

Mesto Prešov

stavebný úrad

Hlavná 73, Prešov

PSČ 080 01

Číslo: SÚ/4957/22666/2026-Čj

V Prešove dňa: 10.03.2026

Vybavuje: Martin Čajka

✉martin.cajka@presov.sk

☎051/3100531

Oznamenie

o začatí územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia

Na mesto Prešov - stavebný úrad, Hlavná 73, Prešov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“), bol podaný dňa **02.03.2026** navrhovateľom **obec Kojatice, Kojatice 200, 082 32 Svinia** žiadosť o predĺženie platnosti právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby: „**Kojatice, miestna komunikácia Šváby II**“, umiestnenej na pozemkoch parc. č. **KN-C 480/2, 620/33, KN-E 160/1, 160/2**, katastrálne územie **Kojatice**.

Pre vyššie uvedenú líniovú inžiniersku stavbu bolo mestom Prešov vydané dňa **12.01.2024** pod číslom **SÚ/17248/176789/2023** rozhodnutie o umiestnení stavby.

Líniová inžinierska stavba sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov:

SO 101 – Komunikácie a spevnené plochy

SO 102 – Chodníky

Stavebný úrad podľa §26 ods. 1) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) v znení jeho noviel a v súlade s §36 ods. 4) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania všetkým účastníkom konania o umiestnení líniovej inžinierskej stavby verejnou vyhláškou (líniová inžinierska stavba).

Podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k predloženému návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa zvesenia verejnej vyhlášky z úradnej tabuli obce Kojatice a mesta Prešov, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Do podkladov na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby je možné nahliadnuť na MsÚ v Prešove, stavebnom úrade, Jarkovej 26, Prešov, 2. poschodie, kancelária č. 304, na základe vopred dohodnutého termínu.

Ak účastník konania chce nahliadnuť do projektovej dokumentácie navrhovanej stavby je potrebné sa vopred telefonicky objednať.

Tým bude umožnené v súlade § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) účastníkom konania, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie a uplatniť námietky.

Účastníci konania, resp. ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Splnomocnenie na zastupovanie je potrebné stavebnému úradu preukázať písomným plnomocenstvom, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad zároveň upozorňuje, že v súlade s § 42 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Na námietky uplatnené po územnom konaní stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas je povinný požiadať stavebný úrad o primerané predĺženie lehoty. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania neoznámia v predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, stavebný úrad bude mať za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Oznámenie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky podľa §36 ods. 4) stavebného zákona.

Verejná vyhláška bude vyvesená v súlade s ustanovením §26 ods. 2) správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kojatice (v mieste stavby) a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Kojatice a na úradnej tabuli mesta Prešov (v sídle správneho orgánu, ktorý vydáva rozhodnutie) a zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí územného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 správneho poriadku deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Kojatice, miestna komunikácia Šváby II“, bola vyvesená na úradnej tabuli obce Kojatice a zverejnená na úradnej elektronickej tabuli obce Kojatice

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Kojatice, miestna komunikácia Šváby II“, bola zvesená z úradnej tabule obce Kojatice a z úradnej elektronickej tabule obce Kojatice

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Kojatice, miestna komunikácia Šváby II“, bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov a zverejnená na úradnej elektronickej tabuli mesta Prešov

11. MAR. 2026

dňa

MESTO PREŠOV
Mestský úrad
Hlavná č. 73

.....080-01-PREŠOV.....

Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie územného konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia pre líniovú inžiniersku stavbu: „Kojatice, miestna komunikácia Šváby II“, bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov a z úradnej elektronickej tabule mesta Prešov

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Navrhovateľ: Obec Kojatice, Kojatice 200, 082 32 Svinia
2. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
3. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
4. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava-Nové Mesto
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, Jesenná 14, 080 05 Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
12. REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA PREŠOV, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov
13. Mesto Prešov – stavebný úrad – pre spis