

# Mesto Prešov

stavebný úrad

Hlavná č. 73

080 01 Prešov

Číslo: SÚ/2154/11319/2019-Čj

V Prešove: 05.02.2019

Vybavuje: Čajka M.

✉ martin.cajka@presov.sk

☎ 051/3100531

## Oznámenie

### o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou a pozvanie na ústne pojednávanie

Dňa 01.02.2019 požiadali Mgr. Peter Doroš, Prostějovská 13, 080 01 Prešov a Mgr. Lenka Dorošová, Prostějovská 13, 080 01 Prešov (ďalej v texte len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na pozemnú stavbu: „Jednopodlažný rodinný dom bez podpivničenia a bez využitia podkrovia (lokalita Za haťou, sídlisko III) v meste Prešov“, umiestnenú na pozemkoch parc. č. KN-C 16220/19, katastrálne územie Prešov.

Mesto Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, oznamuje v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní verejnou vyhláškou (s veľkým počtom účastníkov konania) účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Pretože sa jedná o jednoduchú stavbu v zmysle § 139b ods. 1 písm. a) stavebného zákona stavebný úrad spája územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním podľa § 39 a ods. 4 stavebného zákona.

Súčasne stavebný úrad nariaďuje na základe ustanovenia § 61 stavebného zákona prerokovanie žiadosti stavebníka ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**05.03.2019 o 09:00 hod**

so stretnutím pozvaných na MsÚ v Prešove - stavebnom úrade, Jarková 26, 2. poschodie, č. dv. 304.

Do podkladov na vydanie stavebného povolenia stavby je možné nahliadnuť pred stanoveným termínom ústneho jednania na MsÚ v Prešove, na Jarkovej ulici 26.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať na tel. číslo 051/3100 531.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v platnom znení účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.


Účastníci územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní môžu svoje námietky a pripomienky k podanej žiadosti stavebníka uplatniť najneskôr do termínu ústneho pojednávania, inak sa na neskoršie podané námietky a pripomienky vznesené po ústnom pojednávaní neprihliadne.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) správneho poriadku a podľa § 42 ods. 2) stavebného zákona po dobu 15 kalendárnych dní na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk)).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní. Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho konania deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

KEĽSKÝ STAVEBNÝ ÚRAD  
STAVEBNÝ ÚRAD  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
-16-

12.   
Ing. Jozef Tuka  
vedúci stavebného úradu

### Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Jednopodlažný rodinný dom bez podpivničenia a bez využitia podkrovia (lokalita Za haťou, sídlisko III) v meste Prešov“, bola vyvesená na úradnej tabuli

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis

**Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní na pozemnú stavbu: „Jednopodlažný rodinný dom bez podpivničenja a bez využitia podkrovia (lokalita Za haťou, sídlisko III) v meste Prešov“, bola zvesená na úradnej tabuli**

dňa .....

.....  
Pečiatka a podpis

**Na vedomie:**

1. Stavebník: Mgr. Peter Doroš, Prostějovská 13, 080 01 Prešov
2. Stavebník: Mgr. Lenka Dorošová, Prostějovská 13, 080 01 Prešov
3. MsÚ Prešov - ODaŽP, Jarková 24, 080 01 Prešov
4. MsÚ Prešov - OHAM, Jarková 24, 080 01 Prešov
5. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
7. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
9. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
10. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis