

MESTO PREŠOV
Stavebný úrad

So sídlom Hlavná 73,
Prot. č.: SÚ/14688/2018-Su.

080 01 Prešov
V Prešove dňa: 29.01.2019

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie územného rozhodnutia na
líniovú inžinierskú stavbu:**

„Prešov_Vranovská – 0031KO“

Navrhovateľ:	Orange Slovensko, a.s. v zastúpení M-TEL s.r.o.
adresa:	Metodova 8, 821 08 Bratislava, Južná trieda 74, 040 01 Košice

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa **15.10.2018** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej

stavby:	„Prešov_Vranovská – 0031KO“
v katastrálnom území:	Nižná Šebastová
na pozemku parc. č.	KN-C 3348, KN-C 3347, KN-C 3345, KN-C 1061/1
v katastrálnom území:	Ľubotice
na pozemku parc. č.	KN-C 3330/1, KN-C 2503/1, KN-C 2495/2, KN-C 2499, KN-C 2496/1, KN-C 2495/1, KN-C 2494, KN-C 3247, KN-C 3246/1, KN-C 3245/5, KN-C 2447, KN-E 906/1, KN-E 906/2

Mesto Prešov ako príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu č. OU-PO-OVBP1-2018/032004/0071721 zo dňa 18.07.2018, posúdil predložený návrh podľa §37 a ďalších stavebného zákona. Na základe tohto posúdenia vydáva podľa §39 a § 39a stavebného zákona a vykonávacích vyhlášok

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ LÍNIOVEJ INŽINIERSKEJ STAVBY

„Prešov_Vranovská – 0031KO“

Líniová inžinierska stavba „Prešov_Vranovská – 0031KO“ sa bude realizovať na pozemku podľa evidencie nehnuteľnosti parc. č. KN-C 3348, KN-C 3347, KN-C 3345, KN-C 1061/1 – k.ú. Nižná Šebastová a na pozemkoch parc. č.: KN-C 3330/1, KN-C 2503/1, KN-C 2495/2, KN-

o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, verejného priestranstva a verejnej zelene.

12. Navrhovateľ je povinný pred začatím stavebných prác vykonať skrývku kultúrnej vrstvy pôdy a získanú orniciu rozložiť na tú časť parcely, ktorá sa bude aj naďalej poľnohospodársky využívať. V prípade výrubu stromovej zelene resp. krovia nad 10 m² navrhovateľ je povinný si vopred vyžiadať súhlas od mesta Prešov. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a STN 837010 o ochrane prírody je stavebník povinný trasu situovať minimálne 2,5 m od päty kmeňov existujúcej vzrastlej zelene.
13. Stavebník resp. investor stavby do 30 dní odo dňa núteného obmedzenia vlastníckeho práva mesta Prešov ako vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou je povinný doložiť uzatvorenú dohodu s mestom Prešov o náhrade za obmedzenie vlastníckeho práva spolu s dokladom o zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností na základe porealizačného zamerania. V prípade, že zo strany investora a vlastníka stavby nebude vyššie uvedená podmienka splnená, bude mesto sa mesto Prešov náhrady za obmedzenie svojho vlastníckeho práva domáhať súdnou cestou a do doby jej vymoženia alebo zaplataenia nebude súhlasiť s umiestňovaním ďalších stavieb stavebníka na pozemkoch vo vlastníctve mesta Prešov.
14. Navrhovateľ je povinný potvrdiť si právoplatnosť územného rozhodnutia na tunajšom úrade po uplynutí 15 dňovej lehoty, určenej na možnosť odvolania sa.
15. Stavebník je povinný ohlásiť začiatok stavebných prác min. 3 pracovné dni pred začatím stavebných prác príslušnému stavebnému úradu, ktorý toto rozhodnutie vydal.

Osobitné podmienky

16. Dodržať podmienky vyjadrenia Obce Ľubotice č. 1297/2018 zo dňa 02.10.2018 a č. 1028/2018 zo dňa 22.08.2018
17. Dodržať podmienky vyjadrenia MsÚ Prešov, Odbor hlavného architekta č. OHAM/10486/2018, zo dňa 19.07.2018.
18. Dodržať podmienky vyjadrenia MsÚ Prešov, Odboru dopravy a ŽP č. OD a ŽP/10893/2018/KMe, zo dňa 30.07.2018.
19. Dodržať podmienky vyjadrenia Odboru správy majetku mesta, oddelenie mestského majetku č. OSMM/10482/2018, zo dňa 18.07.2018
20. Dodržať podmienky vyjadrenia MsÚ Prešov, Organizačného odboru, Oddelenia komunálnych služieb, zo dňa 29.01.2019.
21. Dodržať podmienky vyjadrenia OU Prešov, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/031888-02, zo dňa 30.07.2018.
22. Dodržať podmienky vyjadrenia OU Prešov, odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP č. OU-PO-OSZP3-2018/031890-02, zo dňa 17.07.2018.
25. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenskej správy ciest č. SSC/6885-131/2018/6371/21982, zo dňa 23.07.2018.
26. Dodržať podmienky záväzného stanoviska Ministerstva dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu č. 22140/2018/ÚVHR/58570, zo dňa 27.07.2018-
27. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovenského vodohospodárskeho podniku č. CS SVP OZ KE 4196/2018/2, zo dňa 27.11.2018.
28. Dodržať podmienky vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu Prešov č. KRUPO – 2018/14817-02/57007/UI, zo dňa 17.07.2018
29. Dodržať podmienky vyjadrenia Železníc SR. Strediska hospodárenia s majetkom Bratislava č. 2a.15/3049/2018/OSMKE, zo dňa 03.10.2018.
30. Dodržať podmienky vyjadrenia ŽSR, oblastné riaditeľstvo KE, sekcia elektrotechniky a Energetiky č. 2070/2018/SEE/2a.15-3/495, zo dňa 17.09.2018

Odôvodnenie:

Navrhovateľ – spoločnosť **Orange Slovensko, a.s.**, podal dňa 15.10.2018 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení inžinierskej líniovej stavby: „Prešov, telekomunikačná stavba sídlisko 2 a 3“

K návrhu bola priložená projektová dokumentácia s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií.

Mesto Prešov – stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona dňa 26.10.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dňa 27.11.2018 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Konanie bolo oznámené verejnou vyhláškou v meste Prešov od 29.10.2018 do 15.10.2018.

Svoje súhlasné stanoviská oznámili tieto orgány štátnej správy: MsÚ Prešov - Odbor hlavného architekta mesta, MsÚ Prešov – Odbor D, ŽP, MsÚ Prešov- OSMM, MsÚ Prešov – Organizačný odbor – OKS, OÚ Prešov – Odbor starostlivosti o ŽP, OÚ Prešov – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OÚ Prešov – Odbor krízového riadenia, Krajský pamiatkový úrad Prešov, SaZÚPC, spol. s r.o., SaÚCPSK, O.S.V.O.Comp, a.s., IL s.r.o., SPP-Distribúcia, a.s., Slovak Telekom, a.s., VVS, a.s., VSD, a.s., SPP-Distribúcia, a.s., Orange Slovensko, a.s., UPC Broadband Slovakia s.r.o.,..., Slovenská správa ciest, OR HaZZ v Prešove,, R.Ú.V.Z. Prešov, Ministerstvo Obrany SR, Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Prešov, MDaVSR – ÚVHR, Slovenský vodohospodársky podnik,š.p., DPMP, a.s., SSC – IVSC Košice, Spravbytkomfort, a.s., KR PZ KDI Preršov, Železnice SR.

Ich požiadavky nie sú zamietavé ani protichodné a sú zahrnuté do podmienkovej časti rozhodnutia.

Neboli uplatnené žiadne námietky účastníkov konania.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 59 písmena a) sumou vo výške 100 €. Bol doložený doklad o zaplatení správneho poplatku **PPD č. 16/1839/2018**, zo dňa **15.10.2018**.

Stavebný úrad preskúmaním návrhu s prílohami v územnom konaní a výsledkov konania zistil, že navrhovaná stavba a jej umiestnenie nie je v rozpore s územným plánom mesta Prešov, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., tým hľadiskám neodporuje, neohrozuje životné prostredie, verejné záujmy a právom chránené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia stavby. Preto, na základe výsledkov konania, bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku územného rozhodnutia.

Poučenie:

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 42 odst. 2) stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na internete – elektronickej tabuli mesta Prešov (www.presov.sk) a na úradnej tabuli obce Ľubotice a zverejnená na internete – elektronickej tabuli obce Ľubotice (www.lubotice.eu)

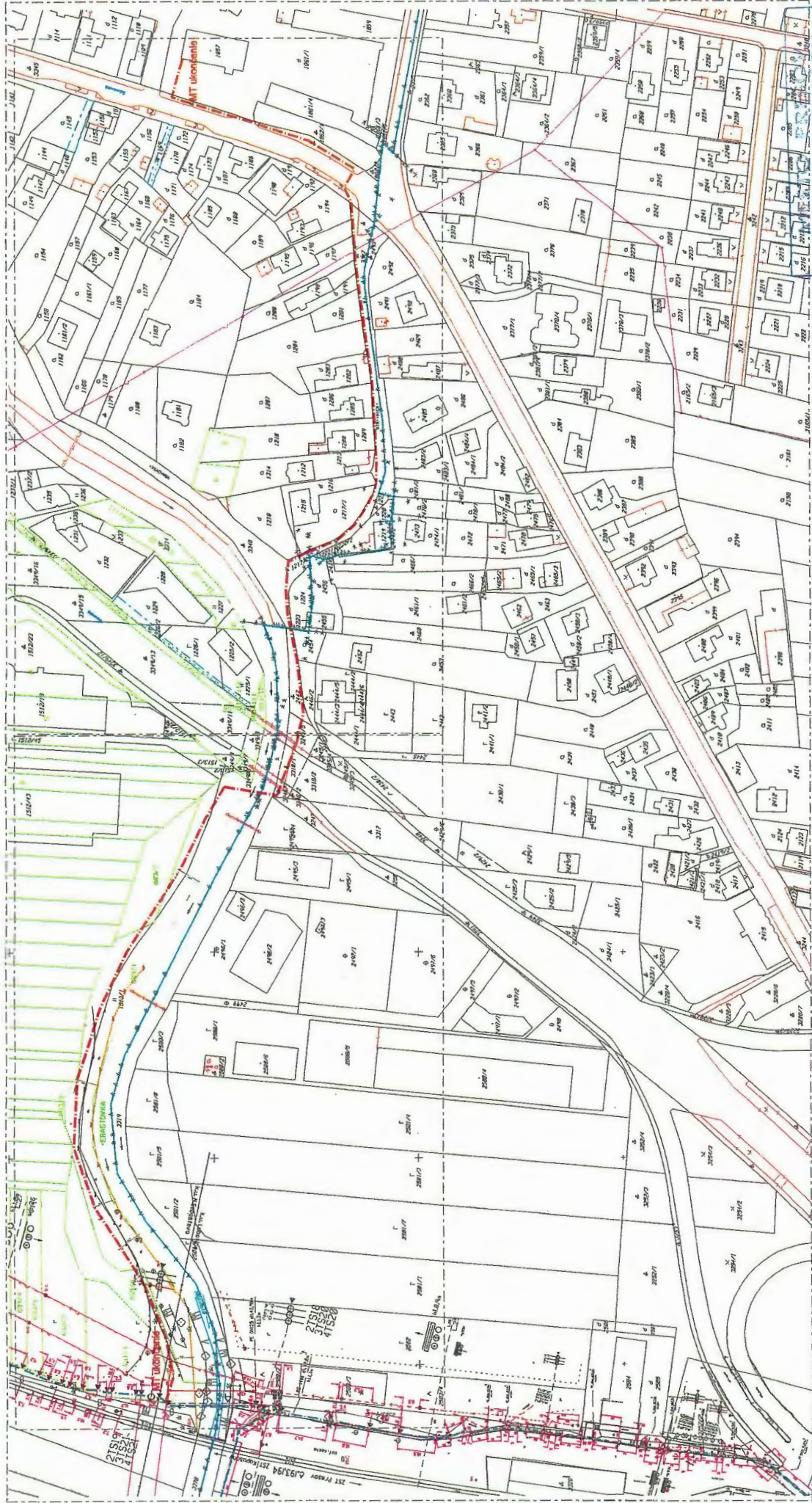
Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia o umiestnení inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

PRESOV VRANOVSKA - 0031KO

Situacia



Mestský úrad Púchov
Stavebný úrad

Schválene za podmienok uvedených
v rozhodnutí zo dňa: 29.01.2019
Sú / 14688 / 2018 - K
V Prešove dňa: 29.01.2019