

Hlavná ul. č. 73

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/12065/2025 – Sf/181

V Prešove dňa: 17.07.2025

**Oznámenie o začatí stavebného konania  
a upustenie od ústneho pojednávania**  
( verejná vyhláška )

Stavebník **Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04001 Košice** v konaní zastúpená spoločnosťou **SPRAVBYTKOMFORT a.s., Prešov, Volgogradská 88, 08001 Prešov**, podal dňa 20.06.2025 žiadosť na vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: „ **ZP12779 Prešov, Kotrádová, KGJ-VN, TS, VNR\_9012758**„, na pozemkoch parc. č. KN-C 874/106, KN-C 8746/131, KN-C 874/6, KN-C 874/132, KN-C 874/22, katastrálne územie Prešov. Pre predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ/1804/115405/2025 – Sf/17 zo dňa 14.05.2025. Predmetom stavebného konania je stavba v rozsahu:

PS01- Trafostanice,  
úsek 01-Prekládka TS-demontáž  
úsek 02-Zriadenie novej TS- montáž  
úsek 03-Zriadenie VNR - montáž

S01- Silnoprúdové rozvody,  
úsek 01-VN vedenie kábel montáž  
úsek 02-VN vedenie kábel demontáž  
úsek 03-NN vedenie kábel montáž  
úsek 04-NN vedenie kábel demontáž  
úsek 05-Domové prípojky montáž  
úsek 06-Domové prípojky demontáž

S02- Vyvolaná investícia  
úsek 07-Verejne osvetlenie montáž  
úsek 08-Verejne osvetlenie demontáž

**Mesto Prešov**, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho zmien a doplnkov oznamuje podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „ **ZP12779 Prešov, Kotrádová, KGJ-VN, TS, VNR\_9012758** „, verejnou vyhláškou. Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery na stavenisku s predchádzajúceho konania a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

**Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7 pracovných dní odo doručenia oznámenia o začatí stavebného konania**, inak sa na neskoršie podané námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sú dotknuté orgány povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v pracovných dňoch, pred dňom ústneho pojednávania (po predchádzajúcej telefonickej dohode s príslušným referentom SÚ) na Mestskom úrade v Prešove, stavebnom úrade, Ul. Jarková 26 (č.dv. 306).

Mesto Prešov, stavebný úrad v súlade s § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) umožňuje účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Ak upovedomený správny orgán alebo účastník konania neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má zato, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Ak sa dá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc v zmysle § 17 ods. 3 správneho poriadku.

**Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Prešov, a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli Mesta Prešov [www.presov.sk](http://www.presov.sk).**

**Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.**

**Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.**

**Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.**

MESTO PREŠOV  
STAVEBNÝ ÚRAD  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
-10-

Ing. Tatiana Lutterová  
Vedúca stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „ ZP12779 Prešov, Kotrádová, KGJ-VN, TS, VNR\_9012758 „ bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Prešov

21. 07. 2025

dňa.....**MESTO PREŠOV**.....  
**Mestský úrad**  
Hlavná č. 73  
.....**080 01 PREŠOV**.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania pre líniovú inžiniersku stavbu: „ ZP12779 Prešov, Kotrádová, KGJ-VN, TS, VNR\_9012758 „ bola zvesená z úradnej tabule Mesta Prešov

dňa .....

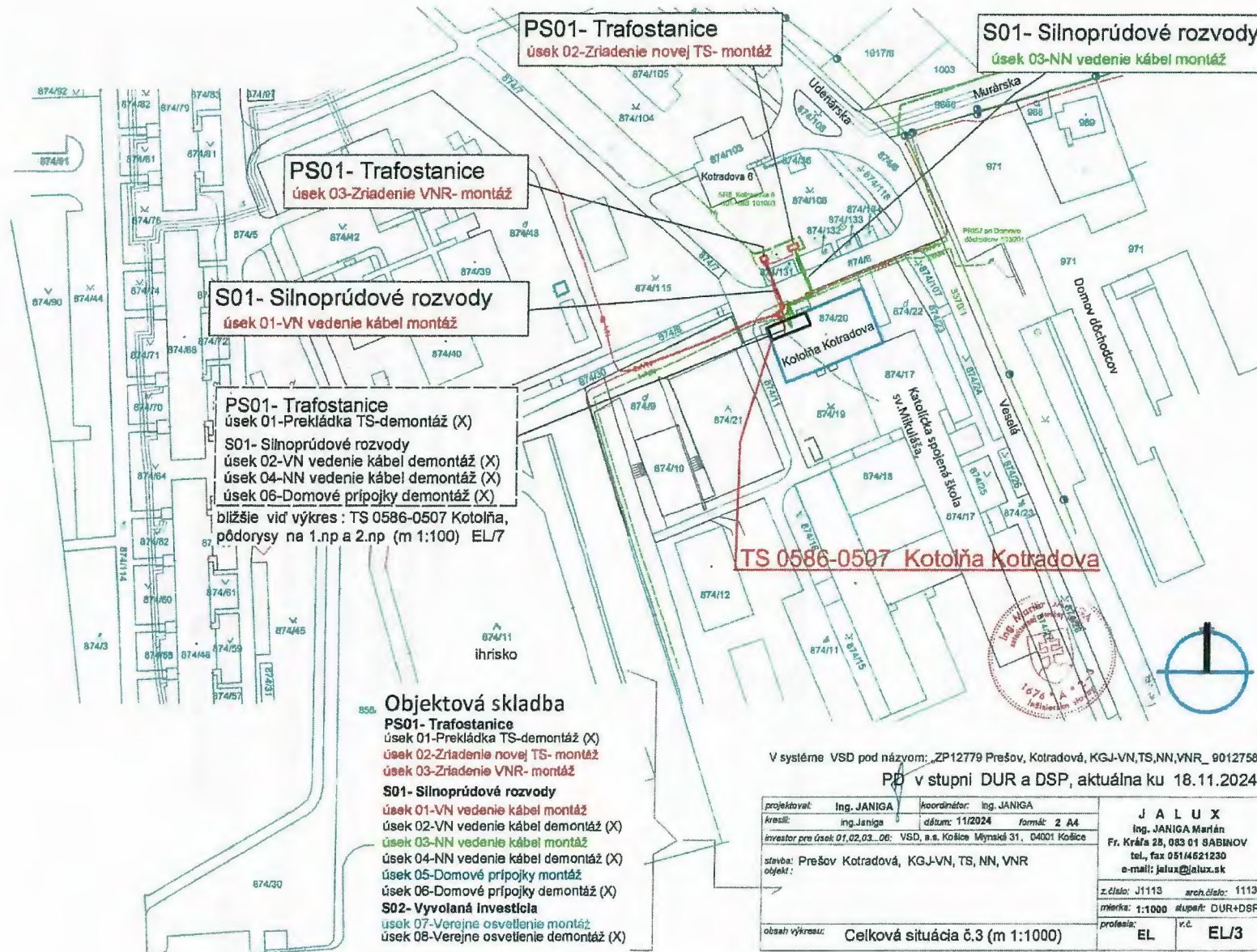
.....

Pečiatka a podpis

Doručí sa na vedomie:

1. Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 04001 Košice
2. SPRAVBYTKOMFORT a.s., Prešov, Volgogradská 88, 08001 Prešov
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Prešove, Požiarnícka 1, Prešov
4. Úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 08001 Prešov
5. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
6. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Prešov, Pribinova 2, 81272 Bratislava
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o Životné prostredie
9. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 29, 08001 Bratislava
10. VSD a.s., Mlynská 31, 04001 Košice
11. VVS a.s. Kúpeľná 3, 08001 Prešov
12. SPP distribúcia a.s. Mlynské Nivy 44B, Bratislava
13. O.S.V.O.comp., a.s., Strojnícka 18, Prešov
14. Sanet., Bazovova 5, 81269 Bratislava
15. Presnet, Strojnícka 1, Prešov
16. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
17. UPC BROADBAND Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
18. CondorNet, s.r.o., Kováčska 1, P.O.BOX 120, Prešov
19. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 82108 Bratislava
20. O2 Slovakia, Eistainová 24, Bratislava
21. Projektant stavby: Ing. Marián Janiga – JALUX, Fraňa Kráľa 28, 0301 Sabinov
22. MsÚ Prešov – Odbor hlavného architekta
23. MsÚ Prešov – Odbor životného prostredia
24. MsÚ Prešov – Odbor majetku
25. MsÚ Prešov – Odbor dopravy

Co: Mesto Prešov, stavebný úrad (pre spis )



**PS01- Trafostanice**  
úsek 02-Zriadenie novej TS- montáž

**S01- Silnoprúdové rozvody**  
úsek 03-NN vedenie kábel montáž

**PS01- Trafostanice**  
úsek 03-Zriadenie VNR- montáž

**S01- Silnoprúdové rozvody**  
úsek 01-VN vedenie kábel montáž

**PS01- Trafostanice**  
úsek 01-Prekládka TS-demontáž (X)  
**S01- Silnoprúdové rozvody**  
úsek 02-VN vedenie kábel demontáž (X)  
úsek 04-NN vedenie kábel demontáž (X)  
úsek 06-Domové pripojky demontáž (X),  
bližšie viď výkres : TS 0586-0507 Kotolňa,  
pôdorysy na 1.np a 2.np (m 1:100) EL/7

**TS 0586-0507 Kotolňa Kotradova**

**Objektová skladba**  
**PS01- Trafostanice**  
úsek 01-Prekládka TS-demontáž (X)  
úsek 02-Zriadenie novej TS- montáž  
úsek 03-Zriadenie VNR- montáž  
**S01- Silnoprúdové rozvody**  
úsek 01-VN vedenie kábel montáž  
úsek 02-VN vedenie kábel demontáž (X)  
úsek 03-NN vedenie kábel montáž  
úsek 04-NN vedenie kábel demontáž (X)  
úsek 05-Domové pripojky montáž  
úsek 06-Domové pripojky demontáž (X)  
**S02- Vyvolaná investícia**  
úsek 07-Verejne osvetlenie montáž  
úsek 08-Verejne osvetlenie demontáž (X)

V systéme VSD pod názvom: ZP12779 Prešov, Kotradová, KGJ-VN,TS,NN,VNR\_9012758\*  
PP v stupni DUR a DSP, aktuálna ku 18.11.2024

projektovateľ:	ing. JANIGA	koordinátor:	ing. JANIGA
kyšiel:	ing. Janiga	dátum:	11/2024
investor pre úsek 01,02,03_06:	VSD, s.s. Košice Myrskej 31, 04001 Košice		
stavba:	Prešov Kotradová, KGJ-VN, TS, NN, VNR		
objekt:			
obsah výkresu:	Celková situácia č.3 (m 1:1000)		
J A L U X		ing. JANIGA Marján	
Fr. Kráľa 28, 083 01 SABIŇOV		tel., fax 05144621230	
e-mail: jalux@jalux.sk		z. číslo: J1113 arch. číslo: 1113	
mierka: 1:1000		stupň: DUR+DSP	
profesia:	EL	v.č.	EL/3