

MESTO PREŠOV

Stavebný úrad

Hlavná ul. č. 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/16611/178515/2017 – Sf/323

V Prešove dňa: 13.12.2018

Oznámenie o novom prejednaní návrhu na vydanie územného rozhodnutia a pozvanie na ústne pojednávanie (verejná vyhláška)

Navrhovateľ – spoločnosť **KAMI PROFIT, s.r.o** so sídlom: **Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava** zastúpená splnomocneným zástupcom: **Ing. arch. Mariánom Ferjo, Vyšná Šebastová 138, 08006 Prešov** podal dňa **10.04.2017** návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby: **„Bytový dom Sabinovská ul., Prešov“**. Po prejednaní návrhu Mesto Prešov stavebný úrad vydalo územné rozhodnutie č. **SÚ/7606/2017 – Sf/111** zo dňa **30.05.2018**. Predmetné územné rozhodnutie bolo zrušené a vrátené na nové prejednanie rozhodnutím Okresného úradu v Prešove, odborom výstavby a bytovej politiky č. **OU-PO-OVBP** zo dňa **11.10.2018**.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení jeho noviel (ďalej v texte stavebný zákon), podľa § 36 odst. 4) stavebného zákona oznamuje nové prejednanie návrhu o umiestnení stavby: **„Bytový dom Sabinovská ul., Prešov“** všetkým účastníkom konania verejnou vyhláškou v rozsahu nasledovných stavebných objektov, ktoré sa navrhujú umiestniť na nasledovných a to:

- SO 01 Bytový dom parc.č .KN-C 1211, KN-C 1212/1 k.ú Prešov
- SO 02 Prístrešok komunálneho odpadu 1,2 parc.č KN-C 1212/1 k.ú Prešov
- SO 03 Oporný múr a oplotenie parc.č KN-C 1212/1 k.ú Prešov.
- SO 04 Komunikácie a spevnené plochy parc.č KN-C 1212/1, KN-E 3417/6, KN-E 3418/9 k.ú Prešov
- SO 05 Sadové úpravy parc.č KN-C 1212/1 k.ú Prešov.
- SO 06 Vodovodná prípojka parc.č. KN-C 1212/1, KN-C 9782/2 k.ú Prešov
- SO 07 Splašková kanalizačná prípojka parc.č KN-C 1212/1, KN-C 9782/2, KN-E 3417/6, KN-E 3430/42 k.ú Prešov
- SO 08 Dažďová kanalizácia parc.č . KN-C 1212/1, KN-E 3417/6, KN-E 3430/42 k.ú Prešov .
- SO 09 Prekládka kanalizačného potrubia parc. č. KN-C 1212/1, KN-C 9782/2, KN-E 3430/42 k.ú Prešov
- SO 10 Plynová prípojka parc.č KN-C 1212/1, KN-E 3417/6 k.ú Prešov
- SO 11 Prípojka VN parc.č . KN-C 121211, KN-C 9782/2, KN-E 3430/42, KN-C3431/2, KN-C 1158/1, KN-C 1158/2, KN-C 1155/2. k.ú Prešov
- SO 12 Trafostanica parc.č KN-C 121211 k.ú Prešov .
- SO 13 Odberné elektrické zariadenie parc.č KN-C 1212/1. k.ú Prešov
- SO 14 Telekomunikačná prípojka parc.č KN-C 1212/1 KN-C 9782/2 k.ú Prešov.
- SO 15 Drobná architektúra parc.č KN-C 1212/1 k.ú Prešov

Mesto Prešov, ako príslušný stavebný úrad nariaďuje v súlade s § 36 odst.1 stavebného zákona ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa bude konať.

Dňa 17.01.2019 o 9,00 hod

so stretnutím na: **Mestskom úrade v Prešove , ul. Jarkova č. 26, v zasadacej miestnosti na 1.poschodii, miestnosť č. 217.**

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove – stavebnom úrade, na **Jarkovej ulici 26, 2. poschodie, kancelária č. 306, na základe vopred dohodnutého termínu** je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 533.

Podľa § 36 odst. 1 stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

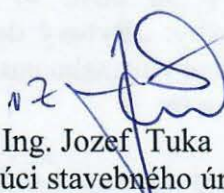
Upozorňuje tiež účastníkov konania, že stavebný úrad podľa § 42 odst. 4 stavebného zákona v odvolacom konaní nebude prihliadať na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť a tiež na možnosť účastníkov konania dať sa zastupovať v konaní zástupcom na základe písomného splnomocnenia predloženého pred začiatkom tohto ústneho pojednávania.

Dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

MESTO PREŠOV
STAVEBNÝ ÚRAD
Hlavná 73, 080 01 Prešov
-15-


Ing. Jozef Tuka
Vedúci stavebného úradu

Úradný záznam

Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuly Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov ([www. presov.sk](http://www.presov.sk))

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov (www. presov.sk)

Dňa.....

.....
Pečiatka a podpis



OBJEKTOVÁ SKLADBA :

- SO 01 BYTOVÝ DOM
- SO 02 PRÍSTREŠOK KOMUNÁLNEHO ODPADU 1,2
- SO 03 OPORNÝ MŮR A OPLIOTENIE
- SO 04 KOMPUNIKÁCIE A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO 05 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 06 VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- SO 07 KANALIZAČNÁ SPLAŠKOVÁ PRÍPOJKA
- SO 08 DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
- SO 09 PREKLADKA KANALIZAČNÉHO POTRUBIA
- SO 10 PLYNOVÁ PRÍPOJKA
- SO 11 PRÍPOJKA VN+ VN ROZVÁDZAČ
- SO 12 TRAFOSTANICA
- SO 13 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE
- SO 14 TELEKOMUNIKAČNÁ PRÍPOJKA
- SO 15 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA