

## Obec Šarišské Bohdanovce

Stavebný úrad

Šarišské Bohdanovce č. 87

PSČ 082 05 Šarišské Bohdanovce

Číslo: SÚ-S/3448/22141/2026-Tu

V Prešove dňa: 01.04.2026

### Stavebné povolenie

( verejná vyhláška )

Obec Šarišské Bohdanovce, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho zmien a doplnkov na základe žiadosti Žiadateľov – Vlastníkov pozemkov parc. č. KN-C 3003/98, 3003/57, 3003/48, 3003/53, 3003/49, 3003/56, 3003/52, 3003/89, 3003/88, 3003/54, 3003/51, 3003/110, 3003/97, 3003/96, 3003/95, 3003/94, 3003/93, 3003/92, 3003/91, 3003/90, k. ú. Šarišské Bohdanovce, v zastúpení Róbertom Hézelom, bytom Krosnianska 786/51, 040 22 Košice, zastupujúc na základe plnej moci: ProEngi s. r. o., Bratislavská 6470/2 080 01 Prešov, IČO 53040074 zo dňa 05.02.2026 o vydanie stavebného povolenia líniovej inžinierskej stavby: „IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou - SO-05 NN podzemné vedenie a SO-06 Verejné osvetlenie“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1117/2, 30003/44, 3003/46, 3003/98, k. ú. Šarišské Bohdanovce, prerokoval podanú žiadosť stavebníka podľa § 66 stavebného zákona v stavebnom konaní a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Žiadateľom – Vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 3003/98, 3003/57, 3003/48, 3003/53, 3003/49, 3003/56, 3003/52, 3003/89, 3003/88, 3003/54, 3003/51, 3003/110, 3003/97, 3003/96, 3003/95, 3003/94, 3003/93, 3003/92, 3003/91, 3003/90, k. ú. Šarišské Bohdanovce, v zastúpení Róbertom Hézelom, bytom Krosnianska 786/51, 040 22 Košice, zastupujúc na základe plnej moci: ProEngi s. r. o., Bratislavská 6470/2 080 01 Prešov, IČO 53040074 sa podľa §66 stavebného zákona a §10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### povoľuje

líniiovú inžiniersku stavbu: „**IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou - SO-05 NN podzemné vedenie a SO-06 Verejné osvetlenie**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 1117/2, 30003/44, 3003/46, 3003/98**, k. ú. **Šarišské Bohdanovce**.

Pre uvedenú stavbu bolo obcou Šarišské Bohdanovce, stavebným úradom vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej inžinierskej stavby pod č. SÚ-S/6252/176638/2025-Tu zo dňa 10.11.2025.

Názov stavby: **Šarišské Bohdanovce, IBV 17 RD – TS, NN**

Žiadateľ (investor): **Východoslovenská distribučná, a. s.**, Mlynská 31, 042 91 Košice

Miesto stavby: 082 52 Šarišské Bohdanovce, **KN-C 1117/2, 3003/44, 3003/46, 3003/98**, k. ú.

**Šarišské Bohdanovce**, okr. Prešov

Požadovaná MRK: **NN – 17x 25A/3B**

Spôsob merania: **Priame**

Členenie stavebných objektov z hľadiska zabezpečenia elektrickou energiou:

- **SO 05 – NN podzemné vedenie,**
- **SO 06 – Verejné osvetlenie**

Popis navrhovaného riešenia:

Stavba sa bude nachádzať v intraviláne a extraviláne obce Šarišské Bohdanovce. Stavenisko je dobre prístupné pre mechanizmy a dopravu materiálu po miestnych komunikáciách. Po realizácii stavby sa terén uvedie do pôvodného stavu.

SO 05 – NN podzemné vedenie

Na miesto zrejme zo situácie do voľného terénu sa osadia nové plastové pilierové rozpojovacie skrine SR č. 1, SR č. 2, SR č. 3, SR č. 4, SR č. 5. Na mieste zrejmom zo situácie nový podzemný kábel NN kábel NAYY-J 4x240 vyústi napojením v NN rozvádzači trafostanice TS0701-0006. Nový NN kábel bude vedený v zemi v ryhe v chráničke vo voľnom teréne medzi miestnou cestou a cestným rigolom a ďalej bude vedený v zemi v ryhe v chráničke vo voľnom teréne pričom bude slučkovaný v navrhovaných plastových rozpojovacích skriniach SR č. 1, SR č. 2, SR č. 3, SR č. 4 a bude ukončený v skrini SR č. 5. Dĺžka novej trasy nového podzemného NN kábla je 420 m.

Do spoločného výkopu s hore uvedeným novým podzemným NN káblom sa uloží chránička HDPE 40/33 v celkovej dĺžke 420 m. HDPE chránička predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy. Chránička je súčasťou distribučnej sústavy (nízkonapäťového káblového vedenia) v zmysle ust. § 2 písm. b) bod 5 a slúži pre budúce umiestnenie vedení a zariadení prevádzkovateľa distribučnej sústavy, jej meracích, riadiacich a ovládacích funkcií. HDPE chránička umožňuje budovanie inteligentných sietí (SMART Grid) v súlade s legislatívou EU (Smernica Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/72/ES).

Vedľa pilierových skriň a na hraniciach jednotlivých parciel na verejne prístupných miestach sa zriadia nové plastové pilierové elektromerové rozvádzače ER, ktoré budú slúžiť na meranie spotreby elektrickej energie pre jednotlivé vyznačené parcely. Nové elektromerové rozvádzače budú napojené novými OEZ káblami NAYY-J 4x25 RE z nových pilierových skriň.

SO 06 – Verejné osvetlenie

Na mieste zrejmom zo situácie nové podzemné vedenie pre verejné osvetlenie NAYY-J 4x16 RE začne napojením na existujúcom podpernom bode č. 1. Vedľa pilierových skriň SR a na verejne prístupných miestach na hraniciach jednotlivých parciel sa zriadia nové oceľové podperné body verejného osvetlenia.

Na mieste zrejmom zo situácie začne vetva nového podzemného vedenia pre verejné osvetlenie NAYY-J 4x16 začne napojením na existujúcom podpernom bode č. 1. Nové VO vedenie bude vedené v spoločnej trase vo výkope s novým NN vedením, pričom bude slučkované v navrhovanom oceľovom podpernom bode pre verejné osvetlenie č. 1 až č. 8 a bude ukončené napojením v navrhovanom oceľovom podpernom bode č. 9.

Celková dĺžka trasy nového podzemného VO vedenia je 234 m.

PS 01 – Trafostanica

Úsek 01 – Úprava technologickej časti trafostanice – nie je predmetom stavebného povolenia.

Ku žiadosti bola doložená Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy - Zmluvy o zriadení vecného bremena - zriadenie podzemného elektrického vedenia na pozemkoch parc. č. **KN-C 1117/2, 30003/44, 3003/46**, k. ú. **Šarišské Bohdanovce**.

Stavba sa bude realizovať podľa predloženej a tunajším stavebným úradom súčasne overenej projektovej dokumentácie, ktorú vyhotovil Ing. Michal Kandala, autorizovaný stavebný inžinier, evid. č. 5602\*A2 Komplexné architektonické a inžinierske služby. Projektová dokumentácia tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

**Pre umiestnenie a uskutočnenie pozemnej stavby sa stanovujú tieto podmienky:**

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydaného obcou Šarišské Bohdanovce pod č. SÚ-S/6252/176638/2025-Tu zo dňa 10.11.2025.
2. S predloženou projektovou dokumentáciou po technickej stránke VSD, a. s. Košice súhlasí. Predložená PD je vypracovaná v súlade s vyjadrením VSD, a. s. k žiadosti o pripojenie (list č. 9232/2023 zo dňa 24.04.2023) a k PD pre územné konanie (list č. 26560/2024 zo dňa 04.11.2024)
  - 2.1. Za správnosť a úplnosť predmetnej dokumentácie a za jej realizovateľnosť je zodpovedný podľa stavebného zákona uvedený projektant.
  - 2.2. Majetkové rozhranie: Vlastnícke rozhranie medzi regionálnou distribučnou sústavou a pripájaným elektroenergetickým zariadením, ako aj investičné podmienky výstavby dohodne žiadateľ o pripojenie s útvárom Sieťový obchod spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s.
  - 2.3. V súvislosti s predmetnou stavbou je potrebné, aby žiadateľ o pripojenie (developer resp. zástupca žiadateľov) do distribučnej sústavy VSD, a. s. pred realizáciou najskôr uzatvoril „Zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy“ s útvárom VSD, a. s. – Sieťový obchod (kontakt [sietovy\\_obchod@vsdas.sk](mailto:sietovy_obchod@vsdas.sk)), kde budú stanovené podmienky a povinnosti zmluvných strán pri zabezpečovaní náležitých podkladov, nevyhnutných pre uzatvorenie následnej zmluvy o pripojení.
  - 2.4. Po zriadení resp. výstavbe zariadenia žiadateľ a má právo požiadať prevádzkovateľa distribučnej sústavy v zmysle Prevádzkového poriadku o uzatvorenie zmluvy o prevádzke daného zariadenia. V tejto zmluve bude takisto špecifikovaná hranica využitia rezervovanej kapacity zariadenia, po dosiahnutí ktorej môže dôjsť k odkúpeniu zariadenia prevádzkovateľom distribučnej sústavy. bližšie informácie o možnosti uzavrieť zmluvu o prevádzke zariadenia možno získať na e-mailovej adrese: [sietovy\\_obchod@vsdas.sk](mailto:sietovy_obchod@vsdas.sk).
  - 2.5. Pred pripojením nového odberného miesta, alebo úprave maximálnej rezervovanej kapacity pripojenia – „MRK“ (súčasťou príkonu Ps) existujúceho odberného elektromagnetického zariadenia, je žiadateľ povinný uzatvoriť s PDS v zmysle Prevádzkového poriadku VSD, a. s. Zmluvu o pripojení. V zmysle platnej legislatívy je ďalej potrebné, aby mal žiadateľ o pripojenie uzatvorené všetky relevantné zmluvy (zmluva o dodávke elektriny, zmluva o distribúcii elektriny a zmluva o prevzatí zodpovednosti za odchýlku účastníka trhu s elektrinou, resp. zmluva o združenej dodávke elektriny, atď.) ešte pred pripojením nového odberného miesta – v opačnom prípade nebude odberné miesto zo strany PDS pripojené do sústavy.
  - 2.6. Pre pripojenie odberného miesta je potrebné splniť okrem technických podmienok uvedených v tomto vyjadrení aj obchodné podmienky pre pripojenie, konkrétne je potrebné uzatvoriť zmluvu o pripojení s VSD, a. s. a takisto je potrebné uzatvoriť zmluvu o združenej dodávke elektriny s Vami vybraným dodávateľom elektriny.

- 2.7. Dovoľujeme si Vás zároveň informovať, že v zmysle prevádzkového poriadku spoločnosti VSD, a. s. uzatvára spoločnosť VSD, a. s. zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy výlučne s vlastníkom pripájaného odberného elektrického zariadenia, resp. v prípadoch keď je odberné elektrické zariadenie súčasťou nehnuteľností (napríklad byty alebo nebytové priestory) výlučne s vlastníkom nehnuteľnosti.
- 2.8. Podľa platnej legislatívy je pripojenie žiadateľa o pripojenie do distribučnej sústavy alebo zvýšenie maximálne rezervovanej kapacity (MRK) pripojenia spoplatnené poplatkom za pripojenie. Výška poplatku za pripojenie je určená na základe rozhodnutia úradu pre reguláciu sieťových odvetví (URSO), za aktuálny rok. Cenník poplatkov za pripojenie do distribučnej sústavy je zverejnený na portáli eVSD ([www.vsd.sk](http://www.vsd.sk))
- 2.9. Zásady a pravidlá platné pre vzťahy medzi PDS a užívateľmi distribučnej sústavy vymedzuje prevádzkový poriadok PDS spoločnosti Východoslovenská distribučná, a. s.
3. Pred začatím stavebných prác musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona. Pri pozemnej stavbe sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie pozemnej stavby v zmysle § 48 až § 52 stavebného zákona.
  4. Počas stavebných prác sa musia dodržať všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavby v zmysle stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., technické normy a návody výrobcu stavebných výrobkov na spôsob ich použitia.
  5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy, týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb pri práci na stavenisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
  6. Stavbu treba ukončiť do 36 mesiacov odo dňa začatia výstavby.
  7. Zhotoviteľ stavby bude Východoslovenská distribučná, a. s. Košice.
  8. Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne oznámiť začatie výstavby v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona.
  9. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci, ktorého činnosť zabezpečí zhotoviteľ stavby.
  10. Stavebný denník vedie osoba vykonávajúca činnosť stavbyvedúceho alebo stavebník od prvého dňa prípravných prác až do ukončenia stavebných prác na stavbe podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona.
  11. Na uskutočňovanie pozemnej stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v pozemnej stavbe na zamýšľaný účel podľa § 43f stavebného zákona.
  12. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom "Stavba povolená". Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil v zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona.
  13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
  14. Zhotoviteľ stavby realizáciou stavby a ich dôsledkami nesmie nadmerne obťažovať okolie.
  15. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať jednotlivých správcov inžinierskych sietí ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
  16. Zhotoviteľ stavby nesmie počas realizácie stavby znemožňovať prístup alebo prízjazd k susedným stavbám a pozemkom, najmä prejazd vozidiel technickej, zdravotnej alebo

- hasičskej služby. Zároveň pri stavebných prácach nesmie byť narušená stabilita vedľajších stavieb alebo zariadení ani prevádzkyschopnosť sietí technického vybavenia v dosahu sietí.
17. Pri výstavbe sa zakazuje poškodzovať koreňovú sústavu stromov a drevín.
  18. Odpad, ktorý vznikne stavebnými prácami počas výstavby je stavebník povinný likvidovať v súlade so zákonom NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a VZN obce Šarišské Bohdanovce.
  19. Po skončení stavebných prác bude okolie stavby uvedené do pôvodného stavu, za čo zodpovedá stavebník. Konečné úpravy spevnených plôch a narušeného terénu je potrebné zrealizovať najneskôr ku dňu kolaudácie stavby.
  20. Zhotoviteľ stavby bude povinne rešpektovať nariadenia stavbyvedúceho, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu.
  21. Zmenu v projektovej dokumentácii môže stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona, len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
  22. Ak sa so stavebnými prácami do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia nezačne, toto stráca platnosť podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona.
  23. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ rozhodnutie nenadobudne právnu moc v zmysle § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).
  24. Stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá stavebný úrad.
  25. Stavebník je povinný ku kolaudácii stavby doložiť atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe a geometrický plán na zameranie stavby.

### **Osobitné podmienky:**

1. Stavebník je povinný dodržať podmienky Okresného úradu Prešov, odboru starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo uvedené vo vyjadrení pod č. OU-PO-OSZP3-2024/022295-002 zo dňa 19.2.2024:
  - 1.1. Spôsob nakladania s odpadom vznikajúcim počas výstavby musí byť v súlade so zákonom o odpadoch, vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii, vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.
  - 1.2. Pri nakladaní s odpadom musia byť splnené povinnosti držiteľa odpadu v zmysle § 12 a § 14 zákona o odpadoch v nadväznosti na plnenie povinnosti podľa § 77 zákona o odpadoch a to najmä:
    - 1.1.1. Vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom, tak aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia v súlade s vykonávacím predpisom.
    - 1.1.2. Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
    - 1.1.3. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných osobe oprávnenej nakladať s odpadom na základe povolení podľa zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s odpadmi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom vyhláškou MŽP SR 344/2022 Z. z.
  - 1.3. Počas realizácie stavby zabezpečiť, aby nedošlo k uloženiu odpadu z predmetnej stavby na cudzích pozemkoch – zabrániť vzniku divokých skládok zo vznikajúceho odpadu.
  - 1.4. Ku kolaudácii predloží pôvodca odpadu písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými kategóriami odpadov spolu s evidenciou o vzniknutých množstvách odpadu.

2. SVP, š. p. v stanovisku č. SVP 8323/2024/2 zo dňa 10.04.2024 uviedol:
  - 2.1. Nemáme námietky z dôvodu, že sa priamo nedotýka našich záujmov
  - 2.2. SVP, š. p. upozorňuje, že správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
  
3. Stavebník je povinný dodržať podmienky Krajského pamiatkového úradu Prešov uvedené v záväznom vyjadrení pod č. S-PUSR-011947/2024 zo dňa 11.06.2024:
  - 3.1. Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
  - 3.2. Oznámiť Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania stavebných – zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní
  
4. Stavebník je povinný dodržať podmienky VVS, a. s. uvedené vo vyjadrení pod č. 11508/2026/0, zo dňa 29.01.2026:
 

V záujmovej lokalite sú trasované PIS verejného vodovodu PVC DN 150 mm, HDPE DN 80 mm (vyznačené v situácii), ktoré žiadame rešpektovať v zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z. (Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach). Podľa § 19 sú ochranné pásma verejných vodovodov a verejných kanalizácií nasledovné: ods. 2 pásma ochrany sú vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi vodovodného, alebo kanalizačného potrubia na obidve strany a to:

  - 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane.
  - 4.1. Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané: vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
  - 4.2. Presné vytýčenie týchto IS v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel.: 051/7572777). K objednávke je potrebné predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421.
  - 4.3. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a. s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.
  - 4.4. Pri realizácii prác v ochrannom pásme IS v správe našej spoločnosti žiadame prizvať zástupcov VVS, a. s. za stredisko vodovodov ved. Str. Kozák Marcel, č. tel.: 051/7572520.
  - 4.5. Upozorňujeme na možnú existenciu vodovodných prípojok, ktoré sú v majetku a správe majiteľov napájaných nehnuteľností.
  
5. Stavebník je povinný dodržať podmienky SPP - Distribúcia, a. s. uvedené v záväznom vyjadrení pod č. TD/NS/0066/2026/Lö zo dňa 04.02.2026:
  - 5.1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP- D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby)

- 5.2. V záujme predchádzaniu poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- 5.3. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- 5.4. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- 5.5. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pre zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- 5.6. stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL") plynovodu vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové práce, ako aj bezvýkopové technológie,
- 5.7. pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- 5.8. v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- 5.9. vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- 5.10. ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. ONTKOC Rastislav, email: [rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk](mailto:rastislav.ontkoc@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- 5.11. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- 5.12. stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- 5.13. stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
  - 5.14. každé poškodenie zariadenia SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300.- € až 150 000.- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
  - 5.15. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02.
  - 5.16. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - 5.17. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - 5.18. v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
  - 5.19. v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.
6. Stavebník je povinný dodržať podmienky Slovak Telekom, a. s. uvedené vo vyjadrení k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany siete pod č. 6612600361 zo dňa 08.01.2026:
    - 6.1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
    - 6.2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
    - 6.3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a. s. alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete:  
Patrik Kočiš, patrik.kocis@telekom.sk, +421 51 7722299, 0914 700 135
    - 6.4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
    - 6.5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s

vlastníkom dotknutých SEK . Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- 6.6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
- 6.7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 6.8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 6.9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.  
Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- 6.10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vvyjadrenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- 6.11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- 6.12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločností Slovak Telekom, a. s.
- 6.13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- 6.14. Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Všeobecné podmienky ochrany SEK

6.14.1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak telekom, a. s. povinný zabezpečiť:

6.14.1.1. Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a. s.

6.14.1.2. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

6.14.1.3. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Anton Nachaj, [nachaj@spostavke.sk](mailto:nachaj@spostavke.sk), 0902 906 272

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

6.14.2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, j žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

6.14.2.1. Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu

6.14.2.2. Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

6.14.2.3. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

6.14.2.4. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

6.14.2.5. Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

6.14.2.6. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

6.14.2.7. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

6.14.2.8. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

6.14.3. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

7. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v záväznom stanovisku č. OU-PO-OSZP3-2024/021714-002 zo dňa 28.02.2024 určil nasledovné podmienky vykonávania činností:

7.1. V prípade potreby vyrúbu drevín a súvislých krovitých porastov navrhovateľ pred vydaním rozhodnutia o povolení stavby predloží povoľujúcemu orgánu, súhlas v súlade s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny od príslušného orgánu ochrany prírody okrem prípadov uvedených v § 47 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny

7.2. Stavebník počas realizácie stavby zabezpečí ochranu zostávajúcich drevín rastúcich mimo lesa na všetkých parcelách dotknutých stavebnými objektmi pred poškodením a zničením v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie najmä:

7.2.1. ochranu koreňového priestoru pred zhutnením vo vzdialenosti min 2.5 m od kmeňa, nesmú sa prerušiť korene hrubšie ako 3 cm, v prípade výkopov v koreňovom priestore tieto realizovať ručne,

- 7.2.2. ochranu kmeňa pred mechanickým poškodením debnením do výšky min 2 m bez poškodenia stromu a nesmie sa umiestniť bezprostredne na koreňové nábehy,  
 7.2.3. ochranu koruny vyviazaním konárov, bez orezu konárov.

8. Obec Šarišské Bohdanovce v záväznom stanovisku zo dňa 30.03.2026 pod č. Ocú-ŠB-114/2026 uviedla:

V zmysle platného a účinného územného plánu obce Šarišské Bohdanovce, v znení zmien a doplnkov 2024, záväznej časti obsiahnutej v VZN č. IX/85/2024, sa parcela na ktorej ma byť umiestnená stavba nachádza na území, na ktoré sa vzťahuje regulatív A a B, D Územný plán obce vo svojej záväznej časti určuje pre výstavbu na tejto ploche tieto podmienky:

- Žiadateľ je povinný dodržať ostatné podmienky stanovené v spoločných regulatívoch pre výstavbu na všetkých plochách najmä:
  - Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie
  - Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva
  - Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
  - Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
  - Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
  - Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu
  - Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia
  - Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia
  - D. Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia
  - zamedziť akémukoľvek vsakovaniu zrážkových vôd do horninového prostredia

Obec Šarišské Bohdanovce ako orgán územného plánovania po posúdení predložených dokladov konštatuje, že navrhované stavby objekt SO 01 - miestna komunikácia a chodník umiestnenými na pozemku parc. č. 3003/46 parc. č. 3003/98, k. ú. Šarišské Bohdanovce ďalej navrhované stavby SO 05 - NN podzemné vedenie, SO 06 - verejné osvetlenie, sú v súlade so záväznou časťou územného plánu obce Šarišské Bohdanovce aj v znení zmien a doplnkov schválených Obecným zastupiteľstvom dňa 26.1.2024 uznesením č. IX/84/2024.

9. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor v rozhodnutí zo dňa 10.03.2026 pod č. OU-PO-PLO1-2026/052781-003 okrem iného uviedol:

Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu, schválenej v bode II. tohto rozhodnutia a nenarušovať ucelenosť okolitých honov.

9.1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú rozhodnutím zo dňa 10.03.2026 pod č. OU-PO-PLO1-2026/052781-003 až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.

9.2. Vyznačiť stabilné hranice pozemku určeného pre stavbu investičného zámeru, podľa geometrického plánu alebo projektovej dokumentácie.

9.3. Dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom použití vyplývajúce z ustanovenia § 12 cit. zákona o ochrane pôdy.

Pozemná stavba sa môže užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia, ktoré na podaný písomný návrh stavebníka podľa § 79 stavebného zákona vydá tunajší stavebný úrad. Stavebník je povinný ku kolaudácii pozemnej stavby doložiť revízne správy, atesty a certifikáty všetkých výrobkov a materiálov použitých na stavbe, geometrický plán na porealizačné zameranie stavby.

Námietky účastníkov konania a námietky dotknutých orgánov štátnej správy **neboli vznesené.**

### **Odôvodnenie.**

Dňa 05.02.2026 podali Žiadatelia – Vlastníci pozemkov parc. č. KN-C 3003/98, 3003/57, 3003/48, 3003/53, 3003/49, 3003/56, 3003/52, 3003/89, 3003/88, 3003/54, 3003/51, 3003/110, 3003/97, 3003/96, 3003/95, 3003/94, 3003/93, 3003/92, 3003/91, 3003/90, k. ú. Šarišské Bohdanovce, v zastúpení Róbertom Hézelom, bytom Krosnianska 786/51, 040 22 Košice, zastupujúc na základe plnej moci: ProEngi s. r. o., Bratislavská 6470/2 080 01 Prešov, IČO 53040074 pre líniovú inžiniersku stavbu: „IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou, stavebné objekty: SO-05 NN podzemné vedenie a SO-06 Verejné osvetlenie“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1117/2, 30003/44, 3003/46, 3003/98, k. ú. Šarišské Bohdanovce.

Pre uvedenú stavbu bolo obcou Šarišské Bohdanovce, stavebný úrad vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. SÚ- S/6252/176638/2025-Tu zo dňa 10.11.2025.

Stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 4 listom zo dňa 10.02.2026 pod číslom SÚ-S/3448/13873/2026-Tu oznámil všetkým účastníkom začatie stavebného konania verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bola zverejnená na úradnej tabuly Obce Šarišské Bohdanovce a elektronickej úradnej tabuli od 11.02.2026 do 26.02.2026.

Stavebný úrad podľa § 26 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho neskorších predpisov (ďalej v texte „správny poriadok“) a v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania stavby: „IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou - SO-05 NN podzemné vedenie a SO-06 Verejné osvetlenie“, na pozemkoch parc. č. KN-C 1117/2, 30003/44, 3003/46, 3003/98, k. ú. Šarišské Bohdanovce verejnou vyhláškou a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 05.03.2026, so stretnutím na Obecnom úrade v Šarišských Bohdanovciach.

Svoje stanovisko oznámili tieto orgány štátnej správy a účastníci konania: Obec Šarišské Bohdanovce; OÚ Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP; Krajský pamiatkový úrad Prešov; Slovak telekom, a. s. Bratislava, Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hornádu Košice; SPP-Distribúcia, a. s. Bratislava; VVS, a. s. závod Prešov, VSD, a. s. Košice, Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor;

V zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona: „Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť.“

Námietky dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené. Pripomienky boli skoordínované a zahrnuté do podmienkovej časti stavebného povolenia. Stavebný úrad uplatnil v zmysle ustanovenia § 61 ods. 3 stavebného zákona koncentračnú zásadu, vzhľadom k tomu, že v stanovenej lehote sa nevyjadrili orgány, ktoré boli o začiatku stavebného konania

informované. Stavebný úrad má za to, že so stavbou z nimi sledovaných hľadísk súhlasia. Povolením predmetnej stavby nedôjde k ohrozeniu verejného záujmu, ochrany práv a oprávnených záujmov účastníkov konania, záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosti a ochrany zdravia ľudí a požiarnej bezpečnosti.

Toto rozhodnutie je v súlade so zákonom NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení príslušných noviel a bolo spoplatnené podľa položky č. 60 písmena a) sumou vo výške 300 €. Bol doložené potvrdenie o zaplatení poplatku na účet Obce Šarišské Bohdanovce zo dňa 02.02.2026.

### **Poučenie:**

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 69 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Šarišské Bohdanovce a zverejnená na internete - elektronickej tabuli obce Šarišské Bohdanovce.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia stavebného povolenia o povolení líniovej inžinierskej stavby.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto rozhodnutia. V prípade podania odvolania toto je potrebné v súlade s § 54 odst. 1) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať na obec Šarišské Bohdanovce, správny orgán, ktorý rozhodnutie vydal.

V súlade s § 54 odst. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné odvolanie podať v lehote 15 dní odo dňa doručenia územného rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Patrik Halčíšák**  
Starosta obce

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: "IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou, Stavebné objekty SO 05 NN podzemné vedenie a SO 06 Verejné osvetlenie", bola vyvesená na úradnej tabuli obce Šarišské Bohdanovce, a zároveň bude zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Šarišské Bohdanovce ([www.sarisskebohdanovce.sk](http://www.sarisskebohdanovce.sk) – v časti elektronickej úradnej tabuľa)

Dňa.....

.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: "IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou, Stavebné objekty SO 05 NN podzemné vedenie a SO 06 Verejné osvetlenie", bola zvesená z úradnej tabule obce Šarišské Bohdanovce, a zároveň bude zverejnená na elektronickej úradnej tabuli obce Šarišské Bohdanovce ([www.sarisskebohdanovce.sk](http://www.sarisskebohdanovce.sk) – v časti elektronickej úradnej tabuľa)

Dňa.....

.....  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: "IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou, Stavebné objekty SO 05 NN podzemné vedenie a SO 06 Verejné osvetlenie", bola vyvesená na úradnej tabuli mesta Prešov, a zároveň bude zverejnená na elektronickej úradnej tabuli mesta Prešov ([www.presov.sk](http://www.presov.sk) – v časti elektronickej úradnej tabuľa)

**- 2. APR. 2026**

Dňa.....

**MESTO PREŠOV**  
Mestský úrad  
Hlavná č. 73  
080 01 PREŠOV  
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje vydanie stavebného povolenia pre líniovú inžiniersku stavbu: "IBV-A Šarišské Bohdanovce, lokalita Za Kertou, Stavebné objekty SO 05 NN podzemné vedenie a SO 06 Verejné osvetlenie", bola zvesená z úradnej tabule mesta Prešov,

Dňa.....

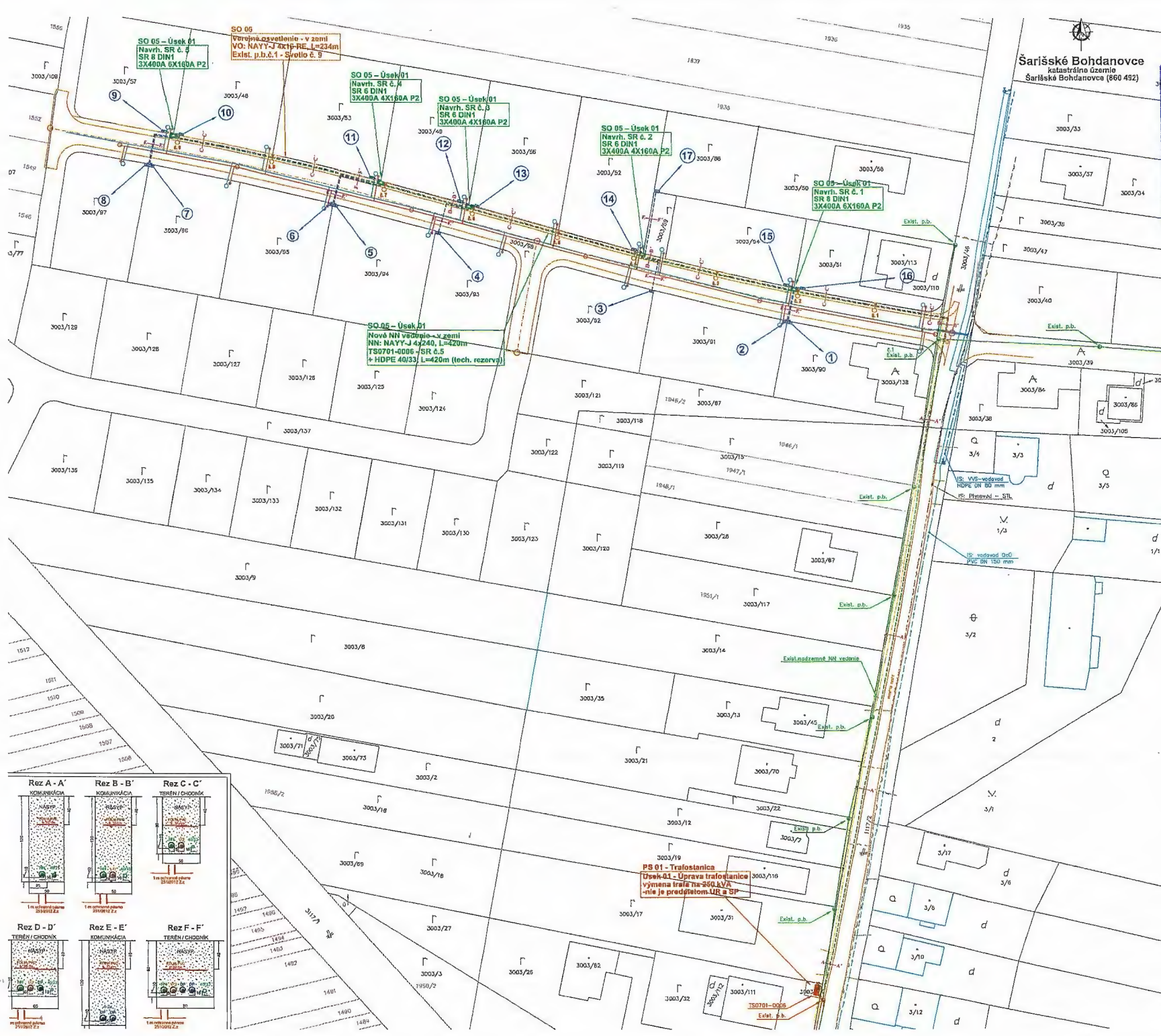
.....  
Pečiatka a podpis

Na vedomie:

1. Obec Šarišské Bohdanovce, IČO: 00327786, 082 05 Šarišské Bohdanovce 87
2. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, IČO: 00151866, Požiarnícka 1, 080 01 Prešov
3. Východoslovenská distribučná, a. s. IČO: 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. IČO: 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
5. SPP - distribúcia, a. s., IČO: 35910739, Plátenická 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
6. Slovak Telekom, a. s. IČO: 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. ArchiTel s. r. o., Šafárikova 92, 048 01 Rožňava, IČO: 47690267

8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO: 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. Slovenský vodohospodársky podnik, IČO: 36022047, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO: 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
11. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný, pozemkové oddelenie, IČO: 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
12. Projektant stavby: EL PRO KAN, s. r. 0., Ing. Michal Kandala, M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 44104944

CO/ Mesto Prešov, spoločný obecný úrad (pre spis)



Šarišské Bohdanovce  
katastrálne územie  
Šarišské Bohdanovce (860 492)

**OBEC Šarišské Bohdanovce**  
**Stavebný úrad**  
Schválené za podmienok uvedených  
v rozhodnutí zo dňa: 0.1.-04.-2026  
0.1.-04.-2026  
V Prešove dňa: 0.1.-04.-2026

SO 05 - Úsek 01  
Navrh. SR č. 1  
SR 8 DIN1  
3X400A 6X160A P2

SO 06  
Vnútroň. osvetlenie - v zemi  
VO: NAYY-J 4x16-RE, L=234m  
Exist. p.b.č.1 - Svetlo č. 9

SO 05 - Úsek 01  
Navrh. SR č. 4  
SR 6 DIN1  
3X400A 4X160A P2

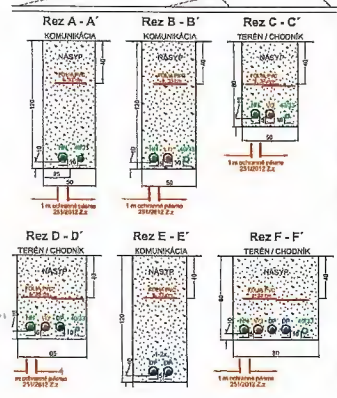
SO 05 - Úsek 01  
Navrh. SR č. 3  
SR 6 DIN1  
3X400A 4X160A P2

SO 05 - Úsek 01  
Navrh. SR č. 2  
SR 6 DIN1  
3X400A 4X160A P2

SO 05 - Úsek 01  
Navrh. SR č. 1  
SR 8 DIN1  
3X400A 6X160A P2

SO 05 - Úsek 01  
Nové NN vedenie - v zemi  
NH: NAYY-J 4x240, L=420m  
TS0701-0006 - SR č.5  
+ HDPE 40/33, L=420m (tech. rezervy)

PS 01 - Trafostanica  
Diel-GL - Úprava trafostanice  
výmena traťe na 60kVz  
-nie je predmetom ÚR a SP



