

REGISTER PŮVODNÉHO STAVU část A - parcely pôvodného stavu

Dátum: 10.01.2025

Str.1

Vyhotožil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

Adresa: Kmetova 36, Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		PF	výmera za príslušnosť k PF v m ²	projektový blok	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			označenie areálu hodnoty	výmera za areál hodnoty v m ²	hodnota v €	
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. ods.							spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.			pôvodného pozemku	pôv. poz. s porastom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
3381/93	1	3165	3165	2	2	1	3165,00		331	1553		1		2	1	3165,00	109 287,45	109 287,45
346	2	3132	3132	2	2	1	3113,34		8	1535		1		2	1	3132,00	108 147,96	108 147,96
						13	0	18,66										
347	2	2945	2945	2	2	1	2945,00		8	1535		1		2	1	2945,00	101 690,85	101 690,85
348	2	3122	3122	2	2	1	3122,00		8	2435		1		2	1	3122,00	107 802,66	107 802,66
349	2	4801	4801	2	2	1	4801,00		8	3149		1		2	1	4801,00	165 778,53	165 778,53
351/1	2	4074	4074	2	2	1	4074,00		8	1539		1		2	1	4074,00	140 675,22	140 675,22
351/3	2	1869	1869	2	2	1	1869,00		8	3155		1		2	1	1869,00	64 536,57	64 536,57
352/1	2	2220	2220	2	2	1	2220,00		8	3134		1		2	1	2220,00	76 656,60	76 656,60
352/2	2	4112	4112	2	2	1	4112,00		8	3109		1		2	1	4112,00	141 987,36	141 987,36
353/1	2	1875	1875	2	2	1	1875,00		8	1543		1		2	1	1875,00	64 743,75	64 743,75
353/2	2	1100	1100	2	2	1	1100,00		8	3253		1		2	1	1100,00	37 983,00	37 983,00
353/3	2	1111	1111	2	2	1	1111,00		8	1544		1		2	1	1111,00	38 362,83	38 362,83
353/4	2	2036	2036	2	2	1	2036,00		8	1544		1		2	1	2036,00	70 303,08	70 303,08
354/1	2	2040	2040	2	2	1	2040,00		8	3265		1		2	1	2040,00	70 441,20	70 441,20
354/2	2	1150	1150	2	2	1	1150,00		8	3265		1		2	1	1150,00	39 709,50	39 709,50
354/3	2	1130	1130	2	2	1	1130,00		331	3261		1		2	1	1130,00	39 018,90	39 018,90
354/4	2	2045	2045	2	2	1	2045,00		331	2546		1		2	1	2045,00	70 613,85	70 613,85
355/1	2	3142	3142	2	2	1	3142,00		331	2415		1		2	1	3142,00	108 493,26	108 493,26
355/2	2	1558	1558	2	2	1	1558,00		331	2415		1		2	1	1558,00	53 797,74	53 797,74
356/1	2	1635	1635	2	2	1	1635,00		8	2643		1		2	1	1635,00	56 456,55	56 456,55
356/2	2	3314	3314	2	2	1	3314,00		8	2643		1		2	1	3314,00	114 432,42	114 432,42
357/1	2	4472	4472	2	2	1	4472,00		8	3108		1		2	1	4472,00	154 418,16	154 418,16
357/2	2	1989	1989	2	2	1	1989,00		8	3108		1		2	1	1989,00	68 680,17	68 680,17
358/1	2	1069	1069	2	2	1	1069,00		8	2643		1		2	1	1069,00	36 912,57	36 912,57
358/2	2	2276	2276	2	2	1	2276,00		8	2643		1		2	1	2276,00	78 590,28	78 590,28
359/1	2	2163	2163	2	2	1	2163,00		8	1514		1		2	1	2163,00	74 688,39	74 688,39
359/2	2	992	992	2	2	1	992,00		8	3275		1		2	1	992,00	34 253,76	34 253,76
359/3	2	960	960	2	2	1	960,00		8	1549		1		2	1	960,00	33 148,80	33 148,80
359/4	2	2287	2287	2	2	1	2287,00		8	1549		1		2	1	2287,00	78 970,11	78 970,11
360/1	2	4500	4500	2	2	1	4500,00		8	1550		1		2	1	4500,00	155 385,00	155 385,00
360/2	2	1831	1831	2	2	1	1831,00		8	2459		1		2	1	1831,00	63 224,43	63 224,43
361/1	2	894	894	2	2	1	894,00		8	1532		1		2	1	894,00	30 869,82	30 869,82
361/2	2	2278	2278	2	2	1	2278,00		8	2116		1		2	1	2278,00	78 659,34	78 659,34
361/3	2	2218	2218	2	2	1	2218,00		8	1544		1		2	1	2218,00	76 587,54	76 587,54
361/4	2	881	881	2	2	1	881,00		8	1544		1		2	1	881,00	30 420,93	30 420,93
362/1	2	1694	1694	2	2	1	1694,00		331	1551		1		2	1	1694,00	58 493,82	58 493,82
362/2	2	4589	4589	2	2	1	4589,00		331	1551		1		2	1	4589,00	158 458,17	158 458,17
362/3	2	1576	1576	2	2	1	1576,00		8	3289		1		2	1	1576,00	54 419,28	54 419,28
362/4	2	611	611	2	2	1	611,00		8	1552		1		2	1	611,00	21 097,83	21 097,83
362/5	2	555	555	2	2	1	555,00		8	3168		1		2	1	555,00	19 164,15	19 164,15
362/8	2	608	608	2	2	1	608,00		331	3168		1		2	1	608,00	20 994,24	20 994,24
363/1	2	821	821	2	2	1	821,00		331	2988		1		2	1	821,00	28 349,13	28 349,13
363/2	2	2216	2216	2	2	1	2216,00		8	2988		1		2	1	2216,00	76 518,48	76 518,48

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)

Obec: Prešov (524140)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

Dátum: 10.01.2025

Str.2

Vyhotovil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

REGISTER PÔVODNÉHO STAVU časť A - parcely pôvodného stavu

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v m ²		druh pozemku		PF	výmera za prislušnosť k PF v m ²	projektový blok	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód			označenie areálu hodnoty	výmera za areál hodnoty v m ²	hodnota v €	
		podľa katastra	v obvode projektu	podľa pôv.	komis. ods.							spol. nehn.	osobit. režimu	um. poz.			pôvodného pozemku	pôv. poz. s porastom
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
865/1	2	5734	1135	14	2	1	1113,84		332	1514		1		2	1	1135,00	39 191,55	39 191,55
					13	0	21,16											

kód pôv. parc.: 1-register C katastra, 2-register E katastra, 3-pozemková kniha, 4-iné listiny, 5-iné operáty

druh pozemku: 2-orná pôda, 3-chmelnice, 4-vinice, 5-záhrady, 6-ovocné sady, 7-trvalé trávne porasty, 10-lesné pozemky, 11-vodné plochy, 13-zastavané plochy a nádvoría, 14-ostatné plochy

PF (pôdny fond): 0 - pozemok zaradený do nepoľnohospodárskej a nelesnej pôdy, 1 - pozemok zaradený do poľnohospodárskej pôdy, 2 - pozemok zaradený do lesných pozemkov

kód spoločnej nehnuteľnosti: 1 - pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou, 2 - pozemok je spoločnou nehnuteľnosťou

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nesceľovaný pozemok, 3 - nesceľovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

kód umiestnenia pozemku: 1 - pozemok je v zastavanom území obce, 2 - pozemok je mimo zastavaného územia obce

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)
 Obec: Prešov (524140)
 Okres: Prešov (707)
 Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

Dátum: 10.01.2025 Str.1
 Vyhovitol: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

RPS časť B/1- vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
3381/93	1	3165	331	1553			VLA:42 - Miňo Matúš, r. Miňo, nar. 14.5.1988, Potočná 551/25, Dulova Ves - Vlčie Doly, PSČ:08252, SR BSM:61 - Miňová Nikola, r. Šandalová, nar. 21.3.1994, Potočná 551/25, Dulova Ves - Vlčie Doly, PSČ:08252, SR	0	0	24/30	2532,00	87 429,960
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	633,00	21 857,490
346	2	3132	8	1535			VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	27/360	234,90	8 111,097
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	3/40	234,90	8 111,097
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	3/40	234,90	8 111,097
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	3/40	234,90	8 111,097
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001	0	0	3/40	234,90	8 111,097
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	90/720	391,50	13 518,495
							VLA:41 - Ing. Vrábek Martin, r. Vrábek, nar. 21.9.1955, Na Čiertolí 14121/26, Banská Bystrica-Skubín, PSČ:97409, SR	0	0	360/720	1566,00	54 073,980
347	2	2945	8	1535			VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	27/360	220,88	7 626,814
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	3/40	220,88	7 626,814
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	3/40	220,88	7 626,814
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	3/40	220,88	7 626,814
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001	0	0	3/40	220,88	7 626,814
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	90/720	368,13	12 711,356
							VLA:41 - Ing. Vrábek Martin, r. Vrábek, nar. 21.9.1955, Na Čiertolí 14121/26, Banská Bystrica-Skubín, PSČ:97409, SR	0	0	360/720	1472,50	50 845,425
348	2	3122	8	2435			VLA:59 - Kmecová Dana, r. Kmecová, nar. 25.6.1980, Belianska 2107/10, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	3/6	1561,00	53 901,330
							VLA:27 - Kmecová Eva, r. Komková, nar. 14.7.1951, Belianska 2107/10, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/2	1561,00	53 901,330
349	2	4801	8	3149			VLA:50 - Mgr. Baloga Jozef, r. Baloga, nar. 12.3.1962, Sadová 9004/22, Prešov-Solivar, PSČ:08005, SR	0	0	5/6	4000,83	138 148,775
							VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	6/150	192,04	6 631,141
							VLA:51 - Hudáková Helena, r. Vašková, nar. 16.4.1955, L.Novomeského 6440/14, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	1/150	32,01	1 105,190
							VLA:23 - Slobodník Ondrej, r. Slobodník, nar. 15.11.1966, Limbová 12065/1, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	6/150	192,04	6 631,141
							VLA:3 - Ing. Slobodník Peter, r. Slobodník, nar. 11.12.1985, Slánska 2455/65, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	6/150	192,04	6 631,141
							VLA:24 - Slobodník Rudolf, r. Slobodník, nar. 2.5.1968, Karpatská 6597/11, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	6/150	192,04	6 631,141
351/1	2	4074	8	1539			VLA:25 - Mgr. Bednárík Vladimír, r. Bednárík, nar. 10.12.1986, K ihrisku 239/77, Dulova Ves, PSČ:08252, SR BSM:60 - Bednáríková Marcela, r. Uličná, nar. 8.10.1985, K ihrisku 239/77, Dulova Ves, PSČ:08252, SR	0	0	4/24	679,00	23 445,870

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)

Obec: Prešov (524140)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

Dátum: 10.01.2025

Str.2

Vyhotovil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

RPS časť B/1- vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
							VLA:46 - Mgr. Blichár Marián, r. Blichár, nar. 26.1.1968, Pod Táborom 2780/12, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/24	679,00	23 445,870
							VLA:47 - MVDr. Bujnovská Eva, r. Fabuľová, nar. 20.2.1960, Hlavná 248/36, Fintice, PSČ:08216, SR	0	0	2/24	339,50	11 722,935
							VLA:48 - Fabuľa Slavomír, r. Fabuľa, nar. 5.9.1954, Fintická 6492/63, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	2/24	339,50	11 722,935
							VLA:37 - Fabuľa Terézia, r. Kábrtová, nar. 11.1.1994, Pri Vápenickom potoku 8837/80, Bratislava-Záhorská Bystrica, PSČ:84106, SR	0	0	4/24	679,00	23 445,870
							VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	4/24	679,00	23 445,870
							VLA:39 - Stajančo Albín, r. Stajančo, nar. 21.12.1969, č.135, Malý Šariš, PSČ:08001, SR	0	0	4/24	679,00	23 445,870
351/3	2	1869	8	3155			VLA:25 - Mgr. Bednárík Vladimír, r. Bednárík, nar. 10.12.1986, K ihrisku 239/77, Dulova Ves, PSČ:08252, SR	0	0	4/24	311,50	10 756,095
							BSM:60 - Bednáríková Marcela, r. Uličná, nar. 8.10.1985, K ihrisku 239/77, Dulova Ves, PSČ:08252, SR					
							VLA:46 - Mgr. Blichár Marián, r. Blichár, nar. 26.1.1968, Pod Táborom 2780/12, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/24	311,50	10 756,095
							VLA:47 - MVDr. Bujnovská Eva, r. Fabuľová, nar. 20.2.1960, Hlavná 248/36, Fintice, PSČ:08216, SR	0	0	2/24	155,75	5 378,048
							VLA:48 - Fabuľa Slavomír, r. Fabuľa, nar. 5.9.1954, Fintická 6492/63, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	2/24	155,75	5 378,048
							VLA:37 - Fabuľa Terézia, r. Kábrtová, nar. 11.1.1994, Pri Vápenickom potoku 8837/80, Bratislava-Záhorská Bystrica, PSČ:84106, SR	0	0	4/24	311,50	10 756,095
							VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	4/24	311,50	10 756,095
							VLA:39 - Stajančo Albín, r. Stajančo, nar. 21.12.1969, č.135, Malý Šariš, PSČ:08001, SR	0	0	4/24	311,50	10 756,095
352/1	2	2220	8	3134			VLA:62 - Mgr. Kapráľová Alexandra, r. Kapráľová, nar. 28.8.1999, Čipkárska 582/20, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	48/300	355,20	12 265,056
							VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	1/10	222,00	7 665,660
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	1/10	222,00	7 665,660
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/12	185,00	6 388,050
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/60	37,00	1 277,610
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/60	37,00	1 277,610
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/12	185,00	6 388,050
							VLA:63 - Lichvár Adam, r. Lichvár, nar. 19.8.2005, Pod kominom 12712/4, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	72/300	532,80	18 397,584
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	1/10	222,00	7 665,660
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	6/60	222,00	7 665,660
352/2	2	4112	8	3109			VLA:40 - Kuchárík Pavol, r. Kucharík, nar. 2.8.1945, Gaštanová 2197/4, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	3289,60	113 589,888
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	822,40	28 397,472

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)
 Obec: Prešov (524140)
 Okres: Prešov (707)
 Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

Dátum: 10.01.2025 Str.3
 Vyhotovil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

RPS časť B/1- vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
353/1	2	1875	8	1543			VLA:9 - Mgr. Bilá Erika, r. Ilková, nar. 29.10.1974, Jamná 2244/6, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/15	125,00	4 316,250
							VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	11/15	1375,00	47 478,750
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	375,00	12 948,750
353/2	2	1100	8	3253			VLA:9 - Mgr. Bilá Erika, r. Ilková, nar. 29.10.1974, Jamná 2244/6, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/15	73,33	2 532,200
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	220,00	7 596,600
							VLA:26 - Ing. Staňa Radovan, r. Staňa, nar. 27.4.1974, Mírka Nešpora 4884/41, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	11/15	806,67	27 854,200
353/3	2	1111	8	1544			VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	1/5	222,20	7 672,566
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	1/5	222,20	7 672,566
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	222,20	7 672,566
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	222,20	7 672,566
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001	0	0	1/5	222,20	7 672,566
353/4	2	2036	8	1544			VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	1/5	407,20	14 060,616
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	1/5	407,20	14 060,616
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	407,20	14 060,616
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	407,20	14 060,616
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001	0	0	1/5	407,20	14 060,616
354/1	2	2040	8	3265			VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	408,00	14 088,240
							VLA:23 - Slobodník Ondrej, r. Slobodník, nar. 15.11.1966, Limbová 12065/1, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	408,00	14 088,240
							VLA:3 - Ing. Slobodník Peter, r. Slobodník, nar. 11.12.1985, Slánska 2455/65, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	408,00	14 088,240
							VLA:24 - Slobodník Rudolf, r. Slobodník, nar. 2.5.1968, Karpatská 6597/11, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	2/5	816,00	28 176,480
354/2	2	1150	8	3265			VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	230,00	7 941,900
							VLA:23 - Slobodník Ondrej, r. Slobodník, nar. 15.11.1966, Limbová 12065/1, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	230,00	7 941,900
							VLA:3 - Ing. Slobodník Peter, r. Slobodník, nar. 11.12.1985, Slánska 2455/65, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	230,00	7 941,900
							VLA:24 - Slobodník Rudolf, r. Slobodník, nar. 2.5.1968, Karpatská 6597/11, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	2/5	460,00	15 883,800
354/3	2	1130	331	3261			VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	904,00	31 215,120
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	226,00	7 803,780

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)

Obec: Prešov (524140)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

RPS časť B/1- vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Dátum: 10.01.2025

Str.4

Vyhotovil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
354/4	2	2045	331	2546			VLA:55 - Makatura Igor, r. Makatura, nar. 10.3.1977, Pri Hrušove 2578/24, Košice-Ďahanovce, PSČ:04013, SR	0	0	4/5	1636,00	56
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	409,00	14
355/1	2	3142	331	2415			VLA:53 - Ižarová Marta, r. Krajňáková, nar. 14.12.1948, Volgogradská 4793/56, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	2/5	1256,80	43
							VLA:14 - MUDr. Karpjáková Bibiána, r. Ižarová, nar. 12.5.1995, Nemčíkova 15160/3, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	2/5	1256,80	43
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	628,40	21
355/2	2	1558	331	2415			VLA:53 - Ižarová Marta, r. Krajňáková, nar. 14.12.1948, Volgogradská 4793/56, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	2/5	623,20	21
							VLA:14 - MUDr. Karpjáková Bibiána, r. Ižarová, nar. 12.5.1995, Nemčíkova 15160/3, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	2/5	623,20	21
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	311,60	10
356/1	2	1635	8	2643			VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	327,00	11
							VLA:28 - Romanová Mária, r. Tekeľová, nar. 26.11.1955, Mateja Murgaša 14146/14, Prešov, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	1308,00	45
356/2	2	3314	8	2643			VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	662,80	22
							VLA:28 - Romanová Mária, r. Tekeľová, nar. 26.11.1955, Mateja Murgaša 14146/14, Prešov, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	2651,20	91
357/1	2	4472	8	3108			VLA:36 - Baran Jozef, r. Baran, nar. 22.9.1935, Československých letcov 1608/27, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	3577,60	123
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	894,40	30
357/2	2	1989	8	3108			VLA:36 - Baran Jozef, r. Baran, nar. 22.9.1935, Československých letcov 1608/27, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	1591,20	54
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	397,80	13
358/1	2	1069	8	2643			VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	213,80	7 382,514
							VLA:28 - Romanová Mária, r. Tekeľová, nar. 26.11.1955, Mateja Murgaša 14146/14, Prešov, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	855,20	29
358/2	2	2276	8	2643			VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	455,20	15
							VLA:28 - Romanová Mária, r. Tekeľová, nar. 26.11.1955, Mateja Murgaša 14146/14, Prešov, PSČ:08006, SR	0	0	4/5	1820,80	62
359/1	2	2163	8	1514			VLA:20 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, Bratislava, PSČ:81715, SR	1	1	1/1	2163,00	74
359/2	2	992	8	3275			VLA:15 - Ing. Hricišák Karol, r. Hricišák, nar. 10.1.1944, Makarenkova 1881/54, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	330/992	330,00	11
							VLA:16 - Ing. Hricišák Ľubomír, r. Hricišák, nar. 9.1.1961, Jána Kostru 2209/22A, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	83/992	83,00	2 865,990
							VLA:17 - Hricišák Vladimír, r. Hricišák, nar. 23.8.1962, Jána Kostru 6366/22, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	83/992	83,00	2 865,990
							VLA:18 - Hricišáková Marta, r. Pariláková, nar. 27.3.1939, Domašská 1659/10, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	83/992	83,00	2 865,990

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)

Obec: Prešov (524140)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

RPS časť B/1- vlastníci, správcovia a zástupcovia vlastníkov

Dátum: 10.01.2025

Str.5

Vyhovitol: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia, POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
							VLA:13 - Ing. Paríľáková Lenka, r. Hricišáková, nar. 11.7.1977, Križna 2572/14, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	330/992	330,00	11 394,900
							VLA:19 - Sedláková Anna, r. Hricišáková, nar. 15.11.1965, Strážnická 7092/30, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	83/992	83,00	2 865,990
359/3	2	960	8	1549			VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	192,00	6 629,760
							VLA:54 - Ing. Tekeľ Ján, r. Tekeľ, nar. 10.7.1956, Krompašská 288/41, Haniska, PSČ:08001, SR	0	0	3/15	192,00	6 629,760
							VLA:33 - Ing. Tekeľ Ľubomír, r. Tekeľ, nar. 7.11.1951, Murárska 6, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/15	256,00	8 839,680
							VLA:34 - Mgr. Tekeľová Mária, r. Tekeľová, nar. 10.5.1953, Hviezdoslavova 6453/4, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	1/3	320,00	11 049,600
359/4	2	2287	8	1549			VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	457,40	15 794,022
							VLA:54 - Ing. Tekeľ Ján, r. Tekeľ, nar. 10.7.1956, Krompašská 288/41, Haniska, PSČ:08001, SR	0	0	3/15	457,40	15 794,022
							VLA:33 - Ing. Tekeľ Ľubomír, r. Tekeľ, nar. 7.11.1951, Murárska 6, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/15	609,87	21 058,696
							VLA:34 - Mgr. Tekeľová Mária, r. Tekeľová, nar. 10.5.1953, Hviezdoslavova 6453/4, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	1/3	762,33	26 323,370
360/1	2	4500	8	1550			VLA:5 - Andrejčíková Ľudmila, r. Sedláková, nar. 29.3.1960, Strojárska 1832/93, Snina, PSČ:06901, SR	0	0	2/3	3000,00	103 590,000
							VLA:49 - Baláž Stanislav, r. Baláž, nar. 15.5.1989, Fučíkova 4568/18, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/15	1200,00	41 436,000
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/15	300,00	10 359,000
360/2	2	1831	8	2459			VLA:4 - Mgr. Semančová Katarína, r. Žigová, nar. 7.5.1985, Vranovská 14314/4B, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	3/4	1373,25	47 418,323
							VLA:21 - Švec Ivan, r. Švec, nar. 15.1.1973, č.1179, Rovinka, PSČ:90041, SR	0	0	3/48	114,44	3 951,527
							VLA:21 - Švec Ivan, r. Švec, nar. 15.1.1973, č.1179, Rovinka, PSČ:90041, SR	0	0	3/48	114,44	3 951,527
							VLA:44 - Ing. Vrábel Marek, r. Vrábel, nar. 10.3.1972, Prostějovská 4837/6, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	6/48	228,88	7 903,054
361/1	2	894	8	1532			VLA:13 - Ing. Paríľáková Lenka, r. Hricišáková, nar. 11.7.1977, Križna 2572/14, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	1/1	894,00	30 869,820
361/2	2	2278	8	2116			VLA:15 - Ing. Hricišák Karol, r. Hricišák, nar. 10.1.1944, Makarenkova 1881/54, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	1/1	2278,00	78 659,340
361/3	2	2218	8	1544			VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	1/5	443,60	15 317,508
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	1/5	443,60	15 317,508
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	443,60	15 317,508
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	443,60	15 317,508
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001	0	0	1/5	443,60	15 317,508
361/4	2	881	8	1544			VLA:43 - Kočiško Peter, r. Kočiško, nar. 13.12.1971, Heydukova 438/14, Košice-Staré Mesto, PSČ:04001, SR	0	0	1/5	176,20	6 084,186
							VLA:45 - Ing. Kovalič František, r. Kovalič, nar. 26.9.1961, č.410, Cinobaňa, PSČ:98522, SR	0	0	1/5	176,20	6 084,186
							VLA:35 - Ing. Kovalič Marián, r. Kovalič, nar. 21.9.1953, Slánska 2456/67, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	176,20	6 084,186

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)

Obec: Prešov (524140)

Okres: Prešov (707)

Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

RPS časť B/1- vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Dátum: 10.01.2025

