



**MESTO PREŠOV**  
**Mestský úrad v Prešove**  
**Odbor majetku**  
**Hlavná 73**  
**080 01 Prešov**

XXXXXX XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

Váš list značky / zo dňa

Naša značka:  
OM//11584/2025  
č. z. 131272

Vybavuje / linka  
XXXXXXXXXXXXXXXX  
051/3100207

Mesto / dátum  
Prešov 7. 7. 2025

## **VEC: Oznámenie výsledku prešetrovania petície (PET-6-2025)**

Vážená pani XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX,

Mesto Prešov, ako adresát Vašej petície doručenej dňa 30. 5. 2025 si dovoľuje touto formou reagovať na Vašu iniciatívu týkajúcu sa nesúhlasu s plánovanou výstavbou nájomných bytov v lokalite Bajkalská ulica – Sídliisko III, v katastrálnom území mesta Prešov, v blízkosti lanového centra.

Petíciou vyjadrujete obavy týkajúce sa dopadu prípadnej výstavby na kvalitu života obyvateľov, dopravnú situáciu, dostupnosť parkovacích miest, ako aj na celkový urbanistický charakter dotknutej lokality.

Mesto Prešov vníma túto petíciu ako prejav aktívneho občianskeho záujmu o verejné dianie a zodpovedne sa zaoberalo predmetom, ktorý bol v čase predloženia petície už súčasťou rokovania Mestského zastupiteľstva mesta Prešov. Predmetná záležitosť bola pôvodne predložená na jeho rokovanie Mestského zastupiteľstva mesta Prešov dňa 19. 5. 2025 ako zámer prenájomu časti pozemku za účelom výstavby nájomných bytových domov spôsobom verejnej obchodnej súťaže, ktorý by umožnil realizáciu zámeru výstavby nájomných bytov na Bajkalskej ulici tretími subjektmi.

**Tento návrh však nebol Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov schválený.** Znamená to, že v aktuálnom období mesto Prešov nepokračuje v zámere výstavby nájomných bytov v tejto lokalite a projekt nie je predmetom ďalších rokovaní, prípravných prác ani investičných aktivít.

Dňa 4. 7. 2025 sa zároveň uskutočnilo prerokovanie petície na úrovni primátora mesta Prešov za účasti členov petičného výboru, počas ktorého boli jednotlivé body petície osobitne prediskutované.

Z tohto dôvodu možno konštatovať, že požiadavky vyplývajúce z Vašej petície boli naplnené už samotným rozhodnutím Mestského zastupiteľstva mesta Prešov. Mesto Prešov zároveň vyjadruje rešpekt k právu občanov vyjadriť svoj názor formou petície a ubezpečuje Vás, že pri posudzovaní akýchkoľvek budúcich investičných zámerov v meste bude aj naďalej prihliadať na princípy transparentnosti, verejného záujmu a potreby zapojenia verejnosti do rozhodovacích procesov.

Vzhľadom na vyššie uvedené považujeme Vašu petíciu za **neopodstatnenú** a týmto aj za vybavenú.

S pozdravom

**Ing. Katarína Rochovská**  
**prednostka MsÚ**