**Legenda - VN, NN vedenie:**

- exist. nadzemné VN vedenie
- exist. podzemné VN vedenie
- exist. nadzemné NN vedenie
- exist. podzemné NN vedenie
- navrh. podzemné NN vedenie
- navrh. VO vyholené novým podzemným káblom
- navrh. LPF vyholené novým pozemným káblom
- hranica sprevných plôch
- častý rigol
- exist. trafostanica
- exist. jednotlivoč. betónový podporný bod - VN
- exist. jednotlivoč. betónový podporný bod - NN
- SR - navrh. pilierské rozvádzače skrinia SR
- SR - navrh. pilierské elektronové rozvádzače
- SR - navrh. svietidlo verejného osvetlenia na oceľovom stojisku
- 245 - mapa KN-C
- 2319 - mapa KN-E

**NAMENENÉ DOVOĽNÉ VZDIALENOSTI K VYKÁBLOVANÝM VEDENIAM OD OHLAVNÝCH PUNTOV ČI VYKLENÝCH STR. STĺBÍKOV**

DRUH VEDENIA	V OBYTOVÝCH ZONÁCH		V PRÁCOVNÝCH ZONÁCH	
	VO VZDIALENOSŤ (m)	VO VZDIALENOSŤ (m)	VO VZDIALENOSŤ (m)	VO VZDIALENOSŤ (m)
VO	0,2	0,2	0,2	0,2
VO	0,2	0,2	0,2	0,2
VO	0,2	0,2	0,2	0,2
VO	0,2	0,2	0,2	0,2
VO	0,2	0,2	0,2	0,2

**POZNAMKA 1 - dodatok**

1.1. - exist. nadzemné vedenie  
1.2. - exist. podzemné vedenie  
1.3. - navrh. nadzemné vedenie  
1.4. - navrh. podzemné vedenie  
1.5. - navrh. VO vyholené novým podzemným káblom  
1.6. - navrh. LPF vyholené novým pozemným káblom  
1.7. - hranica sprevných plôch  
1.8. - častý rigol  
1.9. - exist. trafostanica  
1.10. - exist. jednotlivoč. betónový podporný bod - VN  
1.11. - exist. jednotlivoč. betónový podporný bod - NN  
1.12. - navrh. pilierské rozvádzače skrinia SR  
1.13. - navrh. pilierské elektronové rozvádzače  
1.14. - navrh. svietidlo verejného osvetlenia na oceľovom stojisku  
1.15. - mapa KN-C  
1.16. - mapa KN-E

**ČLENENIE STAVBY NA PS A SO**

- SO 05 - NN podzemné vedenie
- Úsek 01 - Nové NN vedenie - v zemi
- Úsek 02 - Nové odbočné elektrické tarlaženie
- SO 06 - Verejné osvetlenie
- PS 01 - Trafostanica
- Úsek 01 - Úprava trafostanice - nie je predmetom stavebného povolenia

HDPE chránička predstavuje technickú rezervu distribučnej sústavy. Chránička je súčasťou distribučnej sústavy (nádobavňovacia kabliová vedenia) a zvyčajne súč. S 2 štrm. k bod 5 a slúži pre budúce umiestnenie vedení a variet pre predakvázata distribučnej sústavy, ktorých základným účelom bude zabezpečenie prevádzky distribučnej sústavy, jej meradiel, hodínach a svietidlov funkcií. HDPE chránička umožňuje budovanie inteligentných sietí (SMART grid) v sietiach a technológiu E3 (Energetika Európskeho parlamentu a Rady č. 2009/72/ES).

ROZVODNÁ SIET' - NN - 3FBEH AC 400/230 V, SO Hz, TN - C  
OCHRANA PRED ZABŮJANÍM EL. PRÚDOM V NOVŠIAJNEJ PŘEVÁDZKE DO 1000V: STN 33 2000-4-12019  
412.121 ZAKLADNÁ ŠKOLA DTPYCH ČASTÍ  
412.2.3 NRVTY

OCHRANA PRED ZABŮJANÍM EL. PRÚDOM PRI PORUČENÍ DO 1000 V: STN 33 2000-4-12019  
NAMÁZKOVÁ OBLASŤ: LOKALITA - STN 33 2000 - PŘE NN VEDENIE  
VETERNÁ OBLASŤ: 1  
STUPŔ ANGIŠTERIA: III. RIEŠENÉ

**UPOZORNENIE:**  
Na prílohu sa vzťahujú ustanovenia zákona z 20. júna 2004 č. 180/2004 Z.z. (Ústavný zákon), ktorým sa mení a dopĺňa zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (zákon č. 50/1986 Z.z.) v znení neskorších predpisov a zákon č. 146/2008 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (zákon č. 50/1986 Z.z.) v znení neskorších predpisov.

**HL. Inžinier projektu** Ing. KANADSKÝ  
**Zodpovedný projektant:** Vypracoval: Ing. KANADSKÝ, Ing. HARMACHI  
Investor: VYCHODOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ, a.s.  
Adresa: MLÝNSKÁ 31, 042 91 KOŠICE  
Názov stavby: IBV-A-SARIŠSKÉ BOHDANOVCE, LOKALITA ZA KERTOU  
Objekt: SO 05 - NN podzemné vedenie  
SO 06 - Verejné osvetlenie

Archív. č.: ZP/2140/20  
Formát: Bx4  
Dátum: 12/2025  
Stupeň P.D.: DSP  
Číslo zml.: ZP/2140  
Miesto: G. 04/20