Str.6

Vyhotovil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvode v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
							VLA:32 - Kovalič Štefan, r. Kovalič, nar. 3.8.1971, Limbová 12840/3, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/5	176,20	6 084,186
							VLA:29 - Nahacká Verona, r. Kovaličová, nar. 31.5.1935, Budovateľská 6459/4, Prešov, PSČ:08001	0	0	1/5	176,20	6 084,186
362/1	2	1694	331	1551			VLA:37 - Fabuľa Terézia, r. Kábrtová, nar. 11.1.1994, Pri Vápenickom potoku 8837/80, Bratislava-Záhorská Bystrica, PSČ:84106, SR	0	0	8/60	225,87	7 799,176
							VLA:38 - Kapraľ Peter, r. Kapraľ, nar. 1.6.1970, Čipkárska 582/20, Prešov-Solivar, PSČ:08005, SR	0	0	8/60	225,87	7 799,176
							VLA:31 - Kolesár Štefan, r. Kolesár, nar. 10.1.1959, Železničná 14, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/2	847,00	29 246,910
							VLA:58 - Repka Slavomír, r. Repka, nar. 11.4.1964, Družstevná 3390/38, Pezinok-Myslenice, PSČ:90203, SR	0	0	1/6	282,33	9 748,970
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	2/30	112,93	3 899,588
362/2	2	4589	331	1551			VLA:37 - Fabuľa Terézia, r. Kábrtová, nar. 11.1.1994, Pri Vápenickom potoku 8837/80, Bratislava-Záhorská Bystrica, PSČ:84106, SR	0	0	8/60	611,87	21 127,756
							VLA:38 - Kapraľ Peter, r. Kapraľ, nar. 1.6.1970, Čipkárska 582/20, Prešov-Solivar, PSČ:08005, SR	0	0	8/60	611,87	21 127,756
							VLA:31 - Kolesár Štefan, r. Kolesár, nar. 10.1.1959, Železničná 14, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	1/2	2294,50	79 229,085
							VLA:58 - Repka Slavomír, r. Repka, nar. 11.4.1964, Družstevná 3390/38, Pezinok-Myslenice, PSČ:90203, SR	0	0	1/6	764,83	26 409,695
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	2/30	305,93	10 563,878
362/3	2	1576	8	3289			VLA:5 - Andrejčíková Ľudmila, r. Sedláková, nar. 29.3.1960, Strojárska 1832/93, Snina, PSČ:06901, SR	0	0	8/15	840,53	29 023,616
							VLA:6 - Bačinský Juraj, r. Bačinský, nar. 18.4.1961, Werichova 550/2, Znojmo, PSČ:66904, ČR	0	0	1/75	21,01	725,590
							VLA:7 - Ing. Bačinský Martin, r. Bačinský, nar. 25.5.1967, Prostějovská 4827/37, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/75	84,05	2 902,362
							VLA:8 - Mgr. Bačinský Štefan, r. Bačinský, nar. 24.4.1954, Bienerova 477, Slaný, PSČ:27401, ČR	0	0	1/75	21,01	725,590
							VLA:9 - Mgr. Bilá Erika, r. Ilková, nar. 29.10.1974, Jarná 2244/6, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	4/75	84,05	2 902,362
							VLA:1 - Franko Rastislav, r. Franko, nar. 6.5.2003, Za traťou 13887/11, Prešov - Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	16/75	336,21	11 609,446
							VLA:10 - Loizouova Alojzia, nar. 28.7.1951, COSTA-PARTASIDI 10 T.T.3030, Limassol, PSČ:03030, Cyprus	0	0	1/75	21,01	725,590
							VLA:11 - Mgr. Marcová Renáta, r. Bačinská, nar. 21.4.1957, Rázusova 1645/21, Čadca, PSČ:02201, SR	0	0	1/75	21,01	725,590
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	7/75	147,09	5 079,133
362/4	2	611	8	1552			VLA:5 - Andrejčíková Ľudmila, r. Sedláková, nar. 29.3.1960, Strojárska 1832/93, Snina, PSČ:06901, SR	0	0	8/15	325,87	11 252,176
							VLA:6 - Bačinský Juraj, r. Bačinský, nar. 18.4.1961, Werichova 550/2, Znojmo, PSČ:66904, ČR	0	0	1/75	8,15	281,304
							VLA:7 - Ing. Bačinský Martin, r. Bačinský, nar. 25.5.1967, Prostějovská 4827/37, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	4/75	32,59	1 125,218
							VLA:8 - Mgr. Bačinský Štefan, r. Bačinský, nar. 24.4.1954, Bienerova 477, Slaný, PSČ:27401, ČR	0	0	1/75	8,15	281,304

Katastr. územie: Nižná Šebastová(840955)
 Obec: Prešov (524140)
 Okres: Prešov (707)
 Kraj: Prešovský (7)

PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV JPU MALOMGÁT

Dátum: 10.01.2025 Str.7
 Vyhotovil: 1. Pozemkové centrum s.r.o.

RPS časť B/1- vlastníci,správcovia a zástupcovia vlastníkov

Adresa: Kmeťova 36 , Košice, PSČ:04001

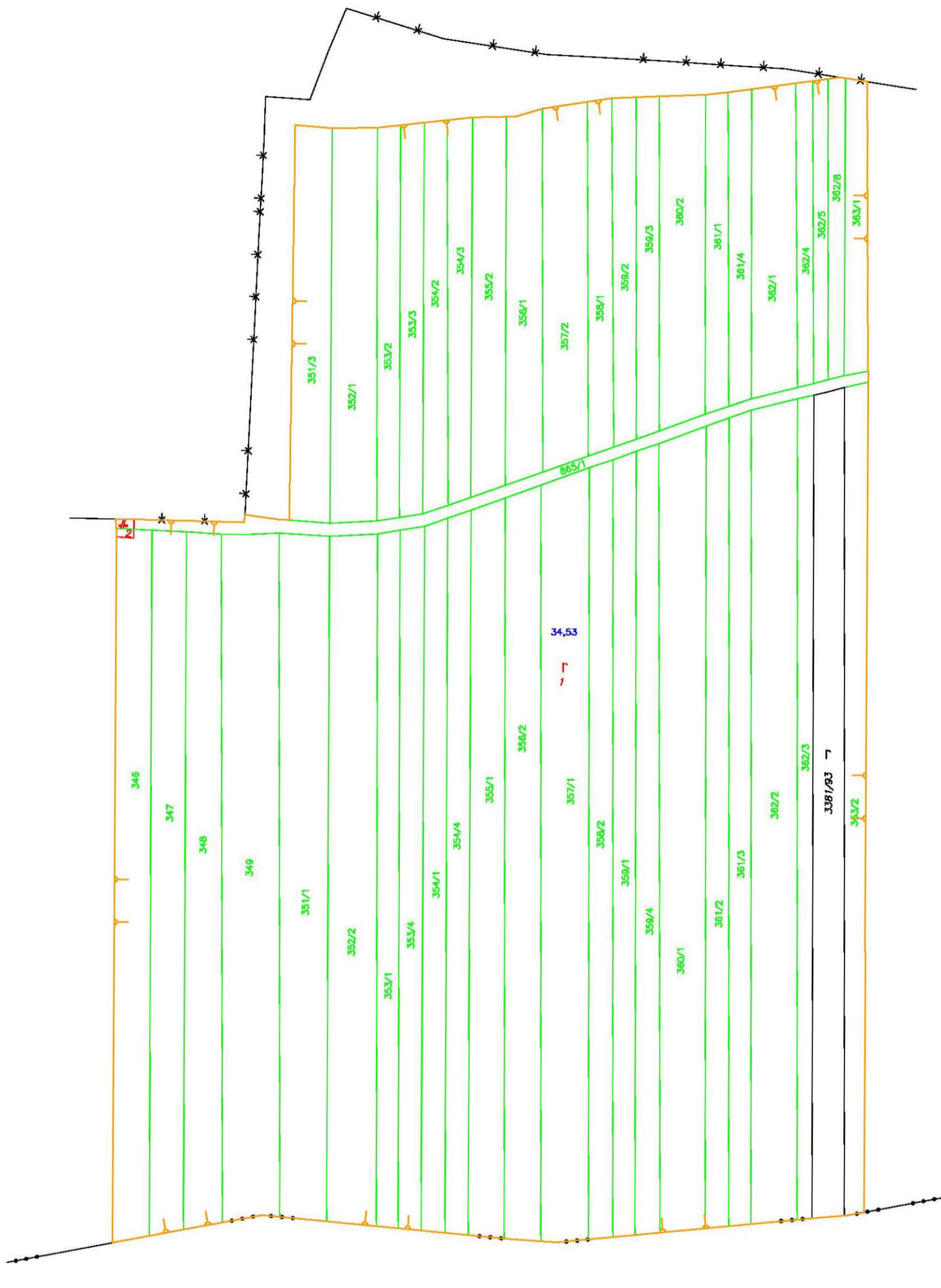
číslo parcely pôvodného stavu	kód pôv. parc.	výmera parcely v obvode v m ²	číslo grafického výstupu	č. LV	č. PKV alebo iného dokladu	kód osobit. režimu	VLA: (21) osobné číslo - (20) vlastník pôvodného pozemku BSM: (23) osobné číslo - (22) manžel vlastníka v BSM SPR: (25) osobné číslo - (24) správca alebo zástupca TIT: (26) titul nadobudnutia,POZN: (40) - poznámka	TUC	TVL	vlastnícky podiel	výmera vl. podielu v obvode v m ²	hodnota vl. podielu v obvod v €
1	2	4	10	11	12	14	20,21,22,23,24,25,26	27	28	29	30	31
							VLA:49 - Baláž Stanislav, r. Baláž, nar. 15.5.1989, Fučíkova 4568/18, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	16/75	130,35	4 500,870
							VLA:9 - Mgr. Bilá Erika, r. Ilková, nar. 29.10.1974, Jarná 2244/6, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	4/75	32,59	1 125,218
							VLA:10 - Loizouova Alojzia, nar. 28.7.1951, COSTA-PARTASIDI 10 T.T.3030, Limassol, PSČ:03030, Cyprus	0	0	1/75	8,15	281,304
							VLA:11 - Mgr. Marcová Renáta, r. Bačinská, nar. 21.4.1957, Rázusova 1645/21, Čadca, PSČ:02201, SR	0	0	1/75	8,15	281,304
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	7/75	57,03	1 969,131
362/5	2	555	8	3168			VLA:9 - Mgr. Bilá Erika, r. Ilková, nar. 29.10.1974, Jarná 2244/6, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	24/30	444,00	15 331,320
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	111,00	3 832,830
362/8	2	608	331	3168			VLA:9 - Mgr. Bilá Erika, r. Ilková, nar. 29.10.1974, Jarná 2244/6, Prešov-Nižná Šebastová, PSČ:08006, SR	0	0	24/30	486,40	16 795,392
							VLA:12 - RK SPIRIT Prešov, s.r.o., IČO 47431318, Čipkárska 20/582, Prešov, PSČ:08005, SR	0	0	1/5	121,60	4 198,848
363/1	2	821	331	2988			VLA:57 - Demjan Jozef, r. Demjan, nar. 1.5.1948, Sázavského 4516/38, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	1/2	410,50	14 174,565
							VLA:22 - Ing. Kizeková Mária, r. Pecuchová, nar. 20.2.1971, Hájnova 1701/23, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	1/2	410,50	14 174,565
363/2	2	2216	8	2988			VLA:57 - Demjan Jozef, r. Demjan, nar. 1.5.1948, Sázavského 4516/38, Prešov, PSČ:08001, SR	0	0	1/2	1108,00	38 259,240
							VLA:22 - Ing. Kizeková Mária, r. Pecuchová, nar. 20.2.1971, Hájnova 1701/23, Ľubotice, PSČ:08006, SR	0	0	1/2	1108,00	38 259,240
865/1	2	1135	332	1514			VLA:20 - Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, Bratislava, PSČ:81715, SR	1	1	1/1	1135,00	39 191,550

kód pôv. parc.: 1-register C katastra, 2-register E katastra, 3-pozemková kniha, 4-iné listiny, 5-iné operáty

kód osobitného režimu: 0 - pozemok nie je v osobitnom režime, 1 - pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom, 2 - nesceľovaný pozemok, 3 - nesceľovaný pozemok s evidovaným duplicitným vlastníctvom

TUC (typ účastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo sú známe, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec, 3- známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník, 5 - vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené vlastnícke práva, 6 - poručiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič, 7 - poručiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny domnelý dedič, 8 - zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu a so zrušeným IČO, 9 - vlastník, ktorý je známy a je známe aj miesto trvalého pobytu alebo sídlo, ale ktorý si svoje vlastnícke práva k pozemkom neuplatnil, 10 - vlastník nesceľovaných pozemkov

TVL (typ vlastníka): 0 - vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo je známe; vlastník, ktorý má zo zákona obmedzené práva; poručiteľ, po ktorom sa prihlásil domnelý dedič alebo dedičia (dedičské konanie zatiaľ nebolo začaté alebo skončené); poručiteľ, po ktorom sa neprihlásil žiadny dedič, 1 - správa majetku štátu, kde je vlastníkom Slovenská republika, 2 - správa majetku obce, kde vlastníkom je obec v Slovenskej republike, 3 - známy vlastník, ktorého miesto trvalého pobytu alebo sídlo nie je známe, 4 - neznámy vlastník; zaniknutá právnická osoba bez právneho nástupcu, 9 - duplicitný vlastník



- Legenda:**
- hranica parcely C KN
 - hranica komisionálne odôhlaseného druhu pozemku
 - hranica parcel E KN
 - * * * hranica zastavaného územia obce
 - hranica obvodu JPÚ
 - hranica areálu hodnoty
 - 3381/83 číslo parcely C KN
 - 351/1 číslo parcely E KN
 - f číslo objektu komisionálne odôhlaseného druhu pozemku
 - 34,53 jednotková hodnota pozemku v EUR

Zhotoviteľ 1. Pozemkové centrum, s.r.o. Kmeťova 1529/36 Košice 040 01 IČO: 53 568 745		Kraj	Prešovský	Okres	Prešov	Obec	Prešov	
		Katastrálne územie	Nižná Šebastová	Názov projektu pozemkových úprav	JPÚ Malomgát	Správny orgán	OÚ Prešov PLO	
		Názov etapy	Register pôvodného stavu					Začiatok prác
		Názov grafickej časti	Mapa registra pôvodného stavu					Koniec prác
Vyhotovil Dňa: 10.01.2025 Súradnicový systém: S-JTSK Výškový systém: Bpv. Mierka: 1:1500 Formát: A3 Číslo časti / počet častí: 1/1		Oprávnenný projektant Dňa: 10.01.2025 Overené držiteľom oprávnenia na projektovanie pozemkových úprav podľa § 25a zákona č. 330/1991 Zb.		Autorizačne overil Dňa: 10.01.2025 Autorizačne overené podľa § 7 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii				
Meno a priezvisko: Ing. Zuzana Šuchaňová		Meno a priezvisko: Ing. Vincent Dulina		Meno a priezvisko: Ing. Vincent Dulina				
		<i>pečiatka a podpis</i>		<i>pečiatka a podpis</i